



ЗАПОВЕД

№ 1431 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11 2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 625 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 28.10.2021 г., Протокол № 39,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2021/2022 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Вардим, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва: Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Вардим е в размер на 56.00 лв. (петдесет и шест лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Вардим е съгласно Заповед № ПО-09-254/04.10.2021 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Първа“ №2А, представлявано от Недко Г .4 Петров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
58.543	Полски път	3.863	1.505	41
58.543	Полски път	3.863	2.137	2
59.544	Полски път	4.058	1.401	41
59.544	Полски път	4.058	2.194	2
61.100	Полски път	4.817	1.334	41
61.100	Полски път	4.817	2.349	2
61.547	Полски път	4.049	3.927	40
63.67	Полски път	8.677	2.043	48
63.67	Полски път	8.677	3.188	40
63.582	Полски път	3.535	1.140	69
64.549	Полски път	3.462	1.051	69
65.550	Полски път	4.918	0.579	54
66.106	Полски път	7.089	1.000	51
69.551	Полски път	5.637	1.761	48
70.552	Полски път	3.105	1.605	48
71.553	Полски път	3.236	2.146	48
71.579	Полски път	1.162	1.043	48
77.583	Полски път	6.653	0.064	60
82.657	Полски път	2.840	1.292	102
83.656	Полски път	2.912	0.322	102
83.656	Полски път	2.912	0.367	111
86.650	Полски път	1.467	0.376	124
86.651	Полски път	1.151	0.184	124
95.610	Полски път	1.892	0.231	120

328.11	Полски път	2.178	0.524	161
82.135	Отводнит. Канал	4.153	1.679	102
82.135	Отводнит. канал	4.153	0.131	111
		Общо:	35.573	

Наемна цена **1 992.09** лв. (хиляда деветстотин деветдесет и два лева, девет стотинки).

„АГРО - ВАРДИМ“ ЕООД, ЕИК 204154357, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Дванадесета“ № 10, представлявано от Тахир М .4 Тахиров

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
11.145	Полски път	1.870	0.944	6
11.562	Полски път	0.516	0.206	6
27.561	Полски път	2.196	0.883	71
42.99	Полски път	5.873	1.700	21
42.534	Полски път	2.617	1.123	21
43.535	Полски път	6.575	1.084	21
45.536	Полски път	3.316	0.784	21
45.575	Полски път	1.784	0.773	21
47.91	Полски път	3.113	0.821	21
54.96	Полски път	9.050	0.087	21
63.67	Полски път	8.677	0.780	49
66.106	Полски път	7.089	0.192	43
66.106	Полски път	7.089	0.223	55
67.102	Полски път	6.389	0.571	43
69.551	Полски път	5.637	1.069	49
70.552	Полски път	3.105	1.121	49
71.553	Полски път	3.236	0.756	49
71.554	Полски път	9.023	0.155	49
76.621	Полски път	1.331	1.091	61
76.622	Полски път	1.349	1.072	61
76.623	Полски път	2.015	1.955	61
76.624	Полски път	1.492	1.360	61
81.13	Полски път	1.605	0.105	168
84.659	Полски път	2.443	0.248	127
88.646	Полски път	4.664	0.959	115
92.164	Полски път	6.177	0.231	109
95.608	Полски път	1.324	0.163	145
95.609	Полски път	1.435	0.050	145
116.630	Полски път	1.820	0.167	83
118.633	Полски път	2.660	0.269	83
120.634	Полски път	1.361	0.200	83
194.163	Полски път	5.887	1.219	109
261.510	Полски път	3.531	0.041	167
88.159	Отводнит. канал	9.308	1.461	115
504.193	Напоител. канал	7.046	2.969	61
		Общо:	26.832	

Наемна цена **1 502.59** лв. (хиляда петстотин и два лева, петдесет и девет стотинки).

„АГРО МАРТИ“ ЕООД, ЕИК 205647666, със седалище и адрес на управление: с. Вардим, общ. Свищов, обл. Велико Търново, п. к. 5281, ул. „Десета“ №11 представлявано от Мартин П .4 Митков,

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
125.635	Полски път	1.621	0.694	84
77.583	Полски път	6.652	0.515	58
77.188	Напоител. канал	13.455	0.174	58

		Общо:	1.383	
--	--	--------------	-------	--

Наемна цена **77.45 лв.** (седемдесет и седем лева, четиридесет и пет стотинки).

„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД, ЕИК 203668003, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Единадесета“ №5, представлявано от Димитър Е. Йорданов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
17.564	Полски път	0.536	0.212	100
18.565	Полски път	0.863	0.255	85
31.148	Полски път	1.311	0.058	9
31.530	Полски път	1.911	1.015	9
47.93	Полски път	2.364	0.817	23
47.93	Полски път	2.364	1.305	22
47.96	Полски път	9.639	0.125	22
49.96	Полски път	10.370	0.212	22
57.584	Полски път	1.161	1.094	29
63.67	Полски път	8.677	0.285	50
65.550	Полски път	4.918	1.677	70
66.106	Полски път	7.089	0.495	70
69.551	Полски път	5.637	0.246	50
70.552	Полски път	3.105	0.249	50
71.553	Полски път	3.236	0.250	50
77.96	Полски път	38.124	0.708	27
77.96	Полски път	38.124	2.560	24
77.583	Полски път	6.653	0.724	32
78.587	Полски път	4.735	0.817	24
81.13	Полски път	1.605	0.642	132
84.113	Полски път	2.262	0.654	106
84.113	Полски път	2.262	0.767	105
84.659	Полски път	2.443	0.048	153
84.659	Полски път	2.443	0.945	105
98.588	Полски път	1.320	0.791	65
113.593	Полски път	0.769	0.219	66
116.627	Полски път	2.380	0.356	47
116.629	Полски път	1.148	0.203	47
116.630	Полски път	1.820	0.488	47
118.633	Полски път	2.660	1.226	47
121.104	Полски път	8.103	0.641	47
127.98	Полски път	5.017	0.426	20
127.98	Полски път	5.017	1.184	38
129.98	Полски път	4.513	1.160	20
134.641	Полски път	2.387	1.856	56
134.642	Полски път	0.275	0.241	56
135.98	Полски път	6.920	1.117	38
339.92	Полски път	2.248	2.244	66
339.523	Полски път	0.705	0.310	65
339.525	Полски път	5.821	0.259	65
339.525	Полски път	5.821	2.122	66
440.71	Полски път	2.134	0.894	27
440.92	Полски път	6.087	0.098	22
502.3	Полски път	6.264	0.436	15
504.88	Полски път	4.027	0.336	38
504.190	Полски път	2.822	0.264	20
504.595	Полски път	3.618	0.410	38
62.187	Напоител. канал	8.619	0.416	29
77.188	Напоител. канал	13.455	0.374	32
81.110	Отводнит. канал	6.041	1.015	105
81.110	Отводнит. канал	6.041	0.730	106

123.192	Напоител. канал	4.888	0.289	47
134.185	Напоител. канал	7.017	3.991	56
		Общо:	40.256	

Наемна цена **2 254.34 лв.** (две хиляди двеста петдесет и четири лева, тридесет и четири стотинки).

БЛАЖО Б ⁴ **КРЪСТЕВ, ЕГН** ⁴, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Трета“ ⁴

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
84.113	Полски път	2.262	0.342	104
95.610	Полски път	1.893	0.354	119
81.110	Отводнит. канал	6.041	0.492	104
149.173	Напоител. канал	19.231	0.044	119
		Общо:	1.232	

Наемна цена **68.99 лв.** (шестдесет и осем лева, деветдесет и девет стотинки).

„ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438, със седалище и адрес на управление: Област Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Екзарх Антим Първи“ № 2, вх. Г, ет. 3, ап. 5, представлявано от Михаил С ⁴ Минчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
77.583	Полски път	6.652	0.195	59
79.585	Полски път	1.501	0.952	25
79.586	Полски път	3.197	0.085	25
324.95	Полски път	6.397	0.106	25
		Общо:	1.338	

Наемна цена **74.93 лв.** (седемдесет и четири лева, деветдесет и три стотинки).

„ВЕНИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 205580388, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Петнадесета“ №6, представлявано от Венцислав П ⁴ Василев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
15.527	Полски път	3.702	0.978	17
17.497	Полски път	1.799	0.491	63
17.564	Полски път	0.536	0.082	63
18.494	Полски път	2.574	0.095	63
19.566	Полски път	0.995	0.972	63
20.569	Полски път	0.614	0.605	63
21.567	Полски път	1.775	1.774	63
22.497	Полски път	2.053	2.052	63
23.568	Полски път	0.871	0.871	63
25.512	Полски път	3.745	0.195	17
31.148	Полски път	1.311	0.209	8
31.176	Полски път	2.304	1.032	8
31.512	Полски път	1.995	1.461	3
31.530	Полски път	1.911	0.656	8
32.176	Полски път	2.760	0.055	17
32.176	Полски път	2.760	0.968	8
32.176	Полски път	2.760	1.059	7
32.512	Полски път	2.496	2.429	17
33.533	Полски път	0.698	0.658	7
40.531	Полски път	1.609	1.609	8
41.146	Полски път	4.290	0.972	7
41.146	Полски път	4.290	1.879	8
48.152	Полски път	1.831	1.722	10

