

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 948

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 26.01.2023 г., Прот. № 64

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.53.129 по КК и КР на землището на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. № 94-3-2508/05.12.2022 г. до Кмета на община Свищов от Н. Н. К., с адрес: гр. Свищов, ул. „*****“ № *, във връзка с Решение № 735/28.04.2022 г., Прот. № 47 на Общински съвет – Свищов, одобрено техническо задание, с мотивирано предписание за частично изменение на ОУП на Община Свищов и изработване на ПУП – ПЗ, Решение № 1 от Протокол № 1/03.01.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. № 1737/11.01.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Одобрява Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.53.129 по КК и КР на землището на гр. Свищов, за промяна на предназначението на имота от „за друг вид трайно насаждение“ в имот „за жилищни нужди“.

Неразделна част от настоящото решение са 2 бр. чертежи с обяснителна записка, съставляващи графичната част.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. I, съобразно с изискванията на ЗУТ.

Решението да се обнародва в 7-дневен срок в „Държавен вестник“.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд – гр. Велико Търново, в 14-дневен срок съгласно чл. 127, ал. 12 от ЗУТ, от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Свищов.

МОТИВИ: 1. С Решение № 735/28.04.2022 г., Прот. № 47 на Общински съвет – Свищов е разрешено изработването на частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.53.129

по КК и КР на землището на гр. Свищов и изработване на ПУП – ПЗ за същия имот, и е одобрено техническо задание.

2. Проектът за частично изменение на ОУП на Община Свищов за ПИ с идентификатор 65766.53.129 по КК и КР на землището на гр. Свищов и ПУП – ПЗ за същия имот, са внесени в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-2508/05.12.2022 г. до Кмета на община Свищов от Н. Н. К., гр. Свищов, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 187, т. V, рег. № 7459, д. 523/2020 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3271, Акт № 16, т. X, д. 1262/20 г. при СРС, нот. акт № 156, т. V, рег. № 8045, д. 676/2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2951, Акт № 138, т. IX, д. 1528/21 г. при СРС и Договор за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост изх. № 94-Д-713/13.09.2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2392, Акт № 5, т. VIII/21 г. при СРС.

3. На основание чл. 127 от ЗУТ е проведено Обществено обсъждане за промяна на Общия устройствен план на Община Свищов на 03.01.2023 г., за което е представен Протокол от 03.01.2023 г.

4. Проектът за частично изменение на ОУП на Община Свищов е приет с Решение № 1 от Протокол № 1/03.01.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

5. Представени са: Писмо с Изх. № 2340(8)/30.11.2022 г. с Реш. № ВТ-27-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на РИОСВ – В. Търново и Здравно заключение за съгласуване на ОУП с Изх. № РД-259-35/10.08.2022 г. на РЗИ – В. Търново.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/