



ЗАПОВЕД

№ 1429 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11. 2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 625 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 39,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2021/2022 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Александрово, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва: Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Александрово е в размер на 62.00 лв. (шестдесет и два лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Александрово, е съгласно Заповед № ПО-09-256/04.10.2021 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438, със седалище и адрес на управление: Област Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Екзарх Антим Първи“ №2, вх. Г, ет. 3, ап. 5, представлявано от Михаил С. 4 Минчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
2.21	Полски път	3.070	3.069	1
3.19	Полски път	3.114	3.097	1
		Общо:	6.166	

Наемна цена **382.29 лв.** (триста осемдесет и два лева, двадесет и девет стотинки).

„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД, ЕИК 204444823 със седалище и адрес на управление: с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, с. Караисен, п. код: 5230, ул. „Тридесет и девет“ №9, представлявано от Кирил Г. 4 Енев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
2.45	Полски път	6.031	0.835	4
4.23	Полски път	3.412	3.412	4
10.18	Полски път	2.197	2.173	27
		Общо:	6.420	

Наемна цена **398.04 лв.** (триста деветдесет и осем лева, четири стотинки).

ДИМИТЪР С. 4 ДИМИТРОВ, ЕГН . 4 , с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код: 5289, ул. „Осма“ . 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
5.69	Полски път	3.087	0.173	11
6.24	Полски път	3.530	3.493	24

15.7	Полски път	1.658	0.420	43
58.3	Полски път	0.840	0.640	14
58.6	Полски път	0.531	0.447	14
60.44	Полски път	7.012	0.399	14
107.47	Полски път	4.216	0.152	43
		Общо:	5.724	

Наемната цена **354.89 лв.** (триста петдесет и четири, осемдесет и девет стотинки).

„ЕРАТО АГРО“ ООД, ЕИК 201708068, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Николова и Иван Савинов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
96.59	Полски път	4.269	2.508	22
96.6	Полски път	1.293	0.056	22
104.52	Полски път	8.615	0.418	22
		Общо:	2.982	

Наемната цена **184.88 лв.** (сто осемдесет и четири лева, осемдесет и осем стотинки).

ЕТ „ЕРАТО – СВЕТЛА НИКОЛОВА“, ЕИК 104503345, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Николова.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
9.23	Полски път	2.990	2.985	25
10.17	Полски път	3.257	0.103	25
15.44	Полски път	1.345	0.085	21
16.45	Полски път	3.692	3.692	21
96.18	Полски път	1.903	1.903	21
96.59	Полски път	4.269	1.744	21
104.52	Полски път	8.615	0.944	21
		Общо:	11.456	

Наемната цена **710.27 лв.** (седемстотин и десет лева, двадесет и седем стотинки).

„КОМИТА АГРО“ ЕООД, с ЕИК 203157667, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Алеково, п. код 5288, ул. „Първа“ № 65, представлявано от Борислав Димитров Костадинов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
14.31	Полски път	1.650	1.584	19
14.32	Полски път	2.110	2.029	19
102.6	Полски път	9.285	0.324	19
60.8	Полски път	1.055	1.031	32
12.53	Напоит. канал	8.708	0.132	19
		Общо:	5.100	

Наемната цена **316.20 лв.** (триста и шестнадесет лева, двадесет стотинки).

„ЛАТО“ ООД, ЕИК 117619588, със седалище и адрес на управление: обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, п. код 7004, ул. „Скопие“ №6, бл. „Клокотница“ №2, вх. А, ет. 2, ап. 3, представлявано от Юлиано Илиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
5.69	Полски път	3.087	0.262	10
46.18	Полски път	4.916	0.060	3
63.15	Полски път	3.104	2.526	33

100.5	Полски път	1.447	0.294	3
102.11	Полски път	3.280	0.252	33
		Общо:	3.394	

Наемната цена **210.43 лв.** (двеста и десет лева, четиридесет и три стотинки).

ЛЮБЕН Т. 4 ПЕТРОВ, ЕГН . 4, с адрес: Обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п. код 5294, ул. „Четвърта“] . 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
14.30	Полски път	1.459	1.375	47

Наемната цена **85.25 лв.** (осемдесет и пет лева, двадесет и пет стотинки).

ШПОК „ЗЕМЯ - 93“, с ЕИК 814163392, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код 5289, представлявана от Димитър З. 4 Димитров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
7.21	Полски път	3.936	3.892	7
7.47	Полски път	7.338	3.212	40
10.17	Полски път	3.257	3.113	26
12.27	Полски път	4.236	4.137	13
15.7	Полски път	1.658	1.190	20
15.44	Полски път	1.345	0.608	20
16.21	Полски път	3.893	3.751	20
57.7	Полски път	1.647	1.596	23
70.36	Полски път	3.187	0.654	35
103.17	Полски път	2.784	0.633	12
104.47	Полски път	4.216	0.308	20
104.52	Полски път	8.615	0.125	20
57.35	Напоител. Канал	1.964	0.123	23
103.18	Отводнител. канал	1.025	0.208	13
		Общо:	23.550	

Наемната цена **1 460.10 лв.** (хиляда четиристотин и шестдесет лева, десет стотинки).

„РУМЕНИК“ ООД, ЕИК 206070705, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п.код 5294, ул. „Осемнайсета“ № 20, представлявано от Илия Е. 4 Илиев и Мария Н. 4 Илиева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
5.69	Полски път	3.087	0.329	12

Наемна цена **20.40 лв.** (двадесет лева и четиридесет стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД” и събщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Общинска документация“, → „Документи по „УССДОПиП“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

