



ОБЩИНА СВИЩОВ

Община Свищов, ул. "Цанко Церковски" 2

Тел.: 0631 / 60 854

Факс: 0631 / 60 504

Уеб сайт: www.svishtov.bg

E-mail: obshtina@svishtov.bg

**ОПИСАНИЕ
НА СВОБОДНИТЕ ИМОТИ
В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА,
КОИТО ОБЩИНА СВИЩОВ
ИМА НАМЕРЕНИЕ
ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА,
ПРИ ЗАЯВЕН
ИНВЕСТИЦИОНЕН ИНТЕРЕС**

ВЪВЕДЕНИЕ

Вследствие на реструктурирането и реформите в редица области, настъпили в социално-икономическия живот на страната, община Свищов разполага със свободни имоти, които желае да предложи на инвеститори, за да се подобри благосъстоянието на жителите и качеството на живот в населените места.

Във връзка с започналата реформа в образованието след 1989 г. и демографския срив т.е. намаляване на населението и миграция към градовете, бяха закрити голям брой училища в населени места на община Свищов. Обстоятелството, свързано с търсенето на работа и осигуряването на по-високи доходи, предизвика миграция на част от населението от селата към големите градове. Обществените бани и обекти от комунално-битовата дейност на гражданите бяха затворени. Имотите, общинска собственост са с голям сграден фонд и прилежащ терен към него, не са стопанисвани с постоянен срок и за тяхната поддръжка са необходими финансови средства непосилни за общинския бюджет. Изминал е голям период от времето на строителството им до наши дни, в който е компрометирана тяхната конструкция.

След настъпилите промени в социално-икономическия живот в страната сградният фонд на освободените имоти не се ползва по предназначение и същият в конструктивно отношение е застрашен от самосрутване под влияние и на атмосферните условия.

С предлагането за продажба на тези имоти, при заявен и ясно мотивиран инвестиционен интерес, Община Свищов има за свои цели:

- ✓ да се съживи икономиката в района, като се направят инвестиции за създаване на устойчиви нови работни места;
- ✓ да се подобри бизнес средата, социалният живот и жизненият стандарт в малките населени места;
- ✓ да се създадат възможности за развитието на малък и среден бизнес, както и за подобряване на микроклимата;
- ✓ да се създадат условия за трайно задържане на младите хора и местните жители в населеното място.
- ✓ да се опазва околната среда и повиши благоприятното въздействие на екологичните фактори върху живота на населението.

Осигуряването на потенциални инвеститори за свободните общински имоти на територията на община Свищов е важно условие за развитието в дългосрочен план на икономиката и устойчивостта ѝ напред във времето, в изпълнение на директивите, залегнали в ОУП, ПИРО и НПВУ на Р. България и финансирането им по европейските програми.

СЕЛО БЪЛГАРСКО СЛИВОВО

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство село Българско Сливово:

1. **ОУ „Кирил и Методий“** и прилежаща земя с АОС № 122/09.06.1998 г., целият от 8700 кв. м., от които застроена площ (снимки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8):

– **Сграда - училище** – масивна, двуетажна сграда с площ 524 кв. м.;

– **Сграда - училище** – масивна, двуетажна сграда с площ 520 кв. м.

Имотът е публична общинска собственост. Основното училище „Кирил и Методий“ е закрито със Заповед № РД-14-28/18.06.2012 г. на Министъра на образованието. Предоставено е за управление на Кметство с. Българско Сливово с Решение № 840/27.03.2014 г., Протокол № 49 на Общински съвет – Свищов съгласно точка 9 за управление.

На основание чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование, ако няма обществена потребност за ползването му по дейностите по ал. 1 т.е. за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на условията по ал. 2. Необходимо е Решение на Общински съвет за даване на съгласие от Министъра на образованието и науката за започване на процедура по чл. 305, ал. 2 от ЗПУО.

Имотът не се ползва по предназначение от дълги години.

Имотът не се е ползвал по предназначение поради отпаднала необходимост или за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности на основание чл. 305, ал. 1 от ЗПУО към настоящия момент.

