



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-534/20.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-11/03.08.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 13 от 31.8.2022 г. в Общинска служба по земеделие – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **ХАДЖИДИМИТРОВО**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 105, с обща площ 0.620 дка.(с правно основание: 0.620 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 94, с обща площ 88.382 дка.(с правно основание: 88.382 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. „АГРО БУЛ ИНВЕСТ“ ООД, ЕИК 104624731 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 92, с обща площ 679.624 дка.(с правно основание: 679.624 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. „АГРО-БЕЛ 2001“ ЕООД, ЕИК 114547023 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, с обща площ 0.577 дка.(с правно основание: 0.577 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. „АГРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 104680598 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 10, 23, 25, 26, 30, 39, 40, 45, 47, 58, 59, 66, 68, 90, 100, с обща площ 4 690.617 дка.(с правно основание: 4 684.847 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.770 дка).
6. „БИЛЯНА“ ООД, ЕИК 104119056 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 89, с обща площ 59.475 дка.(с правно основание: 59.475 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. БОРИСЛАВ СТЕФАНОВ ЛЕЩАНСКИ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, с обща площ 7.337 дка.(с правно основание: 7.337 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. ЕМИЛ ДИМИТРОВ СТАМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, с обща площ 189.810 дка.(с правно основание: 189.810 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. „ИРИМА АГРО“ ЕООД, ЕИК 201462410 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 87, с обща площ 126.585 дка.(с правно основание: 126.585 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. КАЛИН ПЕНЧЕВ ХРИСТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 64, 72, 80, 84, 85, с обща площ 110.969 дка.(с правно основание: 110.969 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. „КОМИТА АГРО“ ЕООД, ЕИК 203157667 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 55, 71, 88, 116, с обща площ 981.632 дка.(с правно основание: 981.632 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ЛАМБИ АНГЕЛОВ ДЕНКИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, с обща площ 33.051 дка.(с правно основание: 33.051 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. „ЛАТО“ ООД, ЕИК 117619588 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 109, с обща площ 121.033 дка.(с правно основание: 121.033 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. НЕВЕНА ЛАМБЕВА ДЕНКИНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, 102, 103, с обща площ 313.907 дка.(с правно основание: 313.907 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. „ОВОЩЕН РАЗСАДНИК“ ЕООД, ЕИК 107512827 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 11, 24, 36, 37, 38, 44, 67, с обща площ 2 908.478 дка.(с правно основание: 2 903.948 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.530 дка).
16. ОППК „ПОБЕДА-93“, ЕИК 814160791 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 7, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 41, 46, 49, 50, 51, 52, 53, 56, 57, 61, 62, 65, 69, 70, 73, 74, 75, 77, 93, 97, 98, 99, 108, 115, с обща площ 16 388.558 дка.(с правно основание: 16 380.057 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.501 дка).
17. ПЕНЧО КЪНЧЕВ ХРИСТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, 83, с обща площ 25.417 дка.(с правно основание: 25.417 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ППК „ХАДЖИ ДИМИТЪР“, ЕИК 814230058 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 111, с обща площ 101.587 дка.(с правно основание: 101.587 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. ППОК „ЗЕМЯ – 93“, ЕИК 814163392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 86, с обща площ 111.427 дка.(с правно основание: 111.427 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. РАЧО ДИМОВ ДАМЯНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 34.769 дка.(с правно основание: 34.769 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. „СОВАТА“ ЕАД, ЕИК 814166634 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, 96, с обща площ 225.878 дка.(с правно основание: 225.878 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
22. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 106, с обща площ 0.458 дка.(с правно основание: 0.458 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. СТОЙКО ПЕТРОВ СТОЙКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 6, 14, 29, 48, 63, 81, 82, 101, 110, 114, с обща площ 2 339.496 дка.(с правно основание: 2 333.489 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.007 дка).
24. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 117, с обща площ 0.426 дка.(с правно основание: 0.426 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
25. ФИЛЮ ГЕОРГИЕВ МАЙСТОРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 78, 95, с обща площ 717.389 дка.(с правно основание: 717.389 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

26. ЦАНИ ЦВЕТАНОВ АТАНАСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, с обща площ 85.438 дка.(с правно основание: 85.438 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

27. ЦВЕТОМИР МИЛАНОВ МИНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 76, с обща площ 42.449 дка.(с правно основание: 42.449 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

28. ЧТПК „ПРОГРЕС“ ЕООД, ЕИК 206970067 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 113, с обща площ 0.309 дка.(с правно основание: 0.309 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

29. ЯНКО ГЕНЧЕВ ЦВЯТКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 112, с обща площ 30.825 дка.(с правно основание: 30.825 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ имот /дка/	Кадастрален № на имот	Дължимата рента /лева/
„ОВОЩЕН РАЗСАДНИК“ ЕООД	4.530	4.597	8.18	240.09
ОППК „ПОБЕДА-93“	1.745	5.698	28.2	92.48
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	3.768	5.698	28.2	199.70
ОППК „ПОБЕДА-93“	2.001	2.001	37.13	106.05
ОППК „ПОБЕДА-93“	3.901	3.907	63.27	206.75
ОППК „ПОБЕДА-93“	0.854	5.301	87.30	45.26
СТОЙКО ПЕТРОВ СТОЙКОВ	1.507	1.507	103.32	79.87
СТОЙКО ПЕТРОВ СТОЙКОВ	4.500	4.500	103.42	238.50
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	2.002	2.002	109.31	106.11
Общо за землището	24.808			1 314.81

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.2.2022 г. за землището на с. Хаджидимитрово, ЕКАТТЕ 77013 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 53.00 лв./дка.

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:**

Ползвател	Площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	5.770	305.81
ОВОЩЕН РАЗСАДНИК ЕООД	4.530	240.09
ОППК „ПОБЕДА-93“	8.501	450.55
СТОЙКО ПЕТРОВ СТОЙКОВ	6.007	318.37

**IV. Имоти по чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:**

<b>Ползвател</b>	<b>Собственик</b>	<b>Ползвана площ /дка/</b>	<b>Площ на имот /дка/</b>	<b>Кадастрален №</b>
ОППК „ПОБЕДА-93“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	3.448	7.299	62.7
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.181	2.042	109.21
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.020	1.020	109.82
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.001	1.001	109.99
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.002	1.002	109.153
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.000	1.000	109.160

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Хаджидимитрово и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ** /подпис/  
**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**