



ЗАПОВЕД

№.....¹⁰¹¹.....-РД-01-03
гр. Свищов, ^{28.07}..... г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на т.2 от Решение №629/29.06.2017 г., Прот. №38 на Общински съвет - Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделска земя за възстановяване на трайни насаждения от общинския поземлен фонд (ОПФ) в землището на с. Червена, Община Свищов, имот №055004 (нула пет пет нула нула четири), с начин на трайно ползване „Овощна градина“, площ 34.479 дка (тридесет и четири декара, четиристотин седемдесет и девет квадратни метра), от които 28.265 дка (двадесет и осем декара и двеста шестдесет и пет квадратни метра) - пета категория и 6.214 дка (шест декара и двеста и четиринадесет квадратни метра) - четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, местност „Комитишко“, с Акт за частна общинска собственост №3951/04.02.2011, за срок от 5 до 25 стопански години, считано от стопанската 2017/2018 г.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.2 от Решение №516/30.03.2017 г., Прот. №32 на Общинския съвет - Свищов, както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период	Период на плододаване	
		год.	лв./дка
Лозови насаждения	3	4 – 7	44.00
		8 – 20	66.00
		За останалия период на плододаване	44.00
Овощни насаждения	4	5 – 7	33.00
		За останалия период на плододаване	50.00
Трайни насаждения - дървесина	3	4 – 20	11.00
		3 останалия период	50.00
Ягодоплодни култури	2	За периода на плододаване	50.00
Етеричномаслени култури	3	За периода на плододаване	33.00
Култивирани билки срок за предоставяне 5 години	1	2 – 5	24.00

Депозитът за участие в търга е в размер на 179.29 лв. (представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот, определена съгласно т. 3 от Решение №516/30.03.2017 г., Прот. №32 на Общинския съвет - Свищов), да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел”.

Търгът да се проведе на 05.09.2017 г. от 11:00 часа в Гербова зала на Община Свищов.

Таксата за закупуване на тръжната документация е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център“, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД“, ст.45.

Оглед на имота – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в кметство с. Червена.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

При непровеждане на търга на 05.09.2017 г., определям следваща дата 12.09.2017 г., съответно в същия час, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответното кметство и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов



ЦД/НЙ