



## ЗАПОВЕД

№ 1435 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11.2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 625 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 39,

### НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2021/2022 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Морава, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП\*), което за землището на с. Морава е в размер на 48.00 лв. (четиридесет и осем лева).

\* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Морава е съгласно Заповед № ПО-09-268/05.10.2021 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРОМАРКЕТ – ДИМИТРОВИ“ ЕООД, ЕИК 104658388, със седалище и адрес на управление: обл. Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, п. код: 5800, ул. „Десети декември“ № 164, представлявано от Росен Д. 4 Димитров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	масив
57.372	Полски път	4.944	2.927	100
71.390	Полски път	1.560	1.560	58
72.389	Полски път	1.070	0.231	58
73.203	Полски път	6.653	0.449	58
88.83	Полски път	0.864	0.171	192
118.346	Полски път	3.256	0.165	95
118.365	Полски път	1.243	0.037	96
118.365	Полски път	1.243	0.237	95
<b>Общо:</b>			<b>5.777</b>	

Наемна цена **277.30** лв. (двеста седемдесет и седем лева, тридесет стотинки).

БИСЕР В. 4 ДИМИТРОВ, ЕГН. 4, адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Алеко Константинов“ 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
34.359	Полски път	5.982	0.126	92
43.110		3.322	0.058	47
82.377	Полски път	3.211	0.066	65
83.375	Полски път	4.200	0.648	103
<b>Общо:</b>			<b>0.898</b>	

Наемна цена **43.10** лв. (четиридесет и три лева, десет стотинки).

ЕЛКА СИ .4 ХРИСТОВА, ЕГН .4 , с адрес: обл. Велико Търново,  
 общ. Плевен, гр. Плевен, п.код 5800, ул. „Г. С. Раковски“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.285	Полски път	5.641	0.368	73

Наемна цена 17.66 лв. (седемнадесет лева, шестдесет и шест стотинки).

„КЕМАПУЛ“ ЕООД, ЕИК 104602877, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Хемус“ № 10, ет. 1, представлявано от Христо Б .4 Цветанов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
1.397	Полски път	5,953	2.523	114
3.285	Полски път	5,641	2.935	2
4.113	Полски път	6,744	1.004	2
13.287	Полски път	0,996	0.964	7
14.288	Полски път	1,860	1.840	7
15.283	Полски път	3,711	0.271	8
15.283	Полски път	3,711	2.842	8
20.289	Полски път	1,571	1.558	8
21.299	Полски път	1,612	1.606	8
27.113	Полски път	3,638	0.060	8
27.113	Полски път	3,638	0.100	7
44.331	Полски път	0,964	0.956	46
45.333	Полски път	0,398	0.365	46
46.335	Полски път	1,331	0.536	46
47.362	Полски път	1,344	1.166	46
48.332	Полски път	0,592	0.458	46
49.332	Полски път	0,389	0.388	46
49.361	Полски път	1,265	1.265	46
50.363	Полски път	1,253	1.253	46
51.364	Полски път	1,216	1.216	46
52.332	Полски път	0,446	0.446	46
52.358	Полски път	1,353	1.353	46
53.332	Полски път	0,435	0.429	46
62.388	Полски път	2,123	0.774	112
89.264	Полски път	1,282	0.120	84
89.316	Полски път	2,238	2.235	84
90.264	Полски път	1,549	0.159	84
90.352	Полски път	2,288	1,941	26
90.352	Полски път	2,288	0.343	84
91.354	Полски път	2,277	2.277	26
97.322	Полски път	5,373	0.712	19
97.322	Полски път	5,373	1.520	20
99.155	Полски път	4,487	0.392	20
99.321	Полски път	2,276	2.011	19
102.132	Полски път	1,038	0.073	15
102.274	Полски път	2,823	0.645	15
115.167	Полски път	2,749	1.053	29
115.345	Полски път	1,852	1.144	29
117.342	Полски път	1,618	1.607	28
118.340	Полски път	1,772	1.244	28
119.341	Полски път	0,914	0.632	33
129.310	Полски път	1,359	0.724	18
130.309	Полски път	1,468	1.455	18
142.371	Полски път	7,748	0.309	26
202.150	Полски път	6,912	0.267	46



202.153	Полски път	0,859	0.071	36
500.59	Полски път	50,739	1.222	26
		<b>Общо:</b>	<b>48.464</b>	

Наемна цена **2 326.27 лв.** (две хиляди триста двадесет и шест лева, двадесет и седем стотинки).

**„КОБО” ЕООД**, ЕИК 104606181, с адрес: с. Морава, общ. Свищов, обл. Велико Търново, ул. „Шипка“ №10, представлявано от **Колю Б. Колев**

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
23.113	Полски път	2.609	0.450	13
43.110	Полски път	3.322	0.051	149
142.301	Полски път	4.629	0.076	13
		<b>Общо:</b>	<b>0.577</b>	

Наемна цена **27.70 лв.** (двадесет и седем лева, седемдесет стотинки).

