



ЗАПОВЕД

№ ...~~421~~... РД-01-03

гр. Свищов,~~28.05~~... 2020 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на т.2.1. от Решение №158/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общински съвет – Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти за възстановяване на трайни насаждения в землищата на Община Свищов, за срок не по-малък от 5 години, считано от стопанската 2020/2021 г., за имоти както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Депозит
1	2	3	4	5	6
с. Българско Сливово	07363.53.1	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	5.717	22.87 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.21	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	3.565	14.26 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.22	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	3.958	15.83 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.38	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	2.686	10.74 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.39	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.200	0.80 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.41	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.801	3.20 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.42	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	1.301	5.20 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.43	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	4.358	17.43 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.44	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	4.338	17.35 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.45	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.804	3.22 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.47	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.771	3.08 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.49	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.192	0.77 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.50	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	2.623	10.49 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.9	Изоставено трайно насаждение	Кънчева чешма	0.494	1.98 лв.
			Общо:	31.808	127.22 лв.
с. Деляновци	20630.68.1	Изоставено трайно насаждение		48.873	195.49 лв.
			Общо:	48.873	195.49 лв.
с. Морава	49028.115.1	Изоставено трайно насаждение	Кюклюка	4.325	17.30 лв.
с. Морава	49028.116.3	Изоставено трайно насаждение	Кюклюка	6.795	27.18 лв.
с. Морава	49028.57.10	Изоставено трайно насаждение	Широкия баир	6.935	27.74 лв.
			Общо:	115.801	72.22 лв.
с. Овча Могила	53196.128.4	Изоставено трайно насаждение	Балкан баир	10.506	42.02 лв.
с. Овча Могила	53196.62.1	Изоставено трайно насаждение	Сюлейман баир	5.522	22.09 лв.
с. Овча Могила	53196.62.11	Изоставено трайно насаждение	Сюлейман баир	5.145	20.58 лв.
с. Овча Могила	53196.64.6	Изоставено трайно насаждение	Сусур баир	9.440	37.76 лв.
			Общо:	30.613	122.45 лв.
с. Царевец	78121.10.18	Изоставено трайно насаждение	Лагера	25.127	100.51 лв.
с. Царевец	78121.105.2	Изоставено трайно насаждение	Конарката	45.406	181.62 лв.
с. Царевец	78121.106.29	Изоставено трайно насаждение	Вълнарев трап	10.322	41.29 лв.
с. Царевец	78121.107.12	Изоставено трайно насаждение	Плазна	1.110	4.44 лв.

с. Царевец	78121.14.299	Изоставено трайно насаждение		44.619	178.48 лв.
с. Царевец	78121.24.6	Изоставено трайно насаждение	Козлова ялия	15.616	62.46 лв.
с. Царевец	78121.34.11	Изоставено трайно насаждение	Дяволска чешма	2.266	9.06 лв.
с. Царевец	78121.34.2	Изоставено трайно насаждение	Дяволска чешма	12.439	49.76 лв.
с. Царевец	78121.39.19	Изоставено трайно насаждение	Моцов трап	6.979	27.92 лв.
с. Царевец	78121.40.5	Изоставено трайно насаждение	Банков трап	51.412	205.65 лв.
с. Царевец	78121.43.273	Изоставено трайно насаждение		3.448	13.79 лв.
			Общо:	218.744	874.98 лв.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.6 от Решение №157/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

№	Видове трайни насаждения	Гратисен период (години)	Период на плододаване (години)	Начален размер на арендното плащане (лв./дка)
1.	Лозови насаждения	3	4 до 7	45.00
			8 до 20	68.00
			за останалия период на плододаване	45.00
2.	Овощни насаждения	4	5 до 7	33.00
			за останалия период на плододаване	50.00
3.	Трайни насаждения (дървесина)	3	4 до 20	11.00
			за останалия период	50.00
4.	Ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	50.00
5.	Етеричномаслени култури	3	за периода на плододаване	35.00
6.	Култивирани билки (срок за предоставяне 5 години)	1	2 до 5	26.00

Депозитът за участие в търговете за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона 6, /представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот/, определена съгласно т. 3 от Решение №157/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел” или по банкова сметка: BG 06 SOMB 9130 3336 6822 00, BIC SOMBBGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД..

Търговете да се проведат по следния график:

Землище	Първа дата	Втора дата	Час	Място
с. Българско Сливово	26.06.2020 г.	03.07.2020 г.	13:00 часа	Гербова зала на Община Свищов
с. Деляновци	26.06.2020 г.	03.07.2020 г.	13:30 часа	Гербова зала на Община Свищов
с. Морава	26.06.2020 г.	03.07.2020 г.	14:00 часа	Гербова зала на Община Свищов
с. Овча Могила	26.06.2020 г.	03.07.2020 г.	14:30 часа	Гербова зала на Община Свищов
с. Царевец	26.06.2020 г.	03.07.2020 г.	15:00 часа	Гербова зала на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център”, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД”, ст.45.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД” и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси”; „търгове за наем на общинска собственост”/.

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

