

**ЗАПОВЕД**№ *568* -РД-01-03Гр. Свищов, *21.05*.....2019 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 1046/28.03.2019 г., Протокол № 70 на Общински съвет - Свищов, във връзка с чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 77 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в съответствие с Протокол от 15.05.2019 г. на комисията, назначена със Заповед № 565-РД-01-03/15.05.2019 г. на Кмета на общината,

О П Р Е Д Е Л Я М :

Ли [] Р [] Л [], ЕГН [], от гр. Св [], за спечелил публичният търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в землището на гр. Свищов, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.414.137 (шест пет седем шест шест точка четири едно четири точка едно три седем), с площ 270 кв.м. (двеста и седемдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване „Друг вид нива”, шеста категория, предназначение на територията: земеделска, местност „Гаргалъка”, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 414137, по кадастрална карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК гр. София, последно изменение със заповед: КД-14-04-172/29.03.2011 г. на Началник на СГКК- Велико Търново.

Имотът е актуван с АОС № 5293/09.11.2012 г., вх. рег. 6058, том 17, акт № 50, вписан на 28.11.2012 г. в Служба по вписванията гр. Свищов. Граници на имота: 65766.414.14, 65766.414.26, 65766.414.139, 65766.414.25, 65766.414.10.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 212.00 лв. (двеста и дванадесет лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 28.40 лв. (двадесет и осем лева, четиридесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Достигнатата продажна цена на имота възлиза на 220,00 лв. (двеста и двадесет лева), без ДДС.

Купувачът да внесе:

Сума в размер 177.60 лв. (сто седемдесет и седем лева, шестдесет стотинки) по IBAN BG92SOMB 9130 84 36682244, вид плащане 445600 на Община Свищов при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с ВИС код SOMBBGSF представляваща разлика между продажната цена на имота в размер 220,00 лв. (двеста и двадесет лева), без ДДС

и внесенят депозит в размер на 42.40 лв. (четиридесет и два лева, четиридесет стотинки) по сметка IBAN BG06SOMB91303336682200 на Община Свищов в „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов, BIC код – SOMBBGSF, с платежно нареждане от 30.04.2019 г. на „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов.

2.5 % такса по ЗМДТ в размер на 5.50 лв. (пет лева, петдесет стотинки) по IBAN BG92SOMB 9130 84 36682244, вид плащане 442500 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

Сума в размер на 48.00 лв. (четиридесет и осем лева) с включен ДДС – 8.00 лв. (осем лева) по IBAN BG92SOMB 9130 84 36682244, вид плащане 444000 на Община Свищов при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на имота, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът следва да внесе държавна такса вписване-имотен регистър по IBAN на Агенция по вписванията съгласно Тарифа № 1 към Закона за държавните такси.

Купувачът да извърши в едномесечен срок, след влизане на заповедта в сила дължимите плащания, след което да се сключи договор за прехвърляне правото на собственост между общината и лицето.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата, след което се сключва в 7 дневен срок договор.

Настоящата Заповед да се връчи на лицето, счетоводството на общината и дирекция „УССД”, за сведение и изпълнение.

ЦД/СЦ

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ



.4

.4

() 2016/679