



ЗАПОВЕД

№ 1273 РД-01-03

гр. Свищов, 2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 878 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 56,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2022/2023 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Вардим, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Вардим е в размер на 55.00 лв. (петдесет и пет лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Вардим е съгласно Заповед № ПО-09-446/06.10.2022 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Първа“ №2А, представлявано от Недко Г. 4 Петров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
58.543	Полски път	3.863	2.137	2
58.543	Полски път	3.863	1.506	40
59.544	Полски път	4.058	1.401	40
59.544	Полски път	4.058	2.194	2
61.100	Полски път	4.817	1.335	40
61.100	Полски път	4.817	2.350	2
61.547	Полски път	4.049	3.927	39
63.67	Полски път	8.677	1.900	39
63.67	Полски път	8.677	1.911	47
63.582	Полски път	3.535	1.141	68
64.549	Полски път	3.462	1.051	68
65.550	Полски път	4.918	0.579	53
66.106	Полски път	7.089	1.001	50
69.551	Полски път	5.637	1.552	47
70.552	Полски път	3.105	1.568	47
71.553	Полски път	3.236	2.112	48
71.579	Полски път	1.162	0.271	47
77.583	Полски път	6.654	0.096	59
82.657	Полски път	2.840	0.801	101
83.656	Полски път	2.912	0.187	110
86.650	Полски път	1.468	0.372	123
86.651	Полски път	1.150	0.184	123

95.610	Полски път	1.893	0.232	119
328.11	Полски път	2.178	0.525	159
338,331	Полски път	3,728	0.119	148
		Общо:	30.452	

Наемна цена **1 674.86** лв. (хиляда шестстотин седемдесет и четири лева осемдесет и шест стотинки).

„АГРО - ВАРДИМ“ ЕООД, ЕИК 204154357, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Дванадесета“ № 10, представлявано от Тахир М Тахиров

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
11.145	Полски път	1.869	0.944	6
11.562	Полски път	0.516	0.202	6
27.561	Полски път	2.196	0.889	70
42.99	Полски път	5.873	1.692	21
42.534	Полски път	2.617	1.120	21
43.535	Полски път	6.575	1.081	21
45.536	Полски път	3.315	0.781	21
45.575	Полски път	1.784	0.766	21
47.91	Полски път	3.113	0.825	21
54.96	Полски път	9.049	0.084	21
63.67	Полски път	8.677	0.628	48
66.106	Полски път	7.089	0.118	42
67.102	Полски път	6.389	0.407	42
69.551	Полски път	5.637	0.743	48
70.552	Полски път	3.105	0.740	48
71.553	Полски път	3.236	0.669	48
76.621	Полски път	1.331	1.091	60
76.622	Полски път	1.349	1.063	60
76.623	Полски път	2.014	1.958	60
76.624	Полски път	1.491	1.355	60
81.13	Полски път	1.605	0.106	166
84.659	Полски път	2.442	0.255	126
88.646	Полски път	4.661	0.758	114
92.164	Полски път	6.175	0.151	108
95.608	Полски път	1.324	0.158	144
95.609	Полски път	1.435	0.053	144
116.630	Полски път	1.820	0.170	82
118.633	Полски път	2.660	0.258	82
120.634	Полски път	1.362	0.194	82
		Общо:	19.259	

Наемна цена **1 059.25** лв. (хиляда петдесет и девет лева двадесет и пет стотинки).

„АГРО МАРТИ“ ЕООД, ЕИК 205647666, със седалище и адрес на управление: с. Вардим, общ. Свищов, обл. Велико Търново, п. к. 5281, ул. „Десета“ №11 представлявано от Мартин П Митков,

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
125.635	Полски път	1.621	0.694	83
77.583	Полски път	6.654	0.515	57
		Общо:	1.209	

Наемна цена **66.50** лв. (шестдесет и шест лева и петдесет стотинки).