Приложения:

1. Снимки 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8;
2. АОС № 122/09.06.1998 г.;
3. Скица № 282/17.06.2025 г. за УПИ;
4. Инвестиционно намерение от кмета на Кметство Българско Сливово за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 1. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



Снимка 2. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



Снимка 3. Спортно игрище към ОУ „Кирил и Методий“, с. Б. Сливово



Снимка 4. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



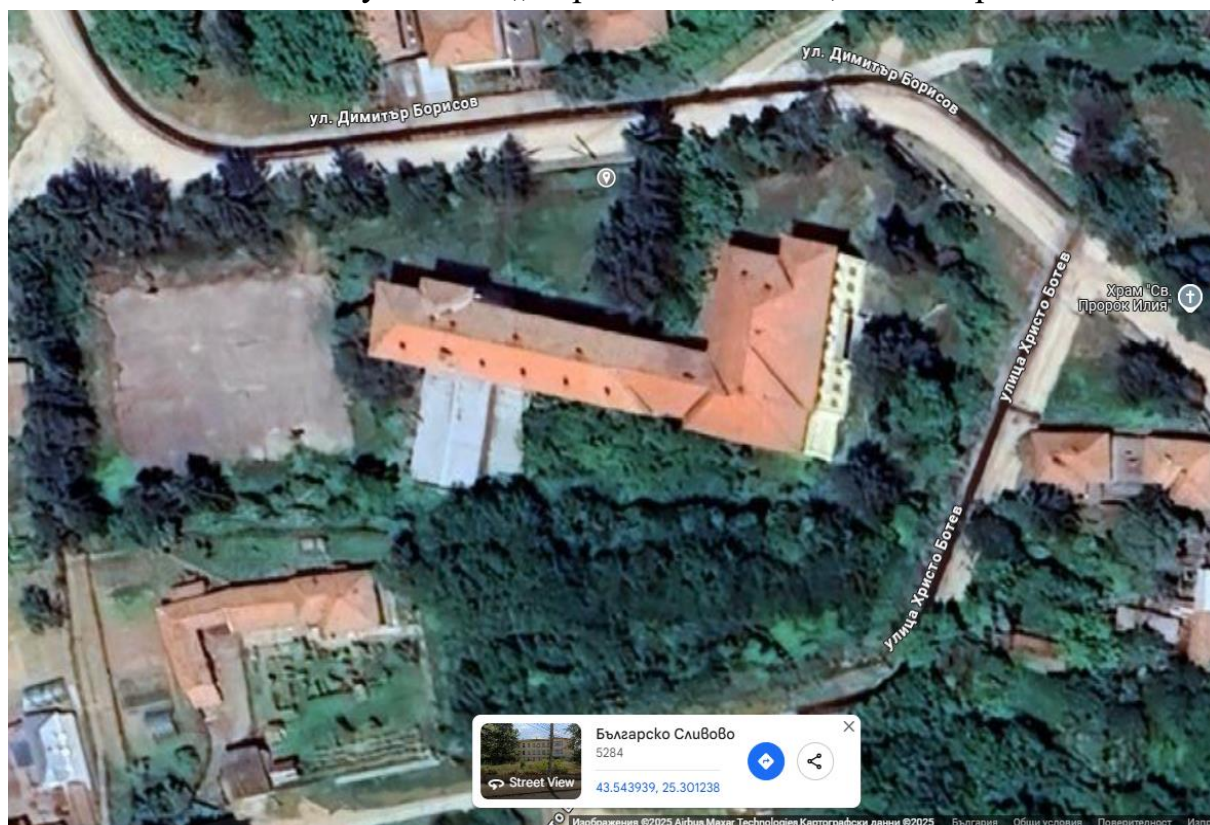
Снимка 5. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



Снимка 6. Улицата пред ОУ „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



Снимка 7. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



Снимка 8. Основното училище „Кирил и Методий“, с. Българско Сливово



11282

чл.4

Приложение №3

изготвен съгласно чл. 56 от ЗОС

3109

VIII от 112
12-10-2005

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Общинска администрация СВИЩОВ

чл.4

ОДОБРЯВАМ:

(1

т)

КМЕТ:

НИКОЛАЙ КУЗНЕЦОВ

(име и фамилия)

регистър:

картотека
госие (РЗ)

АКТ №122.....

