

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 485-РА-07-03/12.05.2014 г......

На основание чл. 44 ал .2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 67, ал. 1 и чл. 87 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 2 от Решение № 864/27.03.2014 г., Прот. №49 на Общински съвет - Свищов, откривам процедура за отдаване под аренда съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти за възстановяване на трайни насаждения и имоти за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения в землищата на Община Свищов за имоти както следва:

Таблица 1						
№ по ред	землище	имот номер	местност	НТП	дка	депозит 20%
1	2	3	4	5	6	7
1	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053001	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	5,716	25,15
2	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053009	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,495	2,18
3	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053021	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	3,565	15,69
4	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053022	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	3,957	17,41
5	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053038	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	2,686	11,82
6	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053039	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,200	0,88
7	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053041	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,801	3,52
8	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053042	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	1,301	5,72
9	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053043	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	4,358	19,18
10	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053044	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	4,338	19,09
11	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053045	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,804	3,54
12	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053047	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,771	3,39
13	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053049	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	0,192	0,84
14	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО	053050	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	2,623	11,54
	БЪЛГАРСКО СЛИВОВО			общо дка	31,807	139,95
1	МОРАВА	057010	ШИРОКИЯ БАИР	Изостав.тр.нас.	6,935	30,51
2	МОРАВА	115001	КЮКЛЮКА	Изостав.тр.нас.	4,324	19,03
3	МОРАВА	116003	КЮКЛЮКА	Изостав.тр.нас.	6,794	29,89
	МОРАВА			общо дка	18,053	79,43
1	ОВЧА МОГИЛА	062001	СЮЛЕЙМАН БАИР	Изостав.тр.нас.	5,522	24,30
2	ОВЧА МОГИЛА	062011	СЮЛЕЙМАН БАИР	Изостав.тр.нас.	5,144	22,63
3	ОВЧА МОГИЛА	064006	СУСУР БАИР	Изостав.тр.нас.	9,440	41,54
4	ОВЧА МОГИЛА	107006	ИРИМА	Изостав.тр.нас.	22,630	99,57
5	ОВЧА МОГИЛА	128004	БАЛКАН БАИР	Изостав.тр.нас.	10,506	46,23
6	ОВЧА МОГИЛА	108002	ИРИМА	Изостав.тр.нас.	97,059	427,06
	ОВЧА МОГИЛА			общо дка	150,301	661,32
1	ЦАРЕВЕЦ	000273	-----	Изостав.тр.нас.	3,447	15,17
2	ЦАРЕВЕЦ	000299	-----	Изостав.тр.нас.	44,614	196,30
3	ЦАРЕВЕЦ	010018	ЛАГЕРА	Изостав.тр.нас.	25,123	110,54
4	ЦАРЕВЕЦ	024006	КОЗЛОВА ЯЛИЯ	Изостав.тр.нас.	15,612	68,69
5	ЦАРЕВЕЦ	034002	ДЯВОЛСКА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	12,438	54,73
6	ЦАРЕВЕЦ	034011	ДЯВОЛСКА ЧЕШМА	Изостав.тр.нас.	2,266	9,97
7	ЦАРЕВЕЦ	039019	МОЦОВ ТРАП	Изостав.тр.нас.	6,978	30,70
8	ЦАРЕВЕЦ	040005	БАНКОВ ТРАП	Изостав.тр.нас.	51,406	226,19
9	ЦАРЕВЕЦ	105002	КОНАРКАТА	Изостав.тр.нас.	45,401	199,76
10	ЦАРЕВЕЦ	105004	КОНАРКАТА	Изостав.тр.нас.	10,774	47,41
11	ЦАРЕВЕЦ	106029	ВЪЛНАРЕВ ТРАП	Изостав.тр.нас.	10,321	45,41
12	ЦАРЕВЕЦ	107012	ПЛАЗНА	Изостав.тр.нас.	1,110	4,88
	ЦАРЕВЕЦ			общо дка	229,490	1009,76

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т. 2 от Решение № 808/27.02.2014 г., Прот. №47 на Общинския съвет - Свищов, както следва:

Таблица 2

Трайни насаждения	Гратисен период години	Период на плододаване	
		год.	Лв./дка
Лозови насаждения	3	4-7	40,00
		8-20	60,00
		За останалия период на плододаване	40,00
Овощни насаждения	4	5-7	30,00
		За останалия период на плододаване	45,00
Ягодоплодни култури	2	За периода на плододаване	45,00
Етеричномаслени култури	3	За периода на плододаване	30,00
Култивирани билки срок за предоставяне 5 години	1	2-5	22,00

Депозитът за участие в търговете за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона 7, /представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот/, определена съгласно т. 5 от Решение № 808/27.02.2014 г., Прот. №47 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във "Финансов отдел".

Провеждане на търговете на 03.06.2014 г. в зала 18 на Общината с начален час както следва:

- За имоти в землището на с. Българско Сливово, от 13,00 ч.,
- За имоти в землището на с. Морава, от 13,30 ч.,
- За имоти в землището на с. Овча Могила, от 14,00 ч.,
- За имоти в землището на с. Царевец, от 14,30 ч.

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 50.00 лева, (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център”, до 16,00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от дирекция „УССДОПП”, ст.44.

Оглед на обектите - всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

При не провеждане на някой от търговете на 03.06.2014 г., определям следваща дата 10.06.2014 г., съответно в същите часове, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССДОПП” и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси”; „търгове за наем на общинска собственост”/.

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ
Кмет на Община Свищов

