



ЗАПОВЕД

№ 14322 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11.2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 625 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 39,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2021/2022 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Горна Студена, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Горна Студена е в размер на 48.00 лв. (четиридесет и осем лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Горна Студена, съгласно Заповед № ПО-09-253/04.10.2021 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„ВИКТОРИЯ 1000“ ЕООД, ЕИК 205193377, със седалище и адрес на управление : Обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, гр. Велико Търново, п.код 5000, ул. „Васил Левски“ 29, вх. Б, представлявано от Георги С .4 Петров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)
15.53	Полски път	3.005	0.386
18.315	Полски път	6.038	0.040
92.71	Полски път	1.590	0.541
93.71	Полски път	0.980	0.977
100.364	Полски път	1.384	0.677
143.41	Полски път	3.344	0.113
143.41	Полски път	3.344	0.959
143.200	Напоителен канал	41.213	0.546
146.2	Полски път	0.498	0.326
169.87	Полски път	4.149	0.856
173.13	Полски път	0.621	0.353
		Общо:	5.774

Наемна цена **277.15 лв.** (двеста седемдесет и седем лева, петнадесет стотинки).

„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД, ЕИК 204444823 със седалище и адрес на управление:, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, с. Караисен, п. код: 5230, ул. „Тридесет и девет“ №9, представлявано от Кирил Г .4 Енев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
-----------------	-----	----------------------	----------------------	-------

17.22	Полски път	5.685	0.119	5
17.120	Напоител. канал	7.571	0.983	5
18.315	Полски път	6.038	1.117	53
33.26	Полски път	8.525	0.616	56
41.20	Полски път	2.538	2.535	5
41.324	Полски път	4.267	1.549	5
42.20	Напоител. канал	4.144	0.338	5
49.15	Отводнит. канал	3.322	0.427	5
119.82	Полски път	2.851	0.279	46
125.24	Полски път	0.988	0.359	64
152.40	Полски път	3.761	3.698	36
157.61	Полски път	1.606	0.183	36
158.61	Полски път	2.008	1.992	36
159.48	Полски път	6.268	3.497	32
169.57	Полски път	4.713	2.838	47
169.87	Полски път	4.149	0.735	47
186.18	Полски път	2.685	0.118	73
187.18	Напоител. канал	3.583	0.386	25
187.20	Полски път	2.645	0.659	25
191.20	Полски път	1.194	1.109	71
192.413	Полски път	3.161	0.180	71
		Общо:	23.717	

Наемна цена **1 138.42 лв.** (хиляда сто тридесет и осем лева, четиридесет и две стотинки).

ДИМИТЪР Б. СЕМОВ, ЕГН, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, с. Караисен, п. код: 5230, ул. „Дванадесета“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
187.17	Напоител. канал	3.657	0.405	26
187.20	Полски път	2.646	0.160	26
38.49	Полски път	3.036	0.924	34
143.200	Напоител. канал	41.213	1.303	11
		Общо:	2.792	

Наемна цена **134.02 лв.** (сто тридесет и четири лева, две стотинки).

ДИМИТЪР С. ДИМИТРОВ, ЕГН, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код: 5289, ул. „Осма“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
5.305	Полски път	3.637	0.283	101

Наемна цена **13.58 лв.** (тринадесет лева, петдесет и осем стотинки).

„ЕРАТО АГРО“ ООД, ЕИК 201708068, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Иванова и Иван С Иванов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
72.347	Полски път	3.785	2.908	59
89.71	Полски път	1.582	0.912	120
90.35	Полски път	3.300	3.283	120
90.71	Полски път	1.651	0.409	120
91.71	Полски път	1.602	0.330	119
92.71	Полски път	1.590	0.221	119
99.38	Полски път	3.710	3.646	119
206.73	Полски път	4.343	2.048	116
206.103	Полски път	0.466	0.235	116

207.34	Полски път	1.668	0.788	116
228.2	Полски път	0.415	0.176	116
		Общо:	14.956	

Наемна цена **717.89 лв.** (седемстотин и седемнадесет лева, осемдесет и девет стотинки).