„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД, ЕИК 203668003, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Единадесета“ №5, представлявано от Димитър Е [4] Йорданов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
17.564	Полски път	0.537	0.180	99
31.530	Полски път	1.910	0.993	9
47.93	Полски път	2.364	0.818	23
47.93	Полски път	2.364	1.306	22
47.96	Полски път	9.639	0.125	22
49.96	Полски път	10.371	0.213	22
57.584	Полски път	1.161	1.091	29
63.67	Полски път	8.677	0.285	49
65.550	Полски път	4.918	1.678	69
66.106	Полски път	7.089	0.495	69
69.551	Полски път	5.637	0.244	49
70.552	Полски път	3.105	0.249	49
71.553	Полски път	3.236	0.250	49
77.96	Полски път	38.124	0.708	27
77.96	Полски път	38.124	2.561	24
77.583	Полски път	6.654	0.162	31
78.587	Полски път	4.735	0.806	24
81.13	Полски път	1.605	0.640	131
84.113	Полски път	2.262	0.131	104
84.113	Полски път	2.262	0.384	105
84.659	Полски път	2.442	0.048	151
84.659	Полски път	2.442	0.948	104
98.588	Полски път	1.320	0.785	64
113.593	Полски път	0.769	0.218	65
116.627	Полски път	2.379	0.354	46
116.629	Полски път	1.148	0.203	46
116.630	Полски път	1.820	0.488	46
118.633	Полски път	2.660	1.225	46
121.104	Полски път	8.103	0.642	46
127.98	Полски път	5.017	0.426	20
127.98	Полски път	5.017	1.027	37
129.98	Полски път	4.512	1.161	20
134.641	Полски път	2.388	1.858	55
134.642	Полски път	0.275	0.241	55
135.98	Полски път	6.920	1.117	37
339.92	Полски път	2.248	2.245	65
339.523	Полски път	0.705	0.314	64
339.525	Полски път	5.819	0.259	64
339.525	Полски път	5.819	2.123	65
440.71	Полски път	2.134	0.898	27
440.92	Полски път	6.086	0.099	22
502.3	Полски път	6.263	0.172	15
504.88	Полски път	4.025	0.112	37
504.190	Полски път	2.821	0.264	20
504.595	Полски път	3.619	0.379	37
		Общо:	30.925	

Наемна цена 1 700.88 лв. (хиляда и седемстотин лева осемдесет и осем стотинки).

БЛАЖО Б [4] КРЪСТЕВ, ЕГН [4], с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Трета“ [4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
-----------------	-----	----------------------	----------------------	-------

84.113	Полски път	2.262	0.119	103
95.610	Полски път	1.893	0.355	118
		Общо:	0.474	

Наемна цена **26.07 лв.** (двадесет и шест лева седем стотинки).

БОРИС П [.4] **БОРИСОВ**, ЕГН [.4] с адрес: обл. В. Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, ул. „ Черни Връх“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
77,96	Полски път	38,124	0.147	28
77,583	Полски път	6,654	0.164	28
88,663	Полски път	3,042	0.350	128
		Общо:	0.661	

Наемна цена **36.36 лв.** (тридесет и шест лева тридесет и шест стотинки)

„**ВАРДМЕКС**“ ЕООД, ЕИК 104040438, със седалище и адрес на управление: Област Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Екзарх Антим Първи“ № 2, вх. Г, ет. 3, ап. 5, представлявано от Михаил С [.4] Минчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
77.583	Полски път	6.654	0.194	58
79.585	Полски път	1.501	0.952	25
79.586	Полски път	3.196	0.086	25
324.95	Полски път	6.399	0.108	25
		Общо:	1.340	

Наемна цена **73.70 лв.** (седемдесет и три лева седемдесет стотинки).

„**ВЕНИ АГРО**“ ЕООД, ЕИК 205580388, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Петнадесета“ №6, представлявано от Венцислав П [.4] Василев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
15.527	Полски път	3.702	0.978	17
17.497	Полски път	1.798	0.489	62
17.564	Полски път	0.537	0.062	62
18.494	Полски път	2.573	0.094	62
19.566	Полски път	0.995	0.972	62
20.569	Полски път	0.614	0.605	62
21.567	Полски път	1.776	1.776	62
22.497	Полски път	2.052	2.052	62
23.568	Полски път	0.870	0.870	62
25.512	Полски път	3.745	0.198	17
31.148	Полски път	1.311	0.031	8
31.176	Полски път	2.305	0.876	8
31.512	Полски път	1.994	1.162	3
31.530	Полски път	1.910	0.656	8
32.176	Полски път	2.759	1.054	7
32.176	Полски път	2.759	0.968	8
32.176	Полски път	2.759	0.044	17
32.512	Полски път	2.495	2.424	17
33.533	Полски път	0.698	0.658	7
40.531	Полски път	1.609	1.609	8
41.146	Полски път	4.289	0.973	7
41.146	Полски път	4.289	1.875	8