За общинска собственост

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в село Българско Сливово, Община Свищов,

Област Ловеч

1. Дата на съставяне	09.06.1998 година
2. Правно основание	Чл. 78, ал. 1 от ЗДС, чл. 2, ал. 1, т. 6 от ЗОС и Заповед № 2098/07.11.1997 год. на Областен управител Ловеч
3. Вид и описание на имота	СТРАДА - УЧИЛИЩЕ - масивна двуетажна сграда, построена преди 1951 год. със застроена площ от 524 кв. метра СТРАДА - Пристройка към училището - масивна триетажна сграда, построена през 1967 год. със застроена площ от 520 кв. метра ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ I-265, квартал 44, целият от 8700 кв. метра /Заповед № 3377/15.11.1965г./
4. Бивш собственик на имота	Държавна собственост
5. Съсобственици - име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по-рано актове	№ 440/01.02.1951 год.; № 3820/17.10.1978г.
7. Местонахождение на имота	с. Българско Сливово, Община Свищов, обл. Ловешка, парцел I-265, кв. 44
8. Граница на имота	север - улица изток - улица юг - улица, парц. VI-264/Марин запад - парц. VI-264 улица

чл.4

Георгиев/

9. Предоставени права върху имота:

Кметство село Българско Сливово -
Решение № 433 на Общ. Съвет Свищов, протокол № 40/29.09.

1998 година

ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Българско Сливово - Решение
СЧБ на Общ. Съвет Свищов, Протокол 41/21.05.2002 г.
Кметство с. Българско Сливово - Решение № 849/27.03.2014 г. Пр. 49
(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели) на Общ. Съвет - Свищов
Точка 9

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност):

.....Настя..... чл.4Данаилова..... Специалист "ОС"..... чл.4

.....
(подпис)

13. Забележки: ОУ "Св. св. Кирил и Методий" е закрито съгласно
М.РД-14-28 от 16.04.2014 г. на МОН.

ОБЩИНА СВИЩОВ

СКИЦА № 282 / 17.06.2025 г.

М 1: 1000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот № 1.265 в квартал 44 г/с. Б. Свищово, община Свищов, обл. В. Търново

Адрес: ул. г. №

по кадастралния план, одобрен със заповед № г.

на кмета на Община Свищов (Изп. директор на АК).

По рег. план, одобрен със заповед № 113 / 19.38 г. № 112 / 19.38 г.

на кмета на Община Свищов.

Площ по кадастрален план: кв. м.

Площ по регулационен план: 8400 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. Община Свищов

Документ за собственост № 1100 / 12.8 от

2. от 09.06.1998 г.

Документ за собственост

3.

Документ за собственост

Съседи:

.....

.....

.....

