



ЗАПОВЕД

№ 744 РД-01-03

Гр. Свищов, 01.06.2017 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 577/27.04.2017 г., Протокол 36 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **28.06.2017 г** от 10.30 ч. в зала № 18 („Гербова зала“) на Община Свищов, ул. „Ц. Церковски“ № 2 за отстъпване право на строеж за строителство на 1 бр. (един брой) гаражна клетка с № 23 (двадесет и три), със ЗП-20.44 кв. м. (двадесет цяло и четиридесет и четири стотни квадратни метра) от гаражна група върху урегулиран поземлен имот- УПИ IX – 4515, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4630 (девети- четири хиляди петстотин и петнадесет, четири хиляди деветстотин двадесет и две, четири хиляди деветстотин двадесет и три, четири хиляди деветстотин двадесет и четири, четири хиляди деветстотин двадесет и пет, четири хиляди деветстотин двадесет и шест, четири хиляди деветстотин и тридесет), от кв. 205 (двеста и пет) по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол № 24 на Общинския съвет- Свищов, целият с площ 5 230 кв.м. (пет хиляди двеста и тридесет квадратни метра), в поземлен имот с индентификатор 65766.702.141 (шест пет седем шест шест седем нула две точка едно четири едно), с площ 4 149 кв.м. (четири хиляди сто четиридесет и девет квадратни метра), по кадастрална карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-358/30.11.2010 г. на Началника на СГКК- Велико Търново.

Начална тръжна цена 1 550 лв. (хиляда петстотин и петдесет лева), без ДДС, а данъчната оценка е 647.80 лв. (шестотин четиридесет и седем лева, осемдесет стотинки).

Площта на гаражната клетка е съгласно издадена виза от главен архитект на Община Свищов от 19.02.2017 г..

Имотът е актуван с АОС № 4013/15.03.2011г. и се намира на ул. „Патриарх Евтимий” № 69.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 310.00 лв. (триста и десет лева) и следва да се внесе по IBAN BG49CECB97903310499400 при ЦКБ АД – клон Свищов, BIC код – CECBBSGF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжните документи за обекта в размер на 50.00 (петдесет) лева, без ДДС, **се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжните документи се извършва в дирекция „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

-достигнатата продажна цена, без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-2 % режийни разноски върху достигнатата цена, без ДДС,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 05.07.2017 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува на сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на Общината.

/МА

Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

