



ЗАПОВЕД

№ 1439 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11., 2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 625 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 39,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2021/2022 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Царевец, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Царевец е в размер на 39.00 лв. (тридесет и девет лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Царевец е съгласно Заповед № ПО-09-267/05.10.2021 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 104680598, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Хаджидимитрово, п.код 5287, представлявано от Митко К. Димитров и Пламен Т. Георгиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
19.566	Полски път	2.443	0.583	90

Наемна цена **22.74 лв.** (двадесет и два лева, седемдесет и четири стотинки).

АНАТОЛИЙ П. ИВАНОВ, ЕГН , адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Рила“ №

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
32.526	Полски път	3.783	0.762	25
32.526	Полски път	3.783	0.184	26
Общо:			0.946	

Наемна цена **36.89 лв.** (тридесет и шест лева, осемдесет и девет стотинки).

„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843, със седалище и адрес на управление: обл. София, общ. Столична, гр. София, район Красно село, п. код 1612, жк. „Лагера“, ул. „Балканджи Йово“ № 9, представлявано от Габриела М. Рашкова.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
20.538	Полски път	4.611	0.057	95
23.557	Полски път	5.710	1.463	95
26.284	Полски път	10.099	0.655	10

26.535	Полски път	6.036	4.844	10
26.537	Полски път	9.504	1.239	10
		Общо:	8.258	

Наемна цена **322.06 лв.** (триста двадесет и два лева, шест стотинки).

ЕЛЕНА ТИМОТЕЯ КИРИЛОВА КОЧЕВА, ЕГН 4440101010, адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5250, ул. „Осемнадесета“ № 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
27.530	Полски път	1.932	1.536	75
32.525	Полски път	6.000	1.085	23
32.525	Полски път	6.000	0.912	71
32.529	Полски път	3.408	0.763	23
32.529	Полски път	3.408	1.037	71
		Общо:	5.333	

Наемна цена **207.99 лв.** (двеста и седем лева, деветдесет и девет стотинки).

ЕМИЛ ТИМОТЕЯ ИЛИЕВ, ЕГН 4440101010, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код:5250, ул. „Трети март“ № 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
109.617	Полски път	10.713	1.003	46

Наемна цена **39.12 лв.** (тридесет и девет лева, дванадесет стотинки).

„ИЛСИ – ИВАН ИВАНОВ“ ЕООД, ЕИК 203117209, адрес на управление: с. Царевец, община Свищов, обл. Велико Търново, п.код 5282, ул. „Дванадесета“ №14, представлявано от **Иван ПЕТКО ИВАНОВ**.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
16.666	Полски път	8.585	0.111	55
32.525	Полски път	6.001	0.390	93
32.526	Полски път	3.783	0.729	93
32.529	Полски път	3.409	0.512	93
		Общо:	1.742	

Наемна цена **67.94 лв.** (шестдесет и седем лева, деветдесет и четири стотинки).

„КАПЕЛОВ“ ЕООД, ЕИК 104651707, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Опълченска“ №16, ет. 1, ап. 3, представлявано от **Калоян ИВАНОВ Капелов**.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
26.533	Полски път	5.493	0.697	11
26.534	Полски път	0.438	0.406	11
26.535	Полски път	6.035	0.490	11
26.537	Полски път	9.503	0.368	11
26.539	Полски път	2.821	1.466	94
		Общо:	3.427	

Наемна цена **133.65 лв.** (сто тридесет и три лева, шестдесет и пет стотинки).

ЛАТИНКА ИВАНОВА КАПЕЛОВА, ЕГН 4440101010, адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Ореш, п.код 5280, ул. „Шипка“ № 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
26.284	Полски път	10.098	0.221	72
26.534	Полски път	0.438	0.032	72

26.535	Полски път	6.035	0.443	72
26.537	Полски път	9.503	0.432	72
		Общо:	1.128	

Наемна цена **43.99 лв.** (четиридесет и три лева, деветдесет и девет стотинки).

„ОВОЩЕН РАЗСАДНИК“ ЕООД, ЕИК 104602877, със седалище и адрес на управление: обл. Габрово, общ. Севлиево, гр. Севлиево, п.код 5400, ул. „Стефан Пешев“ №151, представлявано от Маша В . 4 Балджиева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
21.552	Полски път	2.494	1.487	39
22.557	Полски път	3.913	0.540	39
		Общо:	2.027	

Наемна цена **79.05 лв.** (седемдесет и девет лева, пет стотинки).

ОГНЯН З. 4 БОЖИНОВ, ЕГН . 4 , адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Втора“ . 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
27.530	Полски път	1.933	0.325	31
103.860	Полски път	3.482	0.468	54
		Общо:	0.793	

Наемна цена **30.93 лв.** (тридесет лева, деветдесет и три стотинки).

ПЕНЧО И 4 ПЕНЧЕВ, ЕГН . 4 , адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Дванадесета“ № . 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
32.525	Полски път	5.999	0.428	24
32.526	Полски път	3.782	0.513	24
32.529	Полски път	3.408	0.560	24
		Общо:	1.501	

Наемна цена **58.54 лв.** (петдесет и осем лева, петдесет и четири стотинки).

ШПОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“, ЕИК 814162479, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, ул. „Първа“ № 1, п. к. 5282, представлявано от Красимир П . 4 Колев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
11.97	Полски път	7.725	5.015	6
1.618	Полски път	11.011	1.573	6
11.621	Полски път	1.643	1.643	6
11.622	Полски път	1.915	1.915	6
11.635	Полски път	0.804	0.804	6
12.632	Полски път	2.623	2.619	6
12.633	Полски път	2.620	2.612	6
12.636	Полски път	11.005	4.103	6
12.639	Полски път	1.135	0.383	6
13.625	Полски път	5.369	0.524	81
13.626	Полски път	1.002	0.794	81
13.627	Полски път	2.364	1.145	81
13.628	Полски път	2.356	2.306	81
13.630	Полски път	1.824	1.222	81
14.574	Полски път	4.042	0.219	43
14.595	Полски път	3.205	3.185	45
14.597	Полски път	1.602	1.545	16

14.598	Полски път	1.961	1.930	16
14.601	Полски път	9.212	3.464	43
15.593	Полски път	5.903	0.405	16
15.593	Полски път	5.903	5.465	42
15.594	Полски път	6.823	1.193	16
15.594	Полски път	6.823	3.633	45
16.563	Полски път	4.273	0.033	9
16.563	Полски път	4.273	4.170	40
16.569	Полски път	3.078	3.065	40
16.570	Полски път	2.033	2.024	40
17.560	Полски път	2.092	2.092	40
17.561	Полски път	1.599	1.599	9
17.564	Полски път	0.338	0.338	40
17.641	Полски път	0.645	0.643	49
18.158	Полски път	1.839	1.800	9
18.160	Полски път	2.154	2.123	9
18.562	Полски път	5.517	4.261	9
19.565	Полски път	1.635	1.635	9
20.550	Полски път	6.288	2.705	40
20.555	Полски път	3.702	0.132	40
20.556	Полски път	3.925	3.749	37
21.550	Полски път	4.436	0.913	9
21.550	Полски път	4.436	3.327	40
21.553	Полски път	3.775	0.033	9
23.542	Полски път	5.210	0.293	35
23.546	Полски път	4.401	4.359	35
23.547	Полски път	3.966	0.088	35
23.547	Полски път	3.966	3.878	37
23.548	Полски път	3.259	3.223	35
23.557	Полски път	5.709	3.822	37
24.544	Полски път	10.419	3.372	35
27.531	Полски път	2.140	2.126	30
27.536	Полски път	2.090	2.056	30
27.539	Полски път	2.821	0.656	30
28.577	Полски път	0.707	0.411	27
29.575	Полски път	5.186	5.111	44
29.591	Полски път	2.813	0.711	44
29.676	Полски път	5.068	0.753	44
32.525	Полски път	6.000	3.165	22
32.526	Полски път	3.783	0.169	22
32.527	Полски път	1.207	1.171	22
32.529	Полски път	3.408	0.477	22
33.545	Полски път	4.622	0.624	36
35.516	Полски път	0.884	0.492	19
35.521	Полски път	0.356	0.099	20
38.509	Полски път	1.364	1.361	17
39.512	Полски път	3.957	0.193	13
39.512	Полски път	3.957	2.460	14
39.513	Полски път	3.250	0.407	13
41.267	Полски път	9.360	3.751	13
41.500	Полски път	2.530	2.083	12
41.501	Полски път	2.411	2.394	12
42.267	Полски път	6.243	0.550	13
42.267	Полски път	6.243	4.512	14
42.507	Полски път	2.001	2.001	14
42.508	Полски път	2.303	2.303	14
44.646	Полски път	4.459	0.979	2
101.734	Полски път	6.679	0.120	1
101.750	Полски път	2.029	1.592	15
101.860	Полски път	5.559	0.036	15
103.860	Полски път	3.482	0.310	52
103.860	Полски път	3.482	1.102	53
105.644	Полски път	0.444	0.434	2

