

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

РЕШЕНИЕ

№ 811

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 28.07.2022 г., Прот. № 51

ОТНОСНО: Определяне на имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 9, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4б, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс № 08-00-754/18.07.2022 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. № 1492/18.07.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

Определя следните застроени имоти – частна общинска собственост на територията на община Свищов, които подлежат на задължително застраховане срещу пожар, природни бедствия и земетресения:

| № | Наименование и местонахождение на обектите | Акт за общинска собственост | Отчетна стойност |
|----------------------------------|---|-----------------------------|------------------|
| ОБЩИНА СВИЦОВ | | | |
| 1. | Офис и работилница, ул. „Цветан Радославов“ № 23 | 1418/2007 | 6 851,10 |
| 2. | Сграда - 8 бр. помещения, ул. „33-ти Свищовски полк“ № 97 А | 5079/2012 | 127 082,00 |
| КМЕТСТВО АЛЕКОВО | | | |
| 1. | Сграда Битов комбинат | 1098/2003 | 19 800,00 |
| 2. | Сграда Здравен дом | 1803/2009 | 28 800,00 |
| КМЕТСТВО БЪЛГАРСКО СЛИОВО | | | |
| 1. | Първи етаж от сграда общински дом (лекарски кабинети) | 1809/2009 | 9 767,37 |
| 2. | Сграда пенсионерски клуб | 1223/2004 | 24 300,00 |
| 3. | Гараж | 1223/2004 | 5 600,00 |
| 4. | Сграда (автоспирка) | 124/1998 | 31 100,00 |

| КМЕТСТВО ВАРДИМ | | | |
|---|---|-----------|------------|
| 1. | Автоспирка – парцел VII, от кв. 6 по регул. план на с. Вардим | 780/2001 | 30 000,00 |
| 2. | Военна база - № 000363 по плана на земеразделяне на с. Вардим | 386/2001 | 68 000,00 |
| 3. | Сграда стар съвет – парцел I-184 от кв. 7 по регул. план на с. Вардим | 714/2001 | 12 800,00 |
| 4. | Магазин (сладкарница по АОС) | 1431/2007 | 17 000,00 |
| КМЕТСТВО ГОРНА СТУДЕНА | | | |
| 1. | Склад с гаражи | 1220/2004 | 28 200,00 |
| 2. | Сграда баня и фурна | 902/2002 | 30 000,00 |
| 3. | Сграда Здравен дом | 1812/2009 | 35 800,00 |
| КМЕТСТВО ДРАГОМИРОВО | | | |
| 1. | Технически пункт | 1323/2005 | 2 700,00 |
| 2. | Здравен дом | 1814/2009 | 45 000,00 |
| КМЕТСТВО КОЗЛОВЕЦ | | | |
| 1. | Културен дом | 115/1998 | 191 019,00 |
| 2. | Сграда Здравен дом | 1817/2009 | 40 800,00 |
| 3. | Гаражи | 1329/2005 | 12 099,00 |
| 4. | Сграда баня | 700/2001 | 15 600,00 |
| 5. | Кухня детска градина | 1610/2007 | 10 600,00 |
| КМЕТСТВО МОРАВА | | | |
| 1. | Сграда гаражи, складове и санитарен възел | 136/1998 | 33 500,00 |
| 2. | Търговска сграда ЗУПИ XII, кв. 21 | 1732/2009 | 73 740,79 |
| 3. | Здравен дом УПИ I, кв. I | 1816/2009 | 13 300,00 |
| 4. | Сграда фурна УПИ XX, кв. 25 | 4011/2011 | 10 900,00 |
| КМЕТСТВО ОВЧА МОГИЛА | | | |
| 1. | Търговски обект УПИ VI, кв. 35а | 952/2002 | 8 800,00 |
| 2. | Здравна служба – сграда бивша автоспирка | 6617/2018 | 72 794,56 |
| КМЕТСТВО ОРЕШ | | | |
| 1. | Здравен дом | 1815/2009 | 24 500,00 |
| 2. | Ветеринарна лечебница | 982/2002 | 9 200,00 |
| 3. | Гаражи, складово помещение и сграда склад | 135/1998 | 15 200,00 |
| 4. | Сграда баня | 856/2001 | 8 900,00 |
| КМЕТСТВО ХАДЖИДИМИТРОВО | | | |
| 1. | Гаражи – 2 бр. | 866/ 2001 | 9 400,00 |
| 2. | Техническа работилница | 3490/2010 | 47 000,00 |
| 3. | Част от общинска сграда /бивша ученическа кухня/ | 4369/2011 | 51 400,00 |
| 4. | Автоспирка | 150/1998 | 14 500,00 |
| 5. | Здравен дом | 1811/2009 | 39 000,00 |
| КМЕТСТВО ЦАРЕВЕЦ | | | |
| 1. | Културен клуб на пенсионера /бивша автоспирка/ | 156/1998 | 17 100,00 |
| 2. | Гаражни клетки | 1709/2008 | 11 000,00 |
| 3. | 58/100 ид.ч. от недовършена нежилищна сграда | 1524/207 | 13 824,00 |
| 4. | Ресторант | 166/1998 | 1 274,80 |
| КМЕТСТВО НАМЕСТНИЧЕСТВО АЛЕКСАНДРОВО | | | |
| 1. | Бивша здравна служба – 2 стаи на втория етаж на админ. сграда | 1806/2009 | 1 320,00 |
| 2. | Нежилищна стопанска сграда | 4235/2011 | 691,60 |
| 3. | Сграда (бивша детска градина) | 711/2001 | 20 600,00 |
| КМЕТСТВО НАМЕСТНИЧЕСТВО ДЕЛЯНОВЦИ | | | |
| 1. | Административно-търговска сграда | 1290/2005 | 20 100,00 |
| 2. | Сграда – здравен дом | 1813/2009 | 29 000,00 |

| КМЕТСТКО НАМЕСТНИЧЕСТВО СОВАТА | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------|------------|
| 1. | Сграда автоспирка за пенс. клуб | 275/2000 | 9 000,00 |
| ОП „ПАЗАРИ – СВИЦОВ” | | | |
| 1. | Масивна двуетажна сграда | 4005/2011 | 207 254,12 |
| 2. | Покрит пазар | 4005/2011 | 67 200,00 |

МОТИВИ: С докладна записка до Кмета на община Свищов (рег. индекс № 08-00-754/18.07.2022 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация, че изтича застрахователната полица, с която са застраховани имотите – частна общинска собственост и е необходимо да се определят такива, които ще бъдат застраховани през следващ период.

Съгласно изискванията на чл. 9, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 4б, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), Общинският съвет определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Застрахователната сума, която е и лимит на отговорност на Застрахователя към датата на настъпване на застрахователното събитие, е балансовата стойност на сградите. В случая тя е 1 348 964,22 лева за имотите на Община Свищов, Кметствата и Кметските наместничества и 274 454,12 лева за тези, предоставени на ОП „Пазари – Свищов“.

В част от предложените за застраховане сгради, единични самостоятелни обекти са отдадени под наем. Това прави невъзможно да се вмени задължение на наемателя да застрахова цялата сграда, като застрахователната премия за частта, която ползва, се събира съгласно клауза в договорите за наем.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/