



ЗАПОВЕД

№ 12.81 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11. 2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 878 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 56,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2022/2023 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Царевец, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Царевец е в размер на 46.00 лв. (четиридесет и шест лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Царевец е съгласно Заповед № ПО-09-477/10.10.2022 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРОЕКСПРЕС“ ООД, , ЕИК 104680598, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Хаджидимитрово, п.код 5287, представлявано от Митко К [.4] Димитров и Пламен Т [.4] Георгиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
19.566	Полски път	2.443	0.402	84

Наемна цена **18.49 лв. (осемнадесет лева четиридесет и девет стотинки).**

АНАТОЛИЙ П [.4] ИВАНОВ, ЕГН [.4], адрес: обл.. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Рила“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
32.526	Полски път	3.783	0.761	25
32.526	Полски път	3.783	0.185	26
Общо:			0.946	

Наемна цена **43.52 лв. (четиридесет и три лева петдесет и две стотинки).**

„БИЛЯНА“ ООД, ЕИК 104119056, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Българско Сливово, п.код 5284, представлявано от Лефтер Е [.4] Лефтеров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
35.516	Полски път	0.884	0.492	19

Наемна цена **22.63 лв. (двадесет и два лева шестдесет и три стотинки).**

„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843, със седалище и адрес на управление: обл. София, общ. Столична, гр. София, район Красно село, п. код 1612, жк. „Лагера“, ул. „Балканджи Йово“ № 9, представлявано от Габриела М [.4] Рашкова.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
20.538	Полски път	4.611	0.055	86
23.557	Полски път	5.709	2.582	86
26.284	Полски път	10.099	0.650	10
26.535	Полски път	6.036	4.844	10
26.537	Полски път	9.504	1.256	10
		Общо:	9.387	

Наемна цена **431.80 лв.** (четирисотин тридесет и един лева осемдесет стотинки).

ЕЛЕНА Т [.4] КОЧЕВА, ЕГН [.4] адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5250, ул. „Осемнадесета“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
27.530	Полски път	1.933	1.537	72
32.525	Полски път	6.000	0.205	23
32.525	Полски път	6.000	0.912	69
32.529	Полски път	3.409	0.763	23
32.529	Полски път	3.409	1.038	69
		Общо:	4.455	

Наемна цена **204.93 лв.** (двеста и четири лева деветдесет и три стотинки).

ЕМИЛ Т [.4] ИЛИЕВ, ЕГН [.4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код:5250, ул. „Трети март“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
109.617	Полски път	10.715	1.002	45

Наемна цена **46.09 лв.** (четирисот и шест лева девет стотинки).

„ИЛСИ – ИВАН ИВАНОВ“ ЕООД, ЕИК 203117209, адрес на управление: с. Царевец, община Свищов, обл. Велико Търново, п.код 5282, ул. „Дванадесета“ №14, представлявано от Иван П [.4] Иванов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
16.666	Полски път	8.586	0.111	54
32.525	Полски път	6.000	0.898	85
32.526	Полски път	3.783	0.897	85
32.529	Полски път	3.409	0.983	85
33,545	Полски път	4,623	0,565	21
35,521	Полски път	0,356	0,099	20
		Общо:	3.553	

Наемна цена **163.44 лв.** (сто шестдесет и три лева четирисот и четири стотинки).

„КАПЕЛОВ“ ЕООД, ЕИК 104651707, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Опълченска“ №16, ет. 1, ап. 3, представлявано от Калоян Й [.4] Капелов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
26.533	Полски път	5.493	0.702	11
26.534	Полски път	0.438	0.406	11
26.535	Полски път	6.036	0.490	11
26.537	Полски път	9.504	0.371	11
27.539	Полски път	2.821	1.469	91
		Общо:	3.438	

Наемна цена **158.15 лв.** (сто петдесет и осем лева петнадесет стотинки).

ЛАТИНКА И [.4] **КАПЕЛОВА**, ЕГН [.4] адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Ореш, п.код 5280, ул. „Шипка“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
26.284	Полски път	10.099	0.218	70
26.534	Полски път	0.438	0.032	70
26.535	Полски път	6.036	0.444	70
26.537	Полски път	9.504	0.434	70
		Общо:	1.128	

Наемна цена **51.89 лв.** (петдесет и един лева осемдесет и девет стотинки).

„ОВОЩЕН РАЗСАДНИК“ ЕООД, ЕИК 104602877, със седалище и адрес на управление: обл. Габрово, общ. Севлиево, гр. Севлиево, п.код 5400, ул. „Стефан Пешев“ №151, представлявано от Маша В [.4] Балджиева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
21.552	Полски път	2.494	1.499	38
22.557	Полски път	3.914	0.540	38
		Общо:	2.039	

Наемна цена **93.79 лв.** (деветдесет и три лева седемдесет и девет стотинки).

ОГНЯН З [.4] **БОЖИНОВ**, ЕГН [.4] адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Втора“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
27.530	Полски път	1.933	0.325	31
103.860	Полски път	3.483	0.468	53
		Общо:	0.793	

Наемна цена **36.48 лв.** (тридесет и шест лева четиридесет и осем стотинки).

ПЕНЧО И [.4] **ПЕНЧЕВ**, ЕГН [.4] адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Дванадесета“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
32.525	Полски път	6,000	0.428	24
32.526	Полски път	3.783	0.513	24
32.529	Полски път	3.409	0.560	24
		Общо:	1.501	

Наемна цена **69.05 лв.** (шестдесет и девет лева пет стотинки).

ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“, ЕИК 814162479, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, ул. „Първа“ № 1, п. к. 5282, представлявано от Красимир П [.4] Колев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
11.97	Полски път	7.725	5.012	6
11.618	Полски път	11.011	1.573	6
11.621	Полски път	1.643	1.643	6
11.622	Полски път	1.916	1.916	6
11.635	Полски път	0.804	0.804	6
12.632	Полски път	2.623	2.619	6
12.633	Полски път	2.620	2.612	6
12.636	Полски път	11.006	4.100	6
12.639	Полски път	1.135	0.383	6
13.625	Полски път	5.369	0.522	77
13.626	Полски път	1.002	0.794	77
13.627	Полски път	2.364	1.143	77
13.628	Полски път	2.356	2.306	77
13.630	Полски път	1.825	1.225	77
14.574	Полски път	4.042	0.219	42
14.595	Полски път	3.205	3.185	44
14.597	Полски път	1.603	1.546	16
14.598	Полски път	1.961	1.930	16
14.601	Полски път	9.213	3.463	42
15.593	Полски път	5.904	0.405	16
15.593	Полски път	5.904	5.465	41
15.594	Полски път	6.823	1.193	16
15.594	Полски път	6.823	3.621	44
16.563	Полски път	4.272	0.033	9
16.563	Полски път	4.272	4.169	39
16.569	Полски път	3.080	3.067	39
16.570	Полски път	2.033	2.024	39
17.559	Полски път	1.527	1.527	39
17.560	Полски път	2.092	2.092	39
17.564	Полски път	0.338	0.338	39
17.641	Полски път	0.645	0.643	48
18.158	Полски път	1.840	1.800	9
18.160	Полски път	2.155	2.124	9
18.562	Полски път	5.518	3.700	9
19.565	Полски път	1.635	1.635	9
20.550	Полски път	6.290	6.257	39
20.555	Полски път	3.703	0.132	39
20.556	Полски път	3.926	3.750	36
20,556	Полски път	3,926	0,176	39
21.550	Полски път	4.437	2.503	9
21.550	Полски път	4.437	1.624	39
21.553	Полски път	3.775	0.033	9
23.542	Полски път	5.211	0.292	35
23.546	Полски път	4.401	4.359	35
23.547	Полски път	3.967	3.879	35
23.547	Полски път	3.967	0.088	36
23.557	Полски път	5,709	2,492	36
24.544	Полски път	10.420	1.691	35
27.531	Полски път	2.141	2.127	30
27.536	Полски път	2.090	2.056	30
27.539	Полски път	2.821	0.658	30
28.577	Полски път	0.707	0.411	27
29.575	Полски път	5.187	5.112	43
29.591	Полски път	2.813	0.711	43
29.676	Полски път	5.069	0.753	43
32.525	Полски път	6.000	2.656	22
32.527	Полски път	1.207	1.171	22
38.509	Полски път	1.364	1.361	17

