

Тел. 0631 / 68 101
Факс: 0631 / 60 504
E-mail: obshtina@svishtov.bg

**ОБЩИНА СВИЩОВ**

Изх. № 61-00-297 от 29.11.2013 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СВИЩОВ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Станислав Петров Благоев – Кмет на Община Свищов

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти на територията на Община Свищов

***УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,***

1. Причини и мотиви за приемане на допълнение в Наредбата са следните :

Във връзка със задълженията, произтичащи от разпореденията на чл. 57а, ал.7 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), както и синхронизиране на същите с настоящия проект за допълнение на нормативен акт, е необходима промяна на Наредбата на общински съвет Свищов, установяваща реда за принудително премахване на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане.

Със съществуващата Наредба не е регламентиран реда за принудително премахване на обектите по чл. 56 от ЗУТ. С допълнението на Наредбата се цели конкретизиране и по-точно да се определи реда за принудителното им премахване.

2. Цели, които се поставят с предлагания проект за изменение и допълнение на Наредба:

Да се допълнят и регламентират по-точно и ясно условията и реда за принудителното премахване на обектите по чл.56 от ЗУТ, както и обема и съдържанието на документите, които следва да се съставят.

3. Очаквани резултати от приемане на измененията и допълненията в Наредбата :

Пълно съответствие на Наредбата с разпоредбите на Закона за устройство на територията.

4. Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата :

За прилагането на предлаганите изменения и допълнения в Наредбата не са необходими финансови средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно

самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, като и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя.

На основание чл.26, ал.2 от ЗНА, във връзка чл.77 от Административно процесуалния кодекс (АПК), проектът за изменение и допълнение е публикуван в официалната интернет страница на Община Свищов – www.svishtov.bg, като по този начин е дадена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с него и да изразят становище.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Свищов да приеме следния:

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Свищов на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.76, ал.3 и чл.77 от АПК, чл.26, ал.2 и чл.28 от ЗНА и чл.57а, ал.7 от ЗУТ

РЕШИ:

Приема изменение и допълнение в Наредба за преместваемите обекти на територията на Община Свищов на Общински съвет за реда и условията за принудително премахване на обекти по чл.56 от ЗУТ, както следва:

I. В глава шеста „Административно наказателни разпоредби. Премахване на обекти” се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашния текст на чл.43: „Преместваеми обекти се премахват принудително по реда на чл. 57а от ЗУТ.” **се отменя и се създава нов член 43, който добива следния вид:** „В седемдневен срок след изтичане на срока за доброволно изпълнение, определен със заповедта по чл. 57а, ал. 3 от ЗУТ, длъжностните лица от общинската администрация извършват проверка по изпълнението, за което се съставя констативен протокол.”

2. Създават се нови:

чл.44, ал.(1): „При констатирано неизпълнение на заповедта, в 7-дневен срок от съставяне на протокола по чл.43, началник отдел „Кадастър, техническо обслужване и контрол по строителството” при Община Свищов провежда предварително проучване относно начина на изпълнение на заповедта, срока, необходим за изпълнението ѝ и необходимите финансови средства /по изготвена количествено-стойностна сметка/. Резултатите от проучването се оформят в протокол.

(2) В едноседмичен срок от съставянето на протокола по ал.1 кметът на Общината, или упълномощено от него длъжностно лице, открива процедура за избор на изпълнител.

(3) В едноседмичен срок от подписване на договор с изпълнител началник отдел „Кадастър, техническо обслужване и контрол по строителството” определя датата и часа на принудителното изпълнение, за което уведомява всички заинтересувани лица. Изпълнението следва да се извърши в срок от 20 дни от датата на подписване на договора.”

Чл.45. (1) На определената дата и час длъжностните лица от общинската администрация, съвместно с изпълнителя и при нужда в присъствието на органите на

полицията, съставят протокол за състоянието на обекта, преди започването на принудителното изпълнение на заповедта.

(2) В случаите, когато обекта не е освободен доброволно от наличните малотрайни, пожароопасни и взривоопасни материали, продукти, съоръжения, обзавеждане, оборудване и друго движимо имущество, се пристъпва към принудителното му освобождаване.

(3) Изнесеното движимо имущество по ал.2 се оставя на отговорно съхранение в помещение, определено от кмета на общината, като присъстващите длъжностни лица от общинската администрация съставят опис за вида, количеството и състоянието му при изнасянето.

(4) В случаите, когато в обекта се намират малотрайни, бързо развалящи се продукти, началник отдел „Кадастър, техническо обслужване и контрол по строителството“ уведомява писмено адресата на заповедта за местонахождението на продуктите и го поканва да получи същите.

(5) Извършените разходи по ал.2 и ал.3 са за сметка на адресата/адресатите на заповедта.

Чл.46. (1) След изпълнението на заповедта се съставя протокол от представители на Община Свищов и изпълнителя.

(2) Окончателното почистване на терена от отпадъци, получени при изпълнение на заповедта и възстановяването му, се извършва от изпълнителя за сметка на адресата/адресатите на заповедта.

(3) За извършените разходи по изпълнение на заповедта, включително разходите по чл.44, ал.2 и по чл.45, ал.2, представители на общината и изпълнителя съставят протокол, въз основа на който и влязлата в сила заповед за премахване на обекта се предприемат действия пред Районен съд – гр. Свищов за издаване на заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданско процесуалния кодекс.

(4) Когато адресатът на заповедта е неизвестен, разходите по изпълнение на същата са за сметка на общинския бюджет.

3. Досегашният чл.44 става чл.47 без изменение.

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Съгласувал:

инж.Виктор Майсторов
Заместник-кмет “БИРР”

Иван Митев
Директор дирекция “ИПБКТOKC”

Иван Шопов
Юриисконсулт