48.152	Полски път	1.831	1.722	10
63,67	Полски път	8,677	0.153	185
69,551	Полски път	5,637	0.319	185
70,552	Полски път	3,105	0.382	185
71,553	Полски път	3,236	0.087	185
71,554	Полски път	9,023	0.155	185
77,96	Полски път	38,124	0.036	156
77.583	Полски път	6.654	1.044	56
77,583	Полски път	6,654	0.105	156
79.585	Полски път	1.501	0.507	26
95.608	Полски път	1.324	0.343	116
95.609	Полски път	1.435	0.297	116
100.592	Полски път	0.507	0.489	18
100.597	Полски път	0.721	0.708	18
102.599	Полски път	1.266	0.381	18
104.602	Полски път	1.562	0.403	75
116.630	Полски път	1.820	0.123	81
118.633	Полски път	2.660	0.114	81
120.634	Полски път	1.362	0.459	81
229.130	Полски път	0.615	0.316	62
229.131	Полски път	0.687	0.232	62
229.132	Полски път	0.799	0.294	62
229.133	Полски път	0.900	0.294	62
229.134	Полски път	1.032	0.298	62
229.135	Полски път	1.100	0.300	62
229.495	Полски път	1.514	1.144	62
324.95	Полски път	6.399	0.175	26
339.525	Полски път	5.819	0.514	18
480.1	Полски път	1.121	0.058	10
480.50	Полски път	0.819	0.428	10
501.144	Полски път	1.335	0.387	3
502.3	Полски път	6.263	0.107	8
504.87	Полски път	4.388	0.792	18
502,3	Полски път	6,263	0.265	165
		Общо:	33.857	

Наемна цена **1 862.14** лв. (хиляда осемстотин шестдесет и два лева четиринадесет стотинки)

ВЛАДИМИР Д [.4] **ДИМИТРОВ**, ЕГН [.4], с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, ул. „Десета“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
53.540	Полски път	0.919	0.288	66
81,13	Полски път	1,605	0.574	129
81,666	Полски път	1,674	0.281	129
88,646	Полски път	4,661	0.200	115
116.630	Полски път	1.820	0.321	79
118.633	Полски път	2.660	0.251	45
118,633	Полски път	2,660	0.131	79
121,104	Полски път	8,103	2.126	45
127,98	Полски път	5,017	2.391	36
130,103	Полски път	14,319	3.490	43
255,180	Полски път	1,541	0.254	4
501,145	Полски път	2,348	0.249	4
		Общо:	10.556	

Наемна цена **580.58** лв. (петстотин и осемдесет лева петдесет и осем стотинки).

„КИКИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 204221539, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Първа“ №44, ет. 1, ап. 1, представлявано от Калин К [.4] Йорданов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
58.99	Полски път	16.478	0.194	38
58.543	Полски път	3.863	0.168	38
59.544	Полски път	4.058	0.139	38
61.100	Полски път	4.817	0.109	38
77.583	Полски път	6.654	0.429	174
17.563	Полски път	1.582	0.056	63
83.654	Полски път	0.830	0.093	102
328.22	Полски път	2.530	0.113	147
		Общо:	1.301	

Наемна цена **71.56 лв.** (седемдесет и един лева петдесет и шест стотинки).

КРАСИМИР Й [.4] ГАНЕВ, ЕГН [.4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п.код 5281, ул. „Шестнадесета“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
67.102	Полски път	6.389	0.426	41
104.602	Полски път	1.562	0.132	74
255.180	Полски път	1.541	0.272	5
		Общо:	0.830	

Наемна цена **45.65 лв.** (четиридесет и пет лева шестдесет и пет стотинки).

ЛЪЧЕЗАР С [.4] ПЕТРОВ, ЕГН [.4] с адрес: гр. София, общ. Столична, р-н Красно село, п. код 1606, ул. „Крива река“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
328.22	Полски път	2.530	0.124	146

Наемна цена **6.82 лв.** (шест лева осемдесет и две стотинки).

МАРИН В [.4] СИМЕОНОВ, ЕГН [.4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код: 5250, ул. „Стоян Ников“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
123.103	Полски път	3.009	2.233	44
123.636	Полски път	2.148	0.111	44
130.103	Полски път	14.319	0.342	44
440.17	Полски път	0.322	0.306	96
		Общо:	2.992	

Наемна цена **164.56 лв.** (сто шестдесет и четири лева петдесет и шест стотинки).