39.512	Полски път	3.958	2.461	13
39.512	Полски път	3.958	0.193	14
39.513	Полски път	3.250	0.391	13
41.267	Полски път	9.362	3.753	13
41.500	Полски път	2.530	2.083	12
41.501	Полски път	2.411	2.394	12
42.267	Полски път	6.245	0.361	13
42.267	Полски път	6.245	1.539	14
42.267	Полски път	6,254	0.049	99
44.646	Полски път	4.459	0.985	2
101.734	Полски път	6.680	0.120	1
101.750	Полски път	2.030	1.593	15
101.860	Полски път	5.559	0.035	15
103.860	Полски път	3.483	1.103	51
103.860	Полски път	3.483	0.310	52
105.644	Полски път	0.444	0.434	2
105.647	Полски път	1.462	1.462	2
105.649	Полски път	5.713	5.637	2
105.650	Полски път	1.945	1.905	2
105.652	Полски път	1.156	1.115	2
106.653	Полски път	5.479	0.675	8
106.654	Полски път	0.888	0.034	8
106.654	Полски път	0.888	0.649	50
106.655	Полски път	2.344	1.324	8
107.642	Полски път	12.195	0.034	6
107.642	Полски път	12.195	1.393	48
107.643	Полски път	1.250	1.033	48
109.606	Полски път	2.720	0.733	4
109.607	Полски път	3.243	3.243	4
109.608	Полски път	2.588	2.558	4
109.613	Полски път	2.725	1.707	4
109.614	Полски път	1.715	1.698	4
109.615	Полски път	0.871	0.871	4
109.617	Полски път	10.715	1.148	44
109.620	Полски път	0.542	0.541	4
124.624	Полски път	2.524	1.987	6
		Общо:	162.674	

Наемна цена **7 483.00** лв. (седем хиляди четиристотин осемдесет и три лева).

ППОКЧС „ЗЕМЕДЕЛЕЦ -93“, ЕИК 814160827, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Козловец, п. код 5290, представлявано от Годор Д[]4 Годоров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
23.548	Полски път	3.260	3.224	100
24.544	Полски път	10.420	0.125	93
24.544	Полски път	10.420	0.694	97
24.544	Полски път	10.420	2.581	100
		Общо:	6.624	

Наемна цена **304.70** лв. (триста и четири лева седемдесет стотинки).

СОВАТА“ ЕАД, ЕИК 814166634, със седалище и адрес на управление: обл. Габрово, общ. Севлиево, гр. Севлиево, п.код 5400, ул. „Зелениковец“ № 9, представлявано от Драгомир Г[]4 Балджиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
20.555	Полски път	3.703	3.571	37

21.553	Полски път	3.775	3.740	37
22.549	Полски път	2.256	2.225	74
22.550	Полски път	0.816	0.816	74
22.551	Полски път	2.111	2.097	74
22.557	Полски път	3.914	3.306	37
23.548	Полски път	3.260	0.036	37
23.557	Полски път	5.709	0.535	37
24.544	Полски път	10.420	0.333	74
24.544	Полски път	10.420	0.651	88
		Общо:	17.310	

Наемна цена **796.26 лв.** (седемстотин деветдесет и шест лева двадесет и шест стотинки).

ТОДОР Д **МАРИНОВ**, ЕГН адрес : обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Седемнадесета“ №

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
28.567	Полски път	4.884	0.035	33
32.526	Полски път	3.783	0.574	78
		Общо:	0.609	

Наемна цена **28.01 лв.** (двадесет и осем лева една стотинка).

„ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД, ЕИК 814162432, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Хаджи Димитър“ №11, представлявано от Георги К Манзаров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
12.631	Полски път	0.970	0.953	95
12.634	Полски път	13.792	0.075	95
12.638	Полски път	1.696	0.150	95
17.559	Полски път	1.527	1.527	96
18.562	Полски път	5.518	0.866	94
19.156	Полски път	4.033	3.980	94
20.550	Полски път	6.290	3.551	96
20.556	Полски път	3.926	0.176	96
		Общо:	11.278	

Наемна цена **518.79 лв.** (петстотин и осемнадесет лева седемдесет и девет стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при несключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.5 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и събщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Дейности“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

.4