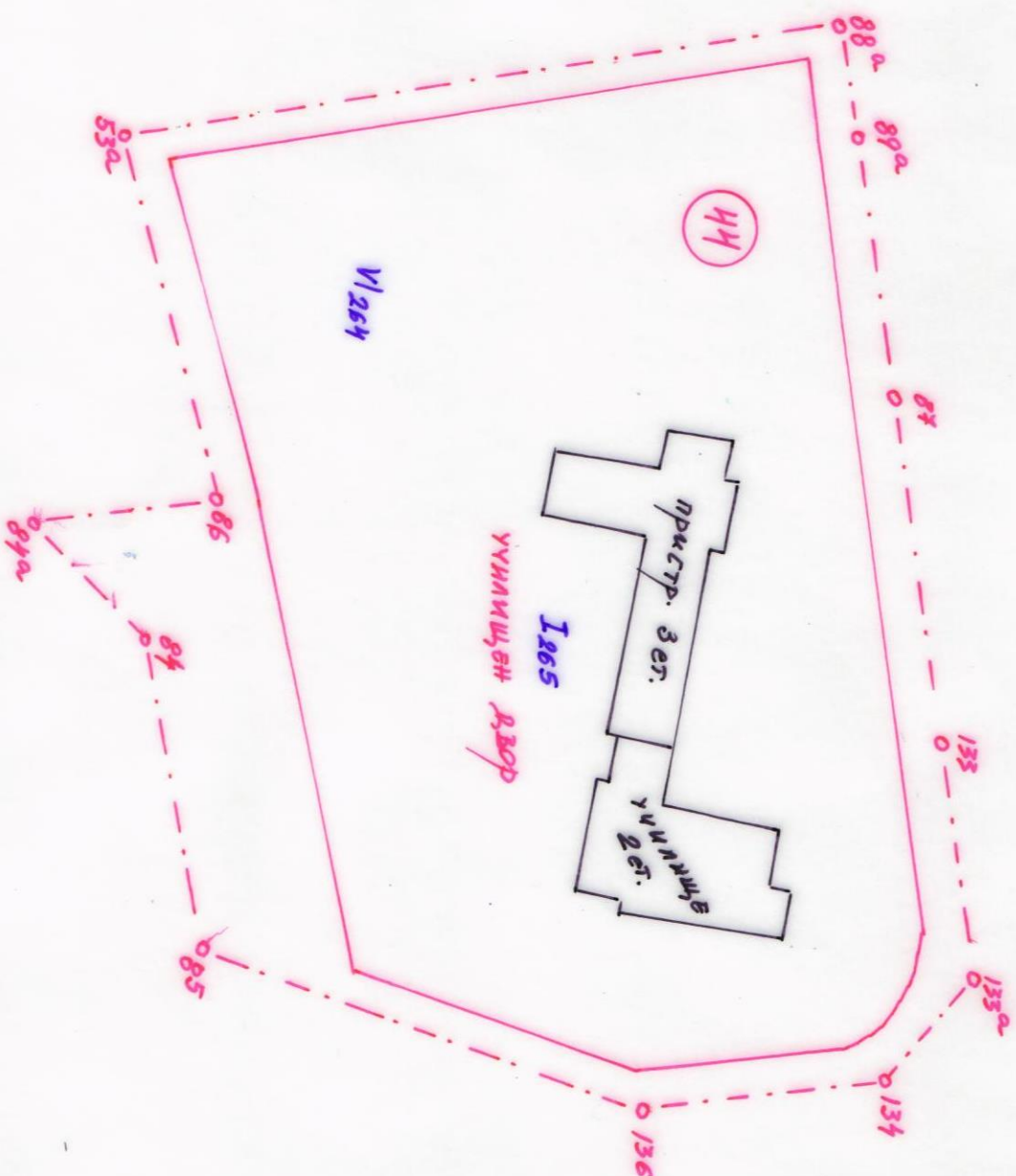
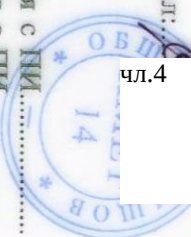
.....

.....

Важи за. ОС Скицата е платена с квитанция СА-48 за лв.

Изработил: Съгласувал:

чл.4



Площта на УПИ (ДН) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За имота ука (има) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.

чл.4

ОБЩИНА СВИЩОВ КМЕТСТВО БЪЛГАРСКО СЛИВОВО
5284 с.Българско Сливово, ул. „ Цар Самуил ” 52, тел. 06323/ 26-14 e-mail :
kmetstvo_bslivovo@abv.bg

Инвестиционно намерение на Кметство Българско Сливово

ОБЩИНА - СВИЩОВ	
Регистрационен индекс и дата	
09.00.153	12.05.2012

Обекти общинска собственост на територията на Кметство

с. Б.Сливово:

1. ОУ „ Кирил и Методий“ и прилежаща земя с АОС № 122/09.06.1998 г., целият от 8700 кв. м. , от които застроена площ:
 - Сграда Училище -масивна двуетажна сграда с площ 524 кв.м;
 - Сграда Училище-масивна триетажна сграда с площ 520 кв.м.

чл.4

Кмет:.....
/Р.АТАНАСОВ/



СЕЛО ВАРДИМ

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство село Вардим:

1.Обезманганителна станция (снимки 9 –15) – АОС № 1334/2005 г.

Обезманганителна станция за питейна вода, разположена в УПИ I кв. 68 по регулационния план на с. Вардим Община Свищов, с площ 19 150 кв. м., отреден за пречиствателна станция със Заповед № 1496/27.12.1985 г. на Кмета на Община Свищов, състоящи се от масивни сгради със сглоб. стом. елементи, построени през 1986 г. (стр. разрешение № 22/04.05.1986 г.), както следва:

1. Котелна централа, незавършена със ЗП - 172.96 кв. м. и ЗО - 882.10 куб. м.
2. Помпена станция, завършена със ЗП - 145.75 кв. м. и ЗО - 1 515.83 куб. м.
3. Ел. подстанция, завършена със ЗП - 221.80 кв. м. и ЗО - 1 262.11 куб. м.
4. Реагентно стопанство, незавършено със ЗП - 229.36 кв. м. и ЗО - 1 238.54 куб. м.
5. Филтърнен корпус, незавършен със ЗП - 750.20 кв. м. и ЗО - 6 787.50 куб. м.
6. Машинна зала, незавършена със ЗП - 79.36 кв. м. и ЗО - 453.14 куб. м.
7. Административен корпус, незавършен със ЗП - 130.56 кв. м. и ЗО - 1 026.20 куб. м.
8. КПП, завършен със ЗП - 19.62 кв. м. и ЗО - 69.55 куб. м.