**КРАСИМИР И. ГЕНКОВ**, ЕГН , с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава п.код 5291, ул. „А. Антонов – Малчика“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
34.359	Полски път	5.982	0.233	185
62.388	Полски път	2.123	0.975	111
		<b>Общо:</b>	<b>1.208</b>	

Наемна цена **57.98 лв.** (петдесет и седем лева, деветдесет и осем стотинки).

**МИЛКО Н. ВАСИЛЕВ**, ЕГН , адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Климент Охридски“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
21.298	Полски път	2.056	0.409	14
101.155	Полски път	4.574	0.899	17
102.132	Полски път	1.038	0.108	17
36.324	Полски път	0.941	0.409	87
36.324	Полски път	0.941	0.135	88
68.199	Полски път	4.671	0.103	155
85.267	Полски път	6.237	0.190	191
		<b>Общо:</b>	<b>2.253</b>	

Наемна цена **108.14 лв.** (сто и осем лева, четиринадесет стотинки).

**„НОВЕ ГРИЙН” ЕООД**, ЕИК 202927086, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Цар Освободител“ №96, офис 11, представлявано от **Биляна П. Янкова**

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
10.118	Полски път	0.555	0.091	9
27.113	Полски път	3.638	0.907	9
		<b>Общо:</b>	<b>0.998</b>	

Наемна цена **47.90 лв.** (четиридесет и седем лева, деветдесет стотинки).

**„ПЕТЕВИ АГРО” ЕООД**, ЕИК 205518792, с адрес: Област Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“ №64, представлявано от **Пламен Г. Петев**

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив

33.304	Полски път	2.288	0.429	187
34.330	Полски път	4.801	0.516	187
		<b>Общо:</b>	<b>0.945</b>	

Наемна цена **45.36 лв.** (четиридесет и пет лева, тридесет и шест стотинки).

**ПЛАМЕН И СИМЕОНОВ**, ЕГН адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
19.291	Полски път	1.730	1.731	76
20.298	Полски път	2.269	0.077	76
21.298	Полски път	2.056	0.194	76
		<b>Общо:</b>	<b>2.002</b>	

Наемна цена **96.10 лв.** (деветдесет и шест лева, десет стотинки).

**ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ – МОРАВА“**, ЕИК 814160777, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“ №50, представявано от Невена В Стойчева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
1.397	Полски път	5,953	1.557	1
3.285	Полски път	5,641	1.224	10
5.41	Полски път	2,613	2.562	184
7.295	Полски път	2,501	0.165	3
26.302	Полски път	2,040	0.545	81
29.292	Полски път	2,787	2.621	77
29.303	Полски път	3,956	1.047	77
34.359	Полски път	5,982	2.907	93
38.323	Полски път	3,702	0.055	138
38.323	Полски път	3,702	0.140	135
40.338	Полски път	3,067	0.546	90
40.338	Полски път	3,067	1.021	37
63.394	Полски път	4,533	0.211	51
64.391	Полски път	3,430	1.253	51
68.199	Полски път	4,671	0.898	52
68.199	Полски път	4,671	1.027	51
69.386	Полски път	3,032	0.128	54
73.203	Полски път	6,653	1.063	55
75.229	Полски път	8,283	2.110	109
76.230	Полски път	5,426	0.038	109
77.384	Полски път	4,045	3.787	109
79.376	Полски път	6,983	2.391	106
82.377	Полски път	3,211	0.077	165
83.367	Полски път	4,276	1.551	42
83.375	Полски път	4,200	0.662	104
84.366	Полски път	3,653	3.530	42
85.267	Полски път	6,238	0.288	42
97.322	Полски път	5,373	2.318	21
100.155	Полски път	4,508	3.568	21
100.320	Полски път	2,324	2.013	21
101.155	Полски път	4,574	1.415	21
101.319	Полски път	2,246	2.246	21
102.274	Полски път	2,823	0.143	69
103.269	Полски път	1,284	1.276	69
104.314	Полски път	2,352	2.298	69
105.270	Полски път	1,251	1.237	69
106.315	Полски път	1,871	1.838	69
107.271	Полски път	1,369	1.321	69



108.317	Полски път	1,918	1.168	69
113.167	Полски път	4,259	0.673	30
114.350	Полски път	0,680	0.680	30
142.371	Полски път	7,748	0.802	99
203.251	Полски път	5,434	0.330	52
500.590	Полски път	50,739	0.405	69
		<b>Общо:</b>	<b>57.135</b>	

Наемна цена **2 742.48 лв.** (две хиляди седемстотин четиридесет и два лева, четиридесет и осем стотинки).

