



## ЗАПОВЕД

№. 1396-РД-01-03  
гр. Свищов, 29.08.....2016 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 67, ал. 1 и чл. 87, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 1 и 2 от Решение № 298/28.07.2016 г., Прот. № 20 на Общински съвет - Свищов.

### НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделски земи за създаване на масиви с трайни насаждения в землищата на с. Хаджидимитрово и с. Царевец, Община Свищов, както следва:

Таблица 1

Земеделски земи с начин на трайно ползване „Трайни насаждения”

1	2	3	4	5	6	7
	землище	имот номер	местност	НТП	дка	депозит 20%
1	ХАДЖИДИМИТРОВО	110210	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.399	2.07 лв.
2	ХАДЖИДИМИТРОВО	110213	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.466	2.42 лв.
3	ХАДЖИДИМИТРОВО	110091	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.660	3.43 лв.
4	ХАДЖИДИМИТРОВО	110206	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.950	4.94 лв.
5	ХАДЖИДИМИТРОВО	110107	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.992	5.16 лв.
6	ХАДЖИДИМИТРОВО	110179	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.992	5.16 лв.
7	ХАДЖИДИМИТРОВО	110181	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.996	5.18 лв.
8	ХАДЖИДИМИТРОВО	110051	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.998	5.19 лв.
9	ХАДЖИДИМИТРОВО	110176	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.998	5.19 лв.
10	ХАДЖИДИМИТРОВО	110061	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
11	ХАДЖИДИМИТРОВО	110148	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
12	ХАДЖИДИМИТРОВО	110150	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
13	ХАДЖИДИМИТРОВО	110156	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
14	ХАДЖИДИМИТРОВО	110157	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
15	ХАДЖИДИМИТРОВО	110202	КОЗЛОВСКО	Лозе	0.999	5.19 лв.
16	ХАДЖИДИМИТРОВО	110029	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.000	5.20 лв.
17	ХАДЖИДИМИТРОВО	110030	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.000	5.20 лв.
18	ХАДЖИДИМИТРОВО	110048	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.000	5.20 лв.
19	ХАДЖИДИМИТРОВО	110136	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.000	5.20 лв.
20	ХАДЖИДИМИТРОВО	110140	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.000	5.20 лв.
21	ХАДЖИДИМИТРОВО	110033	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.001	5.21 лв.

22	ХАДЖИДИМИТРОВО	110079	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.001	5.21 лв.
23	ХАДЖИДИМИТРОВО	110054	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.002	5.21 лв.
24	ХАДЖИДИМИТРОВО	110187	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.002	5.21 лв.
25	ХАДЖИДИМИТРОВО	110093	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.003	5.22 лв.
26	ХАДЖИДИМИТРОВО	110191	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.003	5.22 лв.
27	ХАДЖИДИМИТРОВО	110085	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.004	5.22 лв.
28	ХАДЖИДИМИТРОВО	110016	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.009	5.25 лв.
29	ХАДЖИДИМИТРОВО	110103	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.009	5.25 лв.
30	ХАДЖИДИМИТРОВО	110189	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.030	5.36 лв.
31	ХАДЖИДИМИТРОВО	110155	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.039	5.40 лв.
32	ХАДЖИДИМИТРОВО	110221	КОЗЛОВСКО	Лозе	1.732	9.01 лв.
	<b>ХАДЖИДИМИТРОВО</b>		<i>брой имоти: 32</i>	<i>обща площ</i>	<i>31.280</i>	<i>162.66 лв.</i>
1	ЦАРЕВЕЦ	034025	ДЯВОЛСКА ЧЕШМА	Овощна градина	5.000	26.00 лв.
	<b>ЦАРЕВЕЦ</b>		<i>брой имоти: 1</i>	<i>обща площ</i>	<i>5.000</i>	<i>26.00 лв.</i>