105.647	Полски път	1.462	1.462	2
105.649	Полски път	5.712	5.636	2
105.650	Полски път	1.945	1.906	2
105.652	Полски път	1.156	1.116	2
106.653	Полски път	5.479	0.675	8
106.654	Полски път	0.888	0.034	8
106.654	Полски път	0.888	0.649	51
106.655	Полски път	2.344	1.326	8
107.642	Полски път	12.192	0.034	6
107.642	Полски път	12.192	1.388	49
107.643	Полски път	1.250	1.033	49
109.606	Полски път	2.720	0.738	4
109.607	Полски път	3.243	3.243	4
109.608	Полски път	2.588	2.558	4
109.613	Полски път	2.724	2.704	4
109.614	Полски път	1.715	1.715	4
109.615	Полски път	0.871	0.871	4
109.617	Полски път	10.713	1.149	45
109.620	Полски път	0.542	0.542	4
124.624	Полски път	2.524	1.984	6
		Общо:	176.746	

Наемна цена **6 893.09 лв.** (шест хиляди осемстотин деветдесет и три лева, девет стотинки).

ШПОКЧС „ЗЕМЕДЕЛЕЦ -93“, ЕИК 814160827, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Козловец, п. код 5290, представлявано от Тодор Д⁴ Тодоров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
24.544	Полски път	10.419	0.126	98

Наемна цена **4.91 лв.** (четири лева, деветдесет и една стотинки).

СОВАТА“ ЕАД, ЕИК 814166634, със седалище и адрес на управление: обл. Габрово, общ. Севлиево, гр. Севлиево, п.код 5400, ул. „Зелениковец“ №9, представлявано от Драгомир Г⁴ Балджиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
20.555	Полски път	3.703	3.570	89
21.553	Полски път	3.775	3.740	38
22.549	Полски път	2.256	2.225	77
22.550	Полски път	0.816	0.816	77
22.551	Полски път	2.111	2.097	77
22.557	Полски път	3.913	0.172	38
22.557	Полски път	3.913	0.593	73
22.557	Полски път	3.913	2.540	89
23.548	Полски път	3.260	0.036	89
23.557	Полски път	5.710	0.324	89
24.544	Полски път	10.419	0.331	77
24.544	Полски път	10.419	0.650	97
		Общо:	17.094	

Наемна цена **666.67 лв.** (шестстотин шестдесет и шест лева, шестдесет и седем стотинки).

ТОДОР Д⁴ МАРИНОВ, ЕГН ⁴, адрес : обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Царевец, п.код 5282, ул. „Седемнадесета“ ⁴

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
28.567	Полски път	4.886	0.034	33

32.526	Полски път	3.783	0.574	82
		Общо:	0.608	

Наемна цена **23.71 лв.** (двадесет и три лева, седемдесет и една стотинки).

„**ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ**“ ЕООД, ЕИК 814162432, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Хаджи Димитър“ №11, представлявано от Георги К .4 Манзаров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
12.631	Полски път	0.970	0.953	103
12.634	Полски път	13.791	0.076	103
12.638	Полски път	1.696	0.144	103
17.559	Полски път	1.527	1.527	104
18.562	Полски път	5.517	0.866	101
19.159	Полски път	4.033	3.980	101
20.550	Полски път	6.288	3.550	104
20.556	Полски път	3.925	0.176	104
		Общо:	11.272	

Наемна цена **439.61 лв.** (четирисотин тридесет и девет лева, шестдесет и една стотинки).

ЦВЕТОМИР М .4 МИНЧЕВ, ЕГН .4 с адрес: Област Велико Търново, общ. Свищов, с. Козловец, п.код 5290, ул. „Стара Планина“ .4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
24.544	Полски път	10.419	0.694	80
24.544	Полски път	10.419	0.901	102
		Общо:	1.595	

Наемна цена **62.21 лв.** (шестдесет и два лева, двадесет и една стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и събщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Общинска документация“, → „Документи по „УССДОПиП“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