ЕТ „ЕРАТО – СВЕТЛА НИКОЛОВА“, ЕИК 104503345, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Н₄ Иванова

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
72.347	Полски път	3.785	0.723	118
74.348	Полски път	2.048	1.301	118
88.71	Полски път	1.455	0.812	43
88.353	Полски път	2.303	0.154	43
89.38	Полски път	3.272	3.272	43
89.71	Полски път	1.582	0.670	43
98.34	Полски път	3.766	3.684	44
206.73	Полски път	4.343	2.224	52
207.34	Полски път	1.668	0.102	52
208.424	Полски път	4.068	4.062	117
		Общо:	17.004	

Наемна цена **816.19 лв.** (осемстотин и шестнадесет лева, деветнадесет стотинки).

ИСКЪР П₄ ИСКЪРОВ, ЕГН₄, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код:5250, ул. „Трети март“ № 32, П₄

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
18.29	Полски път	1.096	0.406	54
18.316	Полски път	3.378	3.296	54
19.9	Полски път	0.900	0.884	54
20.316	Полски път	3.568	0.501	54
45.11	Полски път	1.202	1.090	54
45.12	Полски път	0.749	0.677	7
46.12	Полски път	0.574	0.523	7
		Общо:	7.377	

Наемна цена **354.10 лв.** (триста петдесет и четири лева, десет стотинки).

„КОМИТА АГРО“ ЕООД, ЕИК 203157667, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Алеково, п. код 5288, ул. „Първа“ № 65, представлявано от Борислав Д₄ Костадинов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
4.37	Полски път	3.473	3.106	112
5.305	Полски път	3.637	0.058	112
35.9	Напоител. канал	7.360	0.185	80
38.49	Полски път	3.036	1.871	80
39.13	Полски път	3.122	0.117	80
90.71	Полски път	1.651	1.055	42
91.37	Полски път	3.299	3.256	42
91.38	Полски път	3.296	3.227	42
91.71	Полски път	1.602	0.283	42
93.16	Полски път	3.309	3.236	42
310.470	Полски път	5.318	1.990	112
		Общо:	18.384	

Наемна цена **882.43** лв. (осемстотин осемдесет и два лева, четиридесет и три стотинки).

„ЛАТО“ ООД, ЕИК 117619588, със седалище и адрес на управление: обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, п.код 7004, ул. „Скопие“ № 6, бл. „Клокотница“ № 2, вх. А, ет. 2, ап. 3, представлявано от Юлиано Г. Илиев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
15.11	Полски път	0.539	0.539	18
15.47	Полски път	2.110	1.561	18
15.53	Полски път	3.005	2.468	18
18.29	Полски път	1.096	0.673	6
18.315	Полски път	6.038	0.135	18
18.315	Полски път	6.038	0.068	6
19.318	Полски път	7.698	0.346	18
23.320	Полски път	4,351	4.323	4
24.56	Полски път	4,084	0.034	4
33.26	Полски път	8.525	2.453	15
126.375	Полски път	1.021	0.719	62
143.342	Полски път	5.108	0.053	15
149.13	Полски път	1.558	1.558	37
149.14	Полски път	1.445	1.430	37
154.61	Полски път	2.364	0.549	37
155.61	Полски път	2.160	1.699	37
215.84	Полски път	0.978	0.181	37
143.200	Напоител. канал	41.213	1.811	15
143.200	Напоител. Канал	41.213	3.825	18
143.600	Отводнит. канал	4.262	0.069	4
Общо:			24.494	

Наемна цена **1 175.71** лв. (хиляда сто седемдесет и пет лева, седемдесет и една стотинки).

ЛЮБЕН Т. ПЕТРОВ, ЕИГ, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п. код: 5294, ул. „Четвърта“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
29.52	Полски път	1.874	1.339	109
33.26	Полски път	8.525	0.924	16
33.27	Полски път	1.960	1.960	16
123.15	Полски път	1.255	0.376	65
159.48	Полски път	6.268	0.104	109
159.390	Полски път	0.689	0.600	109
169.87	Полски път	4.149	0.357	20
170.15	Полски път	1.100	1.018	20
170.409	Полски път	0.801	0.051	20
173.13	Полски път	0.621	0.197	20
143.200	Напоител. канал	41.213	1.293	16
177.12	Напоител. канал	1.902	0.346	24
Общо:			8.565	

Наемна цена **411.12** лв. (четиристотин и единадесет лева, дванадесет стотинки).

