

**ЗАПОВЕД**№ *481 РА-01-03*Гр. Свищов, *28.04.2017* година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 510/30.03.2017 г., Протокол 32 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **06.06.2017 г.** в зала № 18 на Община Свищов за отстъпване право на строеж за строителство на 1 бр. (един брой) гаражна клетка върху УПИ XV (петнадесет), кв. 159 (сто петдесет и девет), по ПУП на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, целият с площ 368 кв.м. (триста шестдесет и осем квадратни метра), отреден за гаражи, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.108 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно нула осем), с площ 369 кв.м. (триста шестдесет и девет квадратни метра) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-232/20.09.2010 г. на началник на СГКК - Велико Търново, както следва:

1. От 9.30 ч. - за гараж № 8 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 110 лв. (хиляда сто и десет лева), без ДДС.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадена виза от главен архитект на Община Свищов от 13.02.2017 г..

Имотът е актуван с АОС № 1745/29.01.2009 г. и се намира на ул. „Симеон Ванков” № 9 (на север срещу жилищен блок № 1 в кв. „Симеон Ванков”).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 222.00 лв. (двеста двадесет и два лева) и следва да се внесе по IBAN BG49CECB97903310499400 при ЦКБ АД – клон Свищов, ВИС код – СЕСВВGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за обекта в размер на 50.00 (петдесет) лева, без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССДП”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

-достигнатата продажна цена без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-2 % режийни разноски върху достигнатата цена, без ДДС,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 13.06.2017 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува на сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на Общината.

/ВГ

Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

