

**ЗАПОВЕД**

№ 1088 РД-01-03

Гр. Свищов, 20.07.2020 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 26, чл. 66, ал. 1, т. 3 и чл. 67, ал. 1 и ал. 2 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 202/25.06.2020 г., Протокол № 10 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 25.08.2020 година в зала № 18 (Гербова зала) на Община Свищов за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, в землището на гр. Свищов, както следва:

1. От 9.30 ч. за имот с идентификатор 65766.416.99 (шест пет седем шест шест точка четири едно шест точка девет девет), целият с площ 1 066.00 кв.м. (хиляда шестдесет и шест квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид нива, предназначение на територията: земеделска, местност "Стъклен", категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 416099, по кадастрална карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Имотът е актуван с АОС № 8937/19.05.2020 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 1 397.00 лв. (хиляда триста и деветдесет и седем лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 107.90 лв. (сто и седем лева, деветдесет стотинки).

Депозит за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е 279.40 лв. (двеста седемдесет и девет лева, четиридесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота, следва да се внесе по сметка IBAN BG06SOMB91303336682200 при „Общинска банка“ АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, се плаща на касата в „Информационен отдел“, до 16.00 ч. на

работния ден, предхождащ търга. Получаване на тържната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тържните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга дължи:

- достигнатата продажна цена, без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 01.09.2020 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