ШПОК „ЗЕМЯ-93“, ЕИК 814163392, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код 5289, представлявана от Димитър Димитров

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
310.470	Полски път	5.318	0.250	31

Наемна цена 12.00 лв. (дванадесет лева).

ШПОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“, ЕИК 814160866, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п. код 5294, ул. „Първа“ №1, представлявана от Живко Димитров Колев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.33	Полски път	3.505	3.488	30
6.37	Полски път	3.120	3.043	27
6.38	Полски път	1.955	1.310	27
7.24	Полски път	3.097	3.051	27
8.38	Полски път	3.426	1.657	27
10.35	Полски път	3.473	3.450	28
11.55	Полски път	3.114	3.087	28
11.56	Полски път	3.498	3.484	28
12.50	Полски път	1.773	1.502	14
13.40	Полски път	3.418	1.422	14
13.41	Полски път	4.418	4.372	14
17.21	Полски път	6.921	0.448	10
17.21	Полски път	6.921	0.992	9
17.22	Полски път	5.685	0.396	10
25.18	Полски път	1.506	0.244	35
25.52	Полски път	1.890	1.744	35
26.44	Полски път	4.761	4.758	35
26.52	Полски път	1.586	0.760	35
27.52	Полски път	4.831	4.799	35
27.53	Полски път	4.870	4.819	35
29.50	Полски път	4.878	4.834	35
30.9	Полски път	1.249	1.249	13
31.13	Полски път	1.016	0.983	13
35.334	Полски път	2.904	0.272	13
39.12	Полски път	2.506	0.037	9
39.13	Полски път	3.122	2.967	9
50.4	Полски път	0.696	0.581	8
51.8	Полски път	0.533	0.503	8
114.60	Полски път	1.148	0.062	63
122.379	Полски път	2.462	1.749	63
123.15	Полски път	1.255	0.845	63
125.24	Полски път	0.988	0.620	63
125.378	Полски път	1.242	0.150	63
132.50	Полски път	1.693	1.686	14
143.91	Полски път	9.321	1.954	50
143.342	Полски път	5.108	0.350	8
143.439	Полски път	3.149	1.936	76
152.39	Полски път	4.035	3.947	40
154.45	Полски път	3.698	3.636	38
154.46	Полски път	3.870	0.488	38
155.63	Полски път	2.486	0.060	33
155.63	Полски път	2.486	0.082	38
156.61	Полски път	1.615	0.366	40
156.388	Полски път	2.582	0.034	40
156.388	Полски път	2.582	2.531	33
157.61	Полски път	1.606	1.422	40
157.389	Полски път	2.449	2.403	33
159.48	Полски път	6.268	1.430	13
161.49	Полски път	2.514	1.054	67
161.49	Полски път	2.514	1.406	68
161.50	Полски път	3.261	3.217	68
163.18	Полски път	2.159	1.865	69
165.396	Полски път	3.215	3.175	69

165.397	Полски път	3.246	3.199	69
166.14	Полски път	1.419	1.404	69
168.403	Полски път	4.960	2.393	69
169.57	Полски път	4.713	1.869	50
169.87	Полски път	4.149	1.496	19
170.16	Полски път	1.712	1.614	19
171.16	Полски път	1.339	1.189	19
183.416	Полски път	0.918	0.092	72
184.19	Полски път	1.814	1.762	72
210.98	Полски път	2.687	0.087	103
229.438	Полски път	4.103	1.072	76
310.470	Полски път	5.318	0.575	30
17.120	Напоител. Канал	7.571	0.090	10
17.120	Напоител. Канал	7.571	3.229	9
143.99	Отводнит. Канал	20.233	0.032	68
143.110	Отводнит. Канал	4.706	2.285	8
143.200	Напоител. Канал	41.213	2.393	13
143.200	Напоител. канал	41.213	0.101	14
		Общо:	121.602	

Наемна цена **5 836.90 лв.** (пет хиляди осемстотин тридесет и шест лева, деветдесет стотинки).

