



## ЗАПОВЕД

№ 705 РД-01-03

Град Свищов, 22.04.2016 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 163 от заседание, проведено на 31.03.2016 г., Протокол № 13 на Общински съвет – Свищов, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 36 от Закона за собствеността (ЗС), чл. 22, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в съответствие със заявление с вх.№ 26-00-245/07.03.2016 г. от Електроенергиен системен оператор”ЕАД-МЕР Горна Оряховица

## НАРЕЖДАМ:

Да се извърши доброволна делба на недвижим имот, представляващ застроен урегулиран поземлен имот УПИ I-4050 (едно-четири хиляди и петдесет), целият с площ 4 930 кв.м. (четири хиляди деветстотин и тридесет квадратни метра), отреден за „техническа инфраструктура”, от кв. 63 (шестдесет и три) по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Прот. № 24 на Общински съвет – Свищов, като чрез разделяне се обособяват три нови урегулирани поземлени имоти по одобрения със Заповед № 159-РД-01-03/26.01.2016 г. на Кмета на Община Свищов Проект за изменение на Подробния устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ I-4050 /поземлен имот с идентификатор 65766.702.4050 по КККР/, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот УПИ I-4050 (едно-четири хиляди и петдесет), с площ 4251 кв.м. (четири хиляди двеста петдесет и един квадратни метра), с отреждане за техническа инфраструктура, при граници: УПИ VIII-4050, улица, УПИ II-3155, улица, УПИ IV-4500, улица, улица, УПИ VII-4050, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 65766.702.207 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две нула седем), с проектна площ 4 250 кв.м. (четири хиляди двеста и петдесет квадратни метра), при съседни: 65766.702.4646, 65766.702.4500, 65766.702.9629, 65766.702.3155, 65766.702.9628, 65766.702.9626, 65766.702.208, 65766.702.9625, 65766.702.206, съгласно скица-проект № 15-99094-01.03.2016 г. за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 65766.702.4050 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири нула пет нула) на СГКК/ - гр. Велико Търново, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрена със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК София.

Върху новообразувания УПИ е изградена ел. подстанция „Свищов“- сгради и съоръжения за високо напрежение, собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, съгласно Акт за държавна собственост 885/04.02.1992 г. на Общински народен съвет гр. Свищов и Протокол №71-2013 за Решения на БЕХ ЕАД и Приложение № 1А, неразделна негова част.

Данъчната оценка на този дял е 41 489,38 лв.(четиридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет лева, тридесет и осем стотинки)

2. Урегулиран поземлен имот УПИ VII-4050 (седем-четири хиляди и петдесет), с площ 375 кв.м. (триста седемдесет и пет квадратни метра), с отреждане за обществено и делово обслужване, от който „Енерго-Про Мрежи“ АД получава в дял 194 кв. м. (сто деветдесет и четири квадратни метра) и остава в съсобственост с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД-МЕР Горна Оряховица, което получава 181 кв.м. (сто осемдесет и един квадратни метра), при граници: улица, УПИ VIII-4050, УПИ I-4050, улица, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 65766.702.206 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две нула шест), с проектна площ 375 кв.м. (триста седемдесет и пет квадратни метра), при съседи: 65766.702.207, 65766.702.208, 65766.702.9625, съгласно скица-проект № 15-99094-01.03.2016 г. за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 65766.702.4050 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири нула пет нула) на СГКК - гр. Велико Търново, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрена със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК София.

Върху земята с площ 194 кв.м., собственост на „Енерго-Про Мрежи“ АД съществува административна сграда със застроена площ 194 кв.м, която е собственост на „Енерго-Про Мрежи“ АД, съгласно Спогодба от 15.12.2004 г. между НЕК ЕАД и „Електроразпределение – Горна Оряховица“ ЕАД.

Данъчната оценка на този дял е в размер на е 3 670,62 лева (три хиляди шестстотин и седемдесет лева, шестдесет и две стотинки).

3. Урегулиран поземлен имот УПИ VIII-4050 (осем-четири хиляди и петдесет), с площ 301 кв.м. (триста седемдесет и пет квадратни метра), с отреждане за обществено и делово обслужване, при граници: улица, улица, УПИ I-4050, УПИ VII-4050, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 65766.702.208 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две нула осем), с проектна площ 301 кв.м. (триста и един квадратни метра), при съседи: 65766.702.206, 65766.702.207, 65766.702.9626, 65766.702.9625, съгласно скица-проект № 15-99094-01.03.2016 г. за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 65766.702.4050 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири нула пет нула) на СГКК - гр. Велико Търново по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрена със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК София.

Новообразувания УПИ съответства на притежаваната площ, собственост на Община Свищов, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4525/23.06.2011 г., вписан под № 86, том 9, рег. № 2495 на 12.07.2011 г. на Служба по вписванията гр. Свищов.

Данъчната оценка на този дял е в размер на 3 250,80 лв. (три хиляди двеста и петдесет лева, осемдесет стотинки).

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Заповедта да се връчи на заинтересованите страни, дирекция „УССД“ и счетоводството на общината, за сведение и изпълнение.

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**

Кмет на Община Свищов

