

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 795

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 30.06.2022 г., Прот. № 50

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, правото на собственост върху застроен урегулиран поземлен имот УПИ IX-3241, кв. 109, отреден за жилищно строителство, без търг или конкурс

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26а, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс № 08-00-594/13.06.2022 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. № 1440/15.06.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Не приема да:

I. Даде съгласие за продажба, правото на собственост върху застроен урегулиран поземлен имот УПИ IX-3241 (девети-три хиляди двеста четиридесет и едно), отреден за жилищно строителство, кв. 109 (сто и девет) по Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване, зона Изток, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.3241 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три две четири едно), с площ 432 кв. м. (четиристотин тридесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5013241, квартал: 109, парцел: XIII-3241, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-3135-24.03.2020 г. на Началник на СГКК - Велико Търново, при граници: 65766.702.9729, 65766.702.3242, 65766.702.3243, 65766.702.3240, 65766.702.4257, **без търг или конкурс, на А. Г. Ш., В. Г. Ш. и Б. Г. Ш., собственици на сградите, с режим отстъпено право на строеж, съгласно нотариален акт № 164, том 2, дело 602, вх. рег. № 451/21.06.1996 г. и нотариален акт № 161,**

том 2, дело 422, вх. рег. № 1180, вписан на 10.05.2003 г. в Служба по вписванията – гр. Свищов, на цена – **6 400 лв. (шест хиляди и четиристотин лева)**, без ДДС, представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. В изпълнение на Решението по т. I и II, да възложи на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Решенията на Общински съвет по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), съгласно чл. 27, ал. 4 от същия Закон се вземат с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 13, “Против” – 1 и “Въздържали се” – 11. Не участва – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/