„**РУМЕНИК**“ ООД, ЕИК 206070705, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п. код 5294, ул. „ Осемнайсега“ № 20, представлявано от Илия Н ₄ Илиев и Мария Н ₄ Илиева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
13.40	Полски път	3.418	0.585	17
14.31	Полски път	1.987	1.926	17
14.53	Полски път	2.498	1.976	17
15.53	Полски път	3.005	0.151	17
17.21	Полски път	6.921	0.159	17
18.315	Полски път	6.038	0.462	17
33.26	Полски път	8.525	0.819	12
36.7	Полски път	0.540	0.323	57
37.13	Полски път	0.864	0.706	57
38.23	Полски път	1.996	1.615	57
71.346	Полски път	0.885	0.883	58
72.347	Полски път	3.785	0.154	58
151.74	Полски път	3.672	1.843	39
156.61	Полски път	1.615	0.592	39
159.48	Полски път	6.268	0.274	12
143.200	Напоител. Канал	41.213	0.234	12
143.200	Напоител. канал	41.213	2.898	17
		Общо:	15.600	

Наемна цена **748.80 лв.** (седемстотин четиридесет и осем лева, осемдесет стотинки).

СД „**МАРИНО КОЛЕВИ И СИЕ**“, ЕИК 104054078, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Павликени, гр. Павликени, п. код: 5200, ул. „Иван Маслев“ № 29А, представлявано от Теодор М ₄ Колеви Марин П ₄ Колев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
194.26	Полски път	1.667	1.625	88
160.72	Полски път	8.487	0.166	51
		Общо:	1.791	

Наемна цена **85.97 лв.** (осемдесет и пет лева, деветдесет и седем стотинка).

„СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п.код 5281, представлявано от Светлозар Ив. Дичевски.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
2.25	Полски път	2.446	2.351	29
2.35	Полски път	3.489	3.407	29
23.40	Полски път	2.712	2.686	55
83.71	Полски път	1.912	0.300	41
88.71	Полски път	1.455	0.031	41
88.353	Полски път	2.303	0.030	41
94.24	Полски път	3.743	3.737	41
94.72	Полски път	3.569	0.638	41
96.22	Полски път	3.773	3.740	41
97.36	Полски път	3.799	3.713	41
305.72	Полски път	6.307	0.181	41
		<i>Общо:</i>	20.814	

Наемна цена **999.07 лв.** (деветстотин деветдесет и девет лева, седем стотинки).

СТЕФАН НИКОЛА КОЛЕВ, ЕГН [REDACTED] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, гр. Павликени, п. код: 5200

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
125.378	Полски път	1.242	0.139	61
128.375	Полски път	1.007	0.080	61
130.374	Полски път	1.785	0.673	61
143.99	Отводнит. канал	20.233	0.032	124
		<i>Общо:</i>	0.924	

Наемна цена **44.35 лв.** (четиредесет и четири лева, тридесет и пет стотинки).

ТЕОДОР МАРКО КОЛЕВ, ЕГН [REDACTED], с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, гр. Павликени, п. код: 5200, ул. „Иван Маслев“ [REDACTED]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
119.82	Полски път	2.851	0.048	113
205.9	Полски път	0.683	0.662	22
205.29	Полски път	0.729	0.274	22
		<i>Общо:</i>	0.984	

Наемна цена **47.23 лв.** (четиредесет и седем лева, двадесет и три стотинки).

ТОДОР ГЕОРГИ ПАЧЕВ, ЕГН [REDACTED], адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, с. Караесен, ул. „Двадесет и девета“ [REDACTED]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
191.90	Полски път	1.491	0.531	49
196.95	Полски път	1.747	0.086	49
		<i>Общо:</i>	0.617	

Наемна цена **29.62 лв.** (двадесет и девет лева, шестдесет и две стотинки).“

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели,

да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и съобщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Общинска документация“, → „Документи по „УССДОПиП“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