Таблица 2						
Земеделски земи с начин на трайно ползване „Нива”, „Полска култура”,						
	землище	имот номер	местност	НТП	дка	депозит 20%
1	2	3	4	5	6	7
1	ХАДЖИДИМИТРОВО	110199	КОЗЛОВСКО	нива	0.989	8.90 лв.
2	ХАДЖИДИМИТРОВО	110007	КОЗЛОВСКО	нива	0.993	8.94 лв.
3	ХАДЖИДИМИТРОВО	110006	КОЗЛОВСКО	нива	0.994	8.95 лв.
4	ХАДЖИДИМИТРОВО	110170	КОЗЛОВСКО	нива	0.994	8.95 лв.
5	ХАДЖИДИМИТРОВО	110204	КОЗЛОВСКО	нива	0.998	8.98 лв.
6	ХАДЖИДИМИТРОВО	110055	КОЗЛОВСКО	нива	0.999	8.99 лв.
7	ХАДЖИДИМИТРОВО	110056	КОЗЛОВСКО	нива	0.999	8.99 лв.
8	ХАДЖИДИМИТРОВО	110111	КОЗЛОВСКО	нива	1.000	9.00 лв.
9	ХАДЖИДИМИТРОВО	110127	КОЗЛОВСКО	нива	1.000	9.00 лв.
10	ХАДЖИДИМИТРОВО	110128	КОЗЛОВСКО	нива	1.000	9.00 лв.
11	ХАДЖИДИМИТРОВО	110129	КОЗЛОВСКО	нива	1.000	9.00 лв.
12	ХАДЖИДИМИТРОВО	110053	КОЗЛОВСКО	нива	1.002	9.02 лв.
13	ХАДЖИДИМИТРОВО	110197	КОЗЛОВСКО	нива	1.002	9.02 лв.
14	ХАДЖИДИМИТРОВО	110165	КОЗЛОВСКО	нива	1.006	9.05 лв.
15	ХАДЖИДИМИТРОВО	110074	КОЗЛОВСКО	нива	1.007	9.06 лв.
16	ХАДЖИДИМИТРОВО	110198	КОЗЛОВСКО	нива	1.012	9.11 лв.
17	ХАДЖИДИМИТРОВО	110169	КОЗЛОВСКО	нива	1.013	9.12 лв.
18	ХАДЖИДИМИТРОВО	110110	КОЗЛОВСКО	нива	1.017	9.15 лв.
	<b>ХАДЖИДИМИТРОВО</b>		<i>брой имоти: 18</i>	<i>обща площ</i>	<i>18.025</i>	<i>162.23 лв.</i>
1	ЦАРЕВЕЦ	030043	БАЛАБАНОВА ЧЕШМА	полска култура	1.030	9.27 лв.
	<b>ЦАРЕВЕЦ</b>		<i>брой имоти: 1</i>	<i>обща площ</i>	<i>1.030</i>	<i>9.27 лв.</i>

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т. 2 от Решение №177/31.03.2016 г., Прот. №13 на Общинския съвет - Свищов, както следва:

Таблица 3			
Трайни насаждения	Гратисен период години	Период на плододаване	
		год.	Лв./дка
Лозови насаждения	3	4-7	44,00
		8-20	66,00
		За останалия период на плододаване	44,00
Овощни насаждения	4	5-7	33,00
		За останалия период на плододаване	50,00
Ягодоплодни култури	2	За периода на плододаване	50,00
Етеричномаслени култури	3	За периода на плододаване	33,00
Култивирани билки срок за предоставяне 5 години	1	2-5	24,00

Депозитът за участие в търга за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона 7, (представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот), определена съгласно т. 1 и т. 3 от Решение № 177/31.03.2016 г., Прот. №13 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във "Финансов отдел".

Процедурата да се проведе по следния график:

Населено място	първа дата	втора дата	час	Място
Хаджидимитрово	20.09.2016 г.	27.09.2016 г.	10,00 часа	Гербова зала на Община Свищов
Царевец	20.09.2016 г.	27.09.2016 г.	10,30 часа	Гербова зала на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 50.00 лева, (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център“, до 16,00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от дирекция „УССД“, ст.45.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответното кметство и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес [www.svishtov.bg](http://www.svishtov.bg) /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“.

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**

Кмет на Община Свищов

