

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 4453 - РД - 01 - 03

гр. Свищов, 08.12. 2011 г.

На основание чл.77 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, Протокол от 06.12.2011 г. на Комисията определена със Заповед № 1439-РД-01-03/06.12.2011 г., на кмета на Общината, за проведен публично оповестен конкурс за отдаване под аренда на общинска земеделска земя за създаване на трайни насаждения от дървесни видове с ценна дървесина, за срок от 25 /двадесет и пет/ стопански години, считано от 2011/2012 година, открит със Заповед № 1360-РД-01-03/16.11.2011 г. на Кмета на Общината,

ОПРЕДЕЛЯМ

за спечелил конкурса „ЛИГНУМ ХОЛДИНГ“ АД, Германия, чуждестранно НФЛ с място на стопанска дейност в България, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул.„Николаевска“ №12, БУЛСТАТ 117632176, вписано в Търговски регистър Берлин – Шарлотенбург „Б“ HRB 74599 Ф, представлявано от д-р Михаел Йоханес Нобис, в качеството му на управител, чрез пълномощника Карен Тадевосян, с пълномощно №5489/24.11.2011 г. на Любен Шилков, нотариус в район РС Русе с рег.№624, предложило:

- Арендно плащане в размер на 25,00 лв./дка за следните имоти:

№	Землище	№ имот	Начин на трайно ползване съгласно скица проект	АОС	Дка	Арендна вноса (лв./дка)	арендна вноса
1	2	3	4	5	6	7	8
1	с. Хаджидимитрово	000108	др. трайни насаждения	4539/11.08.2011	23,288	25,00	582,20
2	с. Хаджидимитрово	000120	др. трайни насаждения	4538/11.08.2011	38,026	25,00	950,65
3	с. Хаджидимитрово	000122	др. трайни насаждения	4537/11.08.2011	79,984	25,00	1999,60
4	с. Хаджидимитрово	000144	др. трайни насаждения	4541/11.08.2011	237,914	25,00	5947,85
5	с. Хаджидимитрово	000146	др. трайни насаждения	4540/11.08.2011	47,115	25,00	1177,88
				Общо:	426,327	Общо:	10658,18

- Наетите под аренда имоти ще използват, за създаване на трайни насаждения за добив на ценна дървесина и ще се ползват по това предназначение за целия срок на договора.

- Брой работни места, които се предвиждат за разкриване на 100,000 дка са 1,2.бр. или за имотите от позиция 1 до 5 общо 5 бр.

- Размер на предвидените инвестиции за срока на ползването за имоти от позиция 1 до 5 е в размер на 1 725 306,85 лв., или 4 046,91 лв./дка съгласно представения проект за развитие.

Въз основа на настоящата Заповед да се подготви договор за аренда, който да се сключи с „ЛИГНУМ ХОЛДИНГ“ АД, Германия, за срок от двадесет и пет стопански години, за земеделска земя от общинския поземлен фонд, която да се ползва за създаване на трайни насаждения от дървесни видове с ценна дървесина - череша, бяла акация, черница, черен орех, хималайски кедър, атласки кедър, скоруша и др. В договора да се включат като задължение на Арендатора всички поети ангажименти с представената оферта, която става неразделна част от договора.

Заповедта може да се обжалва по АПК.

Настоящата Заповед да се връчи на Отдел "УССДП" и „ЛИГНУМ ХОЛДИНГ“ АД, Германия, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло.

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ
Кмет на Община Свищов