**ППК „ИСКРА“**, ЕИК 814160880, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“, представлявано от Тодор А. Стойчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.67	Полски път	2.451	0.650	4
3.285	Полски път	5.641	0.751	4
4.113	Полски път	6.743	3.635	5
7.295	Полски път	2.501	2.294	5
8.297	Полски път	0.823	0.371	5
9.296	Полски път	0.987	0.987	5
16.19	Полски път	2.435	0.361	6
16.298	Полски път	2.618	0.123	6
17.37	Полски път	1.504	0.094	72
17.284	Полски път	3.422	3.420	72
18.290	Полски път	2.241	2.241	72
21.113	Полски път	1.972	0.782	12
27.113	Полски път	3.638	0.377	12
27.113	Полски път	3.638	0.720	188
31.268	Полски път	3.668	0.528	38
31.293	Полски път	0.741	0.740	38
31.305	Полски път	1.890	1.890	38
33.110	Полски път	0.879	0.166	38
33.304	Полски път	2.288	1.846	71
34.330	Полски път	4.802	0.316	94
34.359	Полски път	5.981	0.705	94
38.398	Полски път	0.476	0.473	115
40.338	Полски път	3.067	1.118	71
41.110	Полски път	2.890	0.210	38
43.337	Полски път	0.764	0.747	40
56.374	Полски път	3.125	1.589	91
57.372	Полски път	4.944	0.658	101
63.394	Полски път	4.533	0.295	153
64.391	Полски път	3.430	2.136	53
64.393	Полски път	3.336	1.045	49
65.197	Полски път	0.414	0.091	53
65.201	Полски път	9.296	0.086	53
68.199	Полски път	4.671	0.324	53
73.410	Полски път	0.735	0.030	117
73.411	Полски път	0.286	0.242	117
75.229	Полски път	8.283	1.374	59
77.384	Полски път	4.045	0.254	161
81.378	Полски път	1.600	1.145	66
82.377	Полски път	3.211	2.498	66
83.367	Полски път	4.275	1.506	43
83.375	Полски път	4.199	0.035	105
85.348	Полски път	1.111	1.111	67
88.83	Полски път	0.864	0.445	34
89.265	Полски път	3.000	2.992	23
93.355	Полски път	2.716	0.193	64



93.355	Полски път	2.716	0.468	89
94.357	Полски път	1.709	1.709	89
95.329	Полски път	0.766	0.756	89
97.322	Полски път	5.372	0.789	16
97.353	Полски път	4.895	0.336	63
97.353	Полски път	4.895	2.253	89
111.132	Полски път	1.599	0.132	16
112.132	Полски път	0.970	0.062	16
112.132	Полски път	0.970	0.392	23
112.266	Полски път	0.836	0.836	23
112.273	Полски път	2.525	0.318	23
113.167	Полски път	4.259	1.682	31
114.167	Полски път	3.232	0.817	32
114.349	Полски път	1.506	0.484	32
117.346	Полски път	8.279	0.204	67
127.313	Полски път	1.066	0.894	182
128.257	Полски път	1.300	0.583	182
142.301	Полски път	4.629	2.622	72
142.371	Полски път	7.748	0.403	64
142.371	Полски път	7.748	2.174	89
203.251	Полски път	5.434	0.505	53
203.251	Полски път	5.434	1.320	61
500.3	Полски път	3.443	0.112	66
500.59	Полски път	50.736	0.058	23
500.59	Полски път	50.736	0.284	31
<b>Общо:</b>			<b>63.787</b>	

Наемна цена **3 061.78 лв.** (три хиляди шестдесет и един лева, седемдесет и осем стотинки).

**СД „МАКАВЕЕВИ МИС И СИЕ”**, ЕИК 104508124, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Пеньо Пенев“ № 1, представлявано от Анатоли С .4 Стоянов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
38.323	Полски път	3.702	0.046	85
114.167	Полски път	3.232	0.630	27
115.345	Полски път	1.852	0.185	27
<b>Общо:</b>			<b>0.861</b>	

Наемна цена **41.33 лв.** (четиридесет и един лева, тридесет и три стотинки).

**„СОРТОВИ СЕМЕНА – ВАРДИМ“ АД**, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п.код 5281, представлявано от Светлозар И .4 Дичевски.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив 75
1.397	Полски път	5.953	1.873	

Наемна цена **89.90 лв.** (осемдесет и девет лева, деветдесет стотинки).

**ЮРИ В .4 ГЕОРГИЕВ**, ЕГН .4 адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Неофит Бозвели“ № .4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.285	Полски път	5.641	0.362	74
99.155	Полски път	4.487	0.367	22
100.320	Полски път	2.324	0.310	22
<b>Общо:</b>			<b>1.039</b>	

Наемна цена **49.87 лв.** (четиридесет и девет лева, осемдесет и седем стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.  
На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

## РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и събщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов [www.svishtov.bg](http://www.svishtov.bg), раздел „Общинска документация“, → „Документи по „УССДОПиП“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ (4)  
Кмет на Община Свищов

