

О Б Щ И Н А – С В И Щ О В

З А П О В Е Д

№ 612-РД-01-03

Гр. Свищов, 30.05.2013 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 517/25.04.2013 г., Протокол 29 на Общински съвет Свищов,

Н А Р Е Ж Д А М :

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **24.06.2013 г.** в зала № 18 на Община Свищов за отстъпване право на строеж на 17 бр. (седемнадесет броя) гаражни клетки върху УПИ ХХ (двадесет), кв. 159 (сто петдесет и девет), по ПУП на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, целият с площ 1423 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и три квадратни метра), отреден за гаражи, поземлен имот с идентификатор 65766.702.113 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно едно три), с площ 1424 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и четири квадратни метра) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-232/20.09.2010 г. на началник на СГКК - Велико Търново, както следва:

1. От 9.00 ч. – за гараж № 4 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

2. От 9.20 ч. – за гараж № 10 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

3. От 9.40 ч. – за гараж № 11 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

4. От 10.00 ч. – за гараж № 13 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

5. От 10.20 ч. – за гараж № 15 с площ 18.42 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, четиридесет и два квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 990 лв. (деветстотин и деветдесет лева), без ДДС.

6. От 10.40 ч. – за гараж № 16 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

7. От 11.00 ч. – за гараж № 17 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

8. От 11.20 ч. – за гараж № 18 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

9. От 11.40 ч. – за гараж № 19 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

10. От 12.30 ч. – за гараж № 20 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

11. От 12.50 ч. – за гараж № 21 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

12. От 13.10 ч. – за гараж № 22 с площ 18.42 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, четиридесет и два квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 990 лв. (деветстотин и деветдесет лева), без ДДС.

13. От 13.30 ч. – за гараж № 23 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

14. От 13.50 ч. – за гараж № 25 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

15. От 14.10 ч. – за гараж № 26 с площ 18.42 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, четиридесет и два квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 990 лв. (деветстотин и деветдесет лева), без ДДС.

16. От 14.30 ч. – за гараж № 30 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

17. От 14.50 ч. – за гараж № 32 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 100 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС.

Площта на всяка гаражна клетка е съгласно издадена виза от Община Свищов от 12.03.2012 г..

Имотът е актуван с АОС № 1749/29.01.2009 г. и се намира на ул. „Симеон Ванков” № 19. Върху имота са монтирани гаражни клетки тип „Терзиев”, които са без градоустройствен статут.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за гаражи № 15, 22 и 26 е в размер на 198.00 лв. (сто деветдесет и осем лева), а за гаражи №№ 4, 10, 11, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 30 и 32 е в размер на 220.00 лв. (двеста и двадесет лева) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка” АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделките са необлагаеми по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за всеки обект в размер на 50.00 (петдесет) лева, без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССДП”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Спечелилите търга за всяка гаражна клетка дължат:

-достигнатата продажна цена без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-2 % режийни разноси върху достигнатата цена, без ДДС,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторни търгове на 01.07.2013 г. и 08.07.2013 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува във в. „Дунавско дело” и постави на информационното табло в сградата на общината.

/ВГ

Станислав Благов,
Кмет на Община Свищов

Съгласували:
Юриконсулт:

Маргарита Вутова - Директор дирекция “УССДОПП”: