

**ЗАПОВЕД**№ ~~793~~⁷⁹³ РД-01-03

Гр. Свищов, 13.06.2017 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), в изпълнение на Решение №510/30.02.2017г, Протокол 32 на Общински съвет-Свищов, във връзка с чл. 77 и чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), протокол от 06.06.2017 г. на комисията, назначена със Заповед № 761-РД-01-03 от 02.06.2017г. на Кмета на Общината,

О П Р Е Д Е Л Я М :

Петко Йорданов Петков, с ЕГН : _____ от гр. Свищов, за спечелил публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за строителство на 1 бр. (един брой) гаражна клетка № 8 (осем) със застроена площ ЗП - 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра), съгласно издадена виза от главен архитект на Община Свищов от 13.02.2017 г. върху урегулиран поземлен имот УПИ XV (петнадесет), кв. 159 (сто петдесет и девет), по ПУП на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, целият с площ 368 кв.м. (триста шестдесет и осем квадратни метра), отреден за гаражи, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.108 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно нула осем), с площ 369 кв.м. (триста шестдесет и девет квадратни метра) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-232/20.09.2010 г. на Началник на СГКК - Велико Търново.

Граници на гаражната клетка: гараж № 7 (сграда с идентификатор 65766.702.108.8), ПИ 65766.702.108, терен, общинска собственост;

Имотът е актуван с АОС № 1745/29.01.2009 г., вписан под №99 том 1 вх.рег.№ 501 от 10.02.2009 г. в Служба по вписвания град Свищов и се намира на ул. „Симеон Ванков” № 9.

Достигнатата продажна цена е в размер на 1 110,00 лв. (хиляда сто и десет лева), без ДДС и представлява началната тръжна цена, определена по реда на чл. 41 от ЗОС от оценител на имоти и приета от Общински съвет - Свищов.

Данъчната оценка на правото на строеж е 399,00 лв.(триста деветдесет и девет лева).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Купувачът да внесе:

Сума в размер 888,00 лв. (осемстотин и осемдесет и осем лева), представляваща разликата между достигнатата продажна цена в размер 1110,00 лв. и внесенят депозит в размер 222,00 лв.(двеста двадесет и два лева) с платежно нареждане от 30.05.2017 г. на Централна кооперативна банка – АД клон Свищов по вид плащане 445600.

2,5 % по ЗМДТ в размер 27,75 лв.(двадесет и седем лева, седемдесет и пет стотинки) по вид плащане 442500

2 % режийни разноси в размер 22,20 лв. (двадесет и два лева, двадесет стотинки) по вид плащане 444801

Сума в размер 60,00 лв. (шестдесет лева) с включен ДДС – 10,00 лв.(десет лева) по вид плащане 44400, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Държавна такса вписване в размер 10,00 лв.(десет лева) по IBAN на Агенция по вписвания, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Заповедта да се обяви на публично място в общината, в информационния сайт на общината и

да се уведоми лицето в тридневен срок от датата на издаването и.

След влизане в сила, Заповедта да се връчи на лицето, което в едномесечен срок от датата на връчването следва да извърши дължимите плащания в касата на общината до 14 часа на 30.06.2017 г.

Купувачът, ако не извърши плащанията до горепосочената дата, да бъде уведомен допълнително за настъпилите промени в IBAN на общината.

Настоящата Заповед може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

цд/сц

Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