НИЦА Л [.4] ФЛОРЕВ, ЕГН [.4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код: 5281, ул. „Първа“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
116.630	Полски път	1.820	0.110	80

Наемна цена **6.05 лв.** (шест лева пет стотинки)

„СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ“ ЕАД, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п. код 5281, представлявано от Светлозар Ил. Дичевски.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
25.155	Полски път	1.575	1.098	12
25.512	Полски път	3.745	0.647	12
32.512	Полски път	2.495	0.038	12
42.75	Полски път	1.900	1.160	16
42.99	Полски път	5.873	1.003	16
42.534	Полски път	2.617	1.444	16
43.96	Полски път	14.049	3.585	30
43.535	Полски път	6.575	1.337	16
45.536	Полски път	3.315	1.708	16
45.575	Полски път	1.784	1.004	16
46.536	Полски път	1.270	1.022	16
47.91	Полски път	3.113	0.319	16
51.539	Полски път	3.006	0.355	30
51.573	Полски път	0.615	0.289	30
52.574	Полски път	1.073	1.061	30
53.540	Полски път	0.919	0.619	30
54.576	Полски път	0.614	0.600	30
56.546	Полски път	2.532	1.116	30
58.541	Полски път	5.063	2.773	30
61.100	Полски път	4.817	0.787	30
63.582	Полски път	3.535	2.319	67
64.549	Полски път	3.462	2.313	67
65.550	Полски път	4.918	2.276	51
66.106	Полски път	7.089	0.168	52
66.106	Полски път	7.089	1.399	51
71.554	Полски път	9.023	0.056	52
72.555	Полски път	3.168	3.024	52
72.580	Полски път	1.472	1.400	52
73.581	Полски път	1.421	1.250	52
74.556	Полски път	2.231	1.875	52
75.557	Полски път	1.591	1.224	52
81.13	Полски път	1.605	0.242	130
81.666	Полски път	1.674	0.166	130
84.134	Полски път	3.634	0.528	106
88.663	Полски път	3.042	1.321	122
91.662	Полски път	2.199	0.369	127
92.643	Полски път	2.583	0.411	120
104.602	Полски път	1.562	1.007	73
104.604	Полски път	0.483	0.399	73
105.603	Полски път	1.378	1.378	73
105.605	Полски път	0.527	0.496	73
106.606	Полски път	0.235	0.195	73
108.611	Полски път	4.069	0.289	73
108.612	Полски път	0.551	0.498	108
108.614	Полски път	1.386	0.932	108
108.616	Полски път	2.095	0.254	73
110.189	Полски път	0.785	0.309	19
110.618	Полски път	1.176	0.110	76
110.619	Полски път	0.475	0.171	76
110.619	Полски път	0.475	0.265	19
113.594	Полски път	2.036	0.284	72
113.596	Полски път	1.280	1.218	72
114.598	Полски път	1.301	1.239	72
115.600	Полски път	4.682	0.241	33
116.627	Полски път	2.379	0.494	33

116.630	Полски път	1.820	0.584	33
118.633	Полски път	2.660	0.544	33
120.634	Полски път	1.362	0.059	32
120.634	Полски път	1.362	0.625	33
121.104	Полски път	8.103	2.691	32
122.97	Полски път	3.424	3.097	32
125.635	Полски път	1.621	0.895	34
126.639	Полски път	0.547	0.502	35
129.98	Полски път	4.512	0.142	34
129.98	Полски път	4.512	0.631	35
129.640	Полски път	1.893	1.837	34
130.103	Полски път	14.319	10.304	36
130.637	Полски път	4.627	0.600	32
130.637	Полски път	4.626	1.826	34
132.169	Полски път	3.913	2.148	14
135.98	Полски път	6.920	0.254	33
146.601	Полски път	6.366	0.041	73
229.132	Полски път	0.799	0.082	175
502.537	Полски път	2.789	1.137	16
504.595	Полски път	3.619	1.198	72
		Общо:	81.282	

Наемна цена **4 470.51 лв.** (четири хиляди четиристотин и седемдесет лева петдесет и една стотинки).

„ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД, ЕИК 814162432, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Хаджи Димитър“ № 11, представлявано от Георги К. 4 Манзаров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
66,106	Полски път	7,089	0,223	54

Наемна цена **12.27 лв.** (дванадесет лева двадесет и седем стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по

реда на чл.60, ал.5 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД” и съобщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Дейности“, → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

4