77.583	Полски път	6.653	1.045	57
79.585	Полски път	1.501	0.507	26
95.608	Полски път	1.324	0.345	117
95.609	Полски път	1.435	0.293	117
100.592	Полски път	0.507	0.499	18
100.597	Полски път	0.721	0.718	18
102.599	Полски път	1.266	0.381	18
104.602	Полски път	1.562	0.403	76
116.630	Полски път	1.820	0.108	82
118.633	Полски път	2.660	0.103	82
120.634	Полски път	1.361	0.451	82
229.130	Полски път	0.615	0.315	63
229.131	Полски път	0.686	0.232	63
229.132	Полски път	0.798	0.294	63
229.133	Полски път	0.900	0.293	63
229.134	Полски път	1.032	0.298	63
229.135	Полски път	1.101	0.300	63
229.495	Полски път	1.514	1.144	63
304.515	Полски път	1.959	0.105	7
324.95	Полски път	6.398	0.172	26
339.525	Полски път	5.821	0.515	18
480.1	Полски път	1.121	0.058	10
480.50	Полски път	0.819	0.429	10
501.144	Полски път	1.335	0.392	3
501.147	Полски път	2.851	0.059	17
501.147	Полски път	2.851	0.225	3
502.3	Полски път	6.264	0.107	8
504.87	Полски път	4.388	0.942	18
77.188	Напоител. канал	13.455	1.413	57
		Общо:	34.970	

Наемна цена **1 958.32 лв.** (хиляда деветстотин петдесет и осем лева, тридесет и две стотинки)

ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ, ЕГН [REDACTED], с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Десета“ № [REDACTED]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
255.180	Полски път	1.541	0.212	4
501.145	Полски път	2.347	0.225	4
127.98	Полски път	5.016	2.434	37
130.103	Полски път	14.317	3.488	44
118.633	Полски път	2.660	0.131	80
121.104	Полски път	8.102	2.124	46
53.540	Полски път	0.919	0.288	67
116.630	Полски път	1.820	0.322	80
118.633	Полски път	2.660	0.250	46
88.646	Полски път	4.660	0.198	116
81.13	Полски път	1.604	0.579	130
81.666	Полски път	1.674	0.629	130
123.192	Напоител. Канал	4.888	0.051	46
507.115	Отводнит. канал	17.408	0.067	130
		Общо:	10.998	

Наемна цена **615.89 лв.** (шестстотин и петнадесет лева, осемдесет и девет стотинки).

„КИКИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 204221539, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Първа“ №44, ет. 1, ап. 1, представявано от Калин К[REDACTED] Йорданов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
58.99	Полски път	16.478	0.195	39
58.543	Полски път	3.862	0.168	39
59.544	Полски път	4.058	0.139	39
61.100	Полски път	4.816	0.109	39
77.583	Полски път	6.654	0.411	176
17.497	Полски път	1.798	0.139	64
17.563	Полски път	1.582	0.056	64
500.494	Полски път	2.250	0.091	64
83.654	Полски път	0.830	0.454	103
328.22	Полски път	2.530	0.112	149
77.188	Напоител. Канал	13.455	0.126	176
557.158	Отводнит. канал	13.170	0.339	103
		Общо:	2.339	

Наемна цена **130.98 лв.** (сто и тридесет лева, деветдесет и осем стотинки).

КРАСИМИР ЙОНОВ, ЕГН **ГАНЕВ, ЕГН**, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п.код 5281, ул. „Шестнадесета“.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
67.102	Полски път	6.389	0.423	42
104.602	Полски път	1.562	0.132	75
255.180	Полски път	1.540	0.315	5
		Общо:	0.870	

Наемна цена **48.72 лв.** (четиридесет и осем лева, седемдесет и две стотинки).

ЛЪЧЕЗАР СТЕФАНОВ, ЕГН **ПЕТРОВ, ЕГН**, с адрес: гр. София, общ. Столична, р-н Красно село, п. код 1606, ул. „Крива река“ №3,

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
328.22	Полски път	2.530	0.139	148

Наемна цена **7.78 лв.** (седем лева, седемдесет и осем стотинки).

МАРИН ВАНЕВ, ЕГН **СИМЕОНОВ, ЕГН**, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код: 5250, ул. „Стоян Ников“ № 1

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
123.103	Полски път	3.008	2.231	45
123.636	Полски път	2.148	0.111	45
130.103	Полски път	14.317	0.342	45
194.163	Полски път	5.887	0.101	108
440.17	Полски път	0.322	0.305	97
		Общо:	3.090	

Наемна цена **173.04 лв.** (сто седемдесет и три лева, четири стотинки).

НИЦА ЛЮБКА, ЕГН **ФЛОРЕВ, ЕГН**, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Първа“ №

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
116.630	Полски път	1.820	0.131	81

Наемна цена **7.34 лв.** (седем лева, тридесет и четири стотинки).

