

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1065

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 31.05.2023 г., Прот. №72

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII - 2041 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-3-775/04.05.2023 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от В. М. М., с адрес: гр. Свищов, ул. „*****“ №1, Вх. *, ет. *, ап. * и във връзка с предложение с Вх. №1954/29.05.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII - 2041 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, за обособяване на нови УПИ XIII - 2041 и УПИ V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, чрез придаване на част от УПИ V – 4122 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122 по КК и КР на гр. Свищов), общинска собственост, с Акт за частна общинска собственост №1321/08.07.2005 г., към УПИ XIII – 2041 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.2041 по КК и КР на гр. Свищов), частна собственост, кв. 52 по плана на гр. Свищов и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПРЗ на гореописаните имоти.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №94-3-775/04.05.2023 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) от В. М. М., с адрес: гр. Свищов, ул. „*****“ №*, Вх. *, ет. *, ап. *, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII - 2041, кв. 52 по плана на гр. Свищов, по силата на нот. акт №99, т. I, рег. №1054, д. №63/23 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №349, Акт №178, т. I, д. №153/23 г. при СРС, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII - 2041 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, за обособяване на нови УПИ XIII - 2041 и УПИ V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, чрез придаване на част от УПИ V – 4122 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122 по КК и КР на гр. Свищов), общинска собственост, с Акт за частна общинска собственост №1321/08.07.2005 г., към УПИ XIII – 2041 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.2041 по КК и КР на гр. Свищов), частна собственост, кв. 52 по плана на гр. Свищов и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

2. Заявлението е придружено с Проекто – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII - 2041 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с Изх. №94-3-775/29.05.2023 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Не участва – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/