Имотът е публична общинска собственост. Предоставени за управление на Община Свищов.

Обектът представлява дворно място и сгради, недовършени за обезманганителна станция за пречистване на питейна вода. Обектите не са въведени в експлоатация съгласно изискванията на ЗУТ. Финансирането на обекта е спряно през 1990 г.

На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост следва да се обяви за частна поради отпаднала необходимост от изграждане на пречиствателна станция.

2. Сграда – училище (снимки 16 – 22) – масивна двуетажна със застроена площ 904 кв. м. и застроен парцел V, квартал 44, целият с площ 9000 кв. м. - АПОС № 168/16.12.1998 г.

Имотът е публична общинска собственост. Основното училище „Стефан Караджа“ е закрито със Заповед № РД-14-82/18.06.2012 г. на МОН. Предоставени за управление на Кметство с. Вардим с Решение № 149/29.03.2012 г., Протокол № 41 на Общински съвет – Свищов.

Имотът не се е ползвал по предназначение поради отпаднала необходимост или за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности на основание чл. 305, ал. 1 от ЗПУО към настоящия момент.

На основание чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование, ако няма обществена потребност за ползването му по дейностите по ал. 1 т.е. за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на условията по ал. 2. Необходимо е Решение на Общински съвет за даване на съгласие от Министъра на образованието и науката за започване на процедура по чл. 305, ал. 2 от ЗПУО.

Приложения:

1. Снимки 9 – 22 ;
2. АОС № 1334/15.09.2005 г.;
3. Скица № 284/18.06.2025 г. за УПИ;
4. АПОС № 168/16.12.1998 г.;
5. Скица № 275/13.06.2020 г. за УПИ;
6. Инвестиционно намерение от кмета на Кметство Вардим за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 9. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 10. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 11. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 12. Обезманганителна станция, с. Вардим



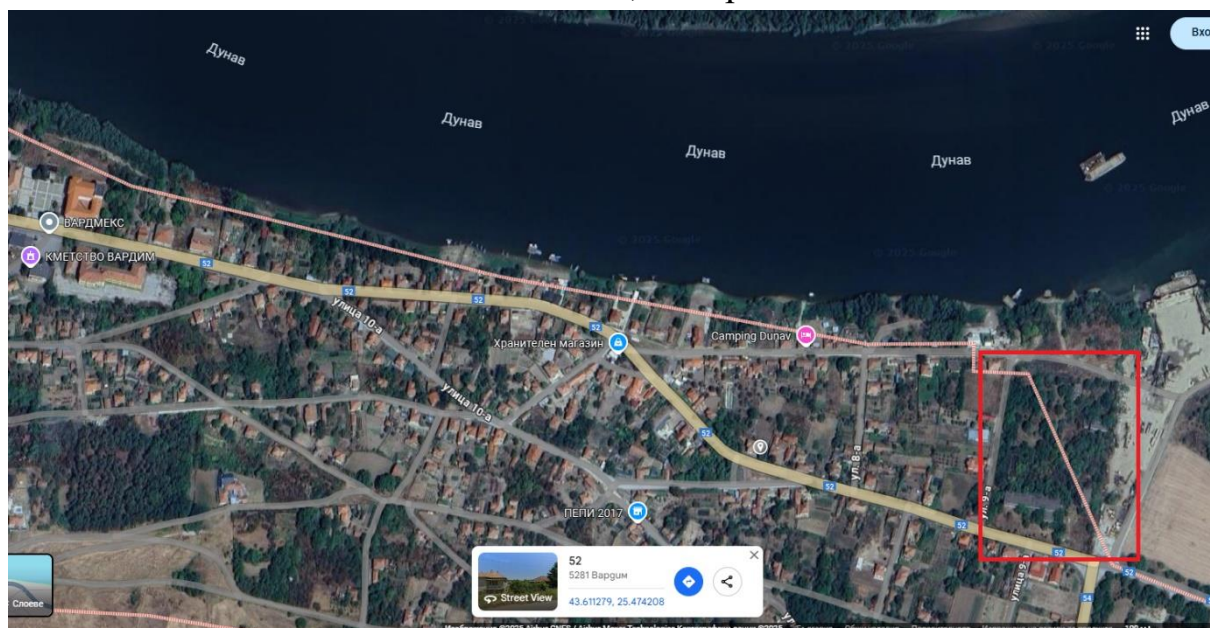
Снимка 13. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 14. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 15. Обезманганителна станция, с. Вардим



Снимка 16. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



Снимка 17. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



Снимка 18. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



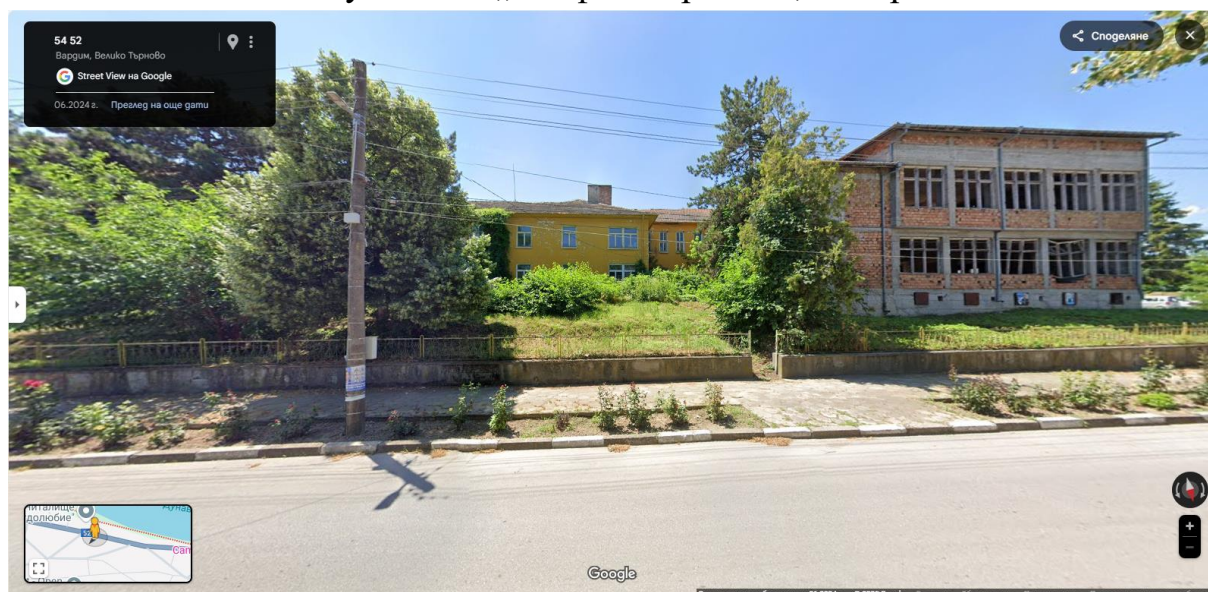
Снимка 19. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



Снимка 20. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



Снимка 21. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



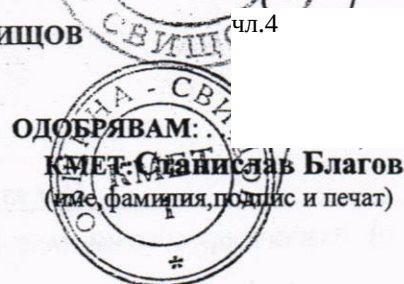
Снимка 22. Основно училище „Стефан Караджа“, с. Вардим



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЩОВ



Регистър : 2
Картотека :
Досие (РЗ) : 1334

АКТ № 1334

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Публична

(публична, частна)

на недвижим имот, находящ се в с. Вардим, кад. район 10118, кв. 68, парцел I

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.09.2005 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал. 1 т. 1 от ЗОС, чл. 19 т. 4 от ЗВ, строително разрешение № 22/04.05.1986 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Обезмanganителна станция за питейна вода, разположена в УПИ I кв. 68 по регулационния план на с. Вардим, Община Свищов, с площ 19 150 м.кв., отреден за пречиствателна станция със Заповед № 1496/27.12.1985 г. на Кмета на Община Свищов, състоящи се от масивни сгради със сглоб. стом. елементи, построени през 1986 г. (стр. разрешение № 22/04.05.1986 г.), както следва: виж р. 13
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	няма
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Вардим, кад. район 10118, кв. 68, парцел I
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	на север - УПИ IV, собственост на Общината и УПИ V, собственост на Общината; на юг - път от Републиканската пътна мрежа; на изток - новопроектирана улица; на запад - улица;

Претис!

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (ТРИТЕ ИМЕНА И ДЛЪЖНОСТ):

Атанаска чл.4

Маджарова - гл. експерт "ОС":

чл.4

/Подпис/

13. ЗАБЕЛЕЖКИ КЪМ Р. 3:

1. Хотелна централа, незавършена със ЗП - 172.96 м.кв. и ЗО - 882.10 м.куб.
2. Помпена станция, завършена със ЗП - 145.70 м.кв. и ЗО - 1 515.83 м.куб.
3. Ел. подстанция, завършена със ЗП - 221.50 м.кв. и ЗО - 1 262.11 м.куб.
4. Реагентно стопанство, незавършено със ЗП - 229.36 м.кв. и ЗО - 1 238.54 м.куб.
5. Филтърен корпус, незавършен със ЗП - 750.20 м.кв. и ЗО - 6 787.50 м.куб.
6. Машинна зала, незавършена със ЗП - 79.36 м.кв. и ЗО - 453.14 м.куб.
7. Административен корпус, незавършен със ЗП - 130.56 м.кв. и ЗО - 1 026.20 м.куб.
8. КПП, завършен със ЗП - 19.62 м.кв. и ЗО - 69.55 м.куб.

Съгласувано с: 1. Юрист: чл.4

2. Нач. отде

3. Зам. кме

чл.4

Върко при Община Свиштов

СКИЦА № 284 / 10.06.2025 г.

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот
№.....I.....в квартал.....68.....ДР(с).....БАРАЧ

Адрес: ул. №

на кмета на Община Свищов (Изп. директор на АК)

No. 427 / 1995 T.

Площ по кадастрален план.....Кв. М.

Плещ по регулационен план..... 19.150 Кв. М.

Начин на трајно ползување:

Документ за собственост: Акт №134/1509.2005г.

Документ за собственост

Документ за собственост.....

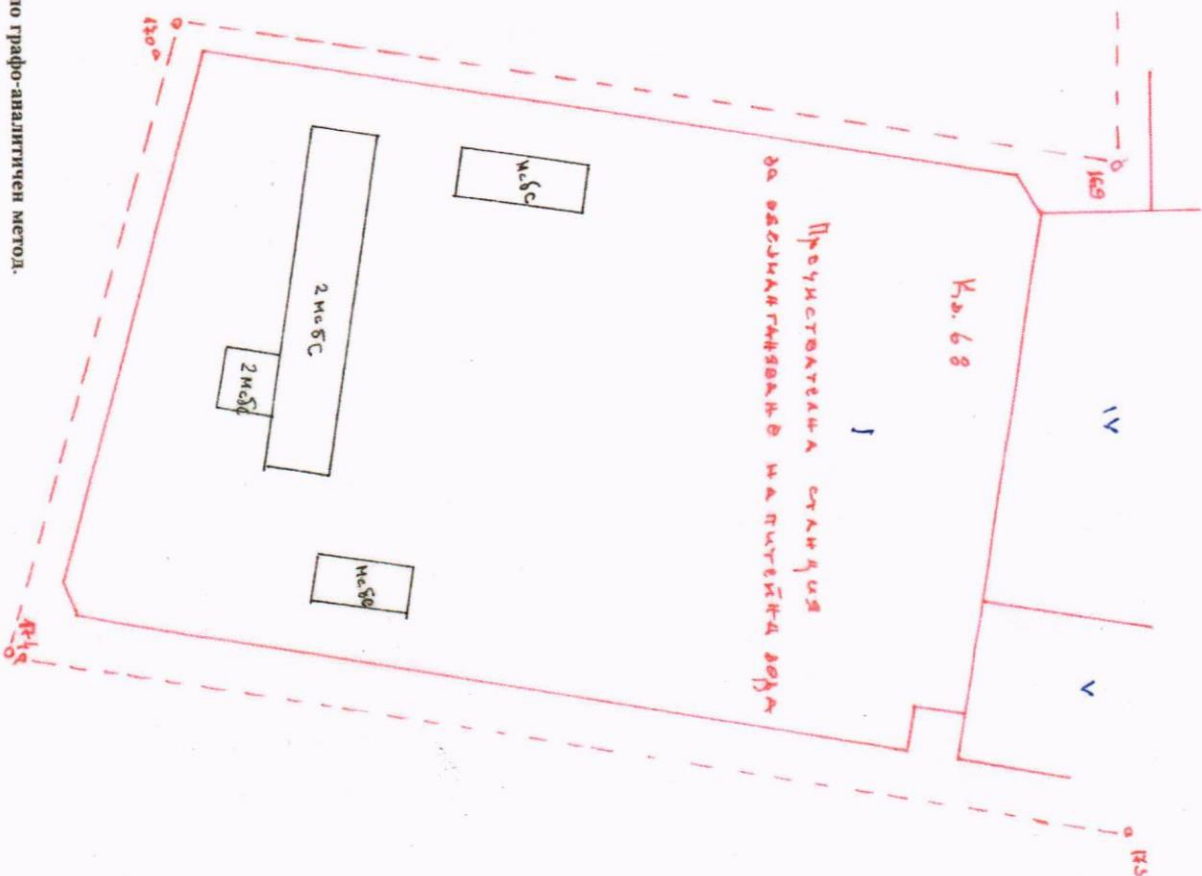
30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 5

30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 5

Важна за

л.4

ОБЩИНА ЧЛ
КМЕ
14



Площта на УПН (ПН) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПД

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПП

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ИИП

За имота има (има) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е ~~(не)~~ предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Общинска администрация
чл.4

ОДОБРЯВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ: НИКОЛАЙ КУЗНЕЦОВ
(име и фамилия)

регистър:

АКТ № 168

картотека
досие (РЗ)

За общинска собственост
ПУБЛИЧНА
(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Вардим, Община Свищов,
..... област Ловечка

1. Дата на съставяне	16.12.1998 година
2. Правно основание	Чл.78, ал.1 от ЗДС; чл.2, ал.1, т.6 от ЗОС и Заповед № 1406/10.07.1998 год. на Областен управител Ловеч
3. Вид и описание на имота	СТРАДА /Училище/ - масивна двуетажна със застроена площ 904 кв.метра ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ V, квартал 44, целият от 9000 кв.метра /Заповед № 1923/28.10.19 1967 год./
4. Бивш собственик на имота	Държавна собственост
5. Съсобственици - име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по - рано актове	АДС № 388/21.01.1951г.; АДС № 3/01.10.1965г. и АДС № 36/04.08.1969г.
7. Местонахождение на имота	с. Вардим, община Свищов, обл.Ловечка парц. V, квартал 44
8. Граница на имота	север - улица изток - парц. X-165 юг - улица запад - парц. III-170 парц. IV

9. Предоставени права върху имота:

Кметство село Върини - Решение № 554 на Общински съвет
Свишов, протокол № 48

ОУ "Стефан Караджа" - Решение 646 на Общински съвет, Протокол
41/21.05.2002г.

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност):

Настя чл.4

Данаилова - Специалист "ОС" чл.4

(подпис)

13. Забележки:

ОУ "Стефан Караджа" е закупено от Заповед
НРД-14-82/18.06.2012г. от МОМН.

ОБЩИНА СВИЦОВ

СКИЦА № 275 / № 96, 2020 г.

М 1: 5000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот № в квартал 44, р(с.) ВАРУЧИ, община Свицов, обл. В. Търново

Адрес: ул. № по кадастралния план, одобрен със заповед № г. на кмета на Община Свицов (Изп. директор на АК). По рег. план, одобрен със заповед № 85 / 1982 г. № 804 / 1983 г.

на кмета на Община Свицов.

Площ по кадастрален план: кв. м.

Площ по регулационен план: 9000 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. ДУБЛАНЧАН, ОДНУЧАНСКА СОБСТВЕНОСТ

Документ за собственост ккт. № 168 / 16.12.1998 г.

2. Рег. № 3 / 16.12.1998 г. / 2005 г.

Документ за собственост:

3.

Документ за собственост:

Съседи:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

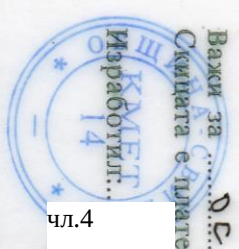