ПАНТЕЛЕЙ Б с адрес: обл. Велико
ПАНТЕЛЕЕВ, ЕГН с адрес: обл. Велико
 Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Черни връх“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
77.96	Полски път	38.124	0.154	28
77.583	Полски път	6.653	0.147	28
88.663	Полски път	3.042	0.348	129
		Общо:	0.649	

Наемна цена **36.34 лв.** (тридесет и шест лева, тридесет и четири стотинки.)

„СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ“ ЕАД, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, представлявано от Светлозар И. Дичевски.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
25.155	Полски път	1.576	1.099	12
25.512	Полски път	3.745	0.653	12
32.512	Полски път	2.496	0.038	12
42.75	Полски път	1.900	1.171	16
42.99	Полски път	5.873	1.008	16
42.534	Полски път	2.617	1.444	16
43.96	Полски път	14.047	3.685	31
43.535	Полски път	6.575	1.533	16
45.536	Полски път	3.316	1.710	16
45.575	Полски път	1.784	1.004	16
46.536	Полски път	1.270	1.020	16
47.91	Полски път	3.113	0.318	16
51.539	Полски път	3.007	0.365	30
51.573	Полски път	0.615	0.304	30
52.574	Полски път	1.073	1.061	30
53.540	Полски път	0.919	0.619	30
54.576	Полски път	0.614	0.600	30
56.546	Полски път	2.532	1.311	30
58.541	Полски път	5.063	3.323	30
61.100	Полски път	4.817	0.794	30
63.582	Полски път	3.535	2.325	68
64.549	Полски път	3.462	2.325	68
65.550	Полски път	4.918	2.295	52
66.106	Полски път	7.089	0.166	53
66.106	Полски път	7.089	1.841	52
71.554	Полски път	9.023	0.511	53
72.555	Полски път	3.168	3.040	53
72.580	Полски път	1.472	1.399	53
73.581	Полски път	1.422	1.372	53
74.556	Полски път	2.231	1.895	53
75.557	Полски път	1.591	1.261	53
77.96	Полски път	38.119	0.094	158
77.583	Полски път	6.652	0.159	158
81.13	Полски път	1.605	0.236	131
81.666	Полски път	1.675	0.167	131
84.134	Полски път	3.634	0.531	107
88.663	Полски път	3.042	1.320	123
89.644	Полски път	4.515	0.053	144
91.662	Полски път	2.197	0.363	128
92.643	Полски път	2.584	0.419	121
104.602	Полски път	1.562	1.007	74
104.604	Полски път	0.483	0.399	74
105.603	Полски път	1.378	1.377	74
105.605	Полски път	0.527	0.496	74

106.606	Полски път	0.234	0.194	74
108.611	Полски път	4.068	0.289	74
108.612	Полски път	0.551	0.505	74
108.614	Полски път	1.386	1.105	74
108.616	Полски път	2.097	0.254	74
110.189	Полски път	0.785	0.311	19
110.618	Полски път	1.176	0.110	77
110.619	Полски път	0.475	0.171	77
110.619	Полски път	0.475	0.265	19
113.594	Полски път	2.036	0.709	73
113.596	Полски път	1.280	1.218	73
114.598	Полски път	1.301	1.251	73
115.600	Полски път	4.681	0.255	34
116.627	Полски път	2.380	0.719	34
116.630	Полски път	1.820	0.584	34
118.633	Полски път	2.660	0.544	34
120.634	Полски път	1.361	0.085	33
120.634	Полски път	1.361	0.624	34
121.104	Полски път	8.103	2.723	33
122.97	Полски път	3.424	3.176	33
125.635	Полски път	1.621	0.894	35
126.639	Полски път	0.547	0.507	36
129.98	Полски път	4.513	0.139	35
129.98	Полски път	4.513	0.737	36
129.640	Полски път	1.893	1.838	35
130.103	Полски път	14.320	10.310	36
130.637	Полски път	4.626	0.707	33
130.637	Полски път	4.626	2.051	35
132.169	Полски път	3.914	2.145	14
135.98	Полски път	6.920	0.318	34
146.601	Полски път	6.365	0.041	74
229.131	Полски път	0.686	0.193	177
229.132	Полски път	0.798	0.082	177
502.537	Полски път	2.789	1.136	16
504.595	Полски път	3.618	2.319	73
58.186	Напоител. канал	13.607	2.816	30
62.187	Напоител. канал	8.619	0.437	30
115.189	Напоител. канал	5.757	0.314	34
130.184	Напоител. канал	10.683	1.585	35
130.184	Напоител. канал	10.683	0.242	33
		Общо:	92.014	

Наемна цена **5 152.78 лв. (пет хиляди сто петдесет и два лева, седемдесет и осем стотинки).**

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.
На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и съобщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Общинска документация“, → „Документи по „УССДОПиП“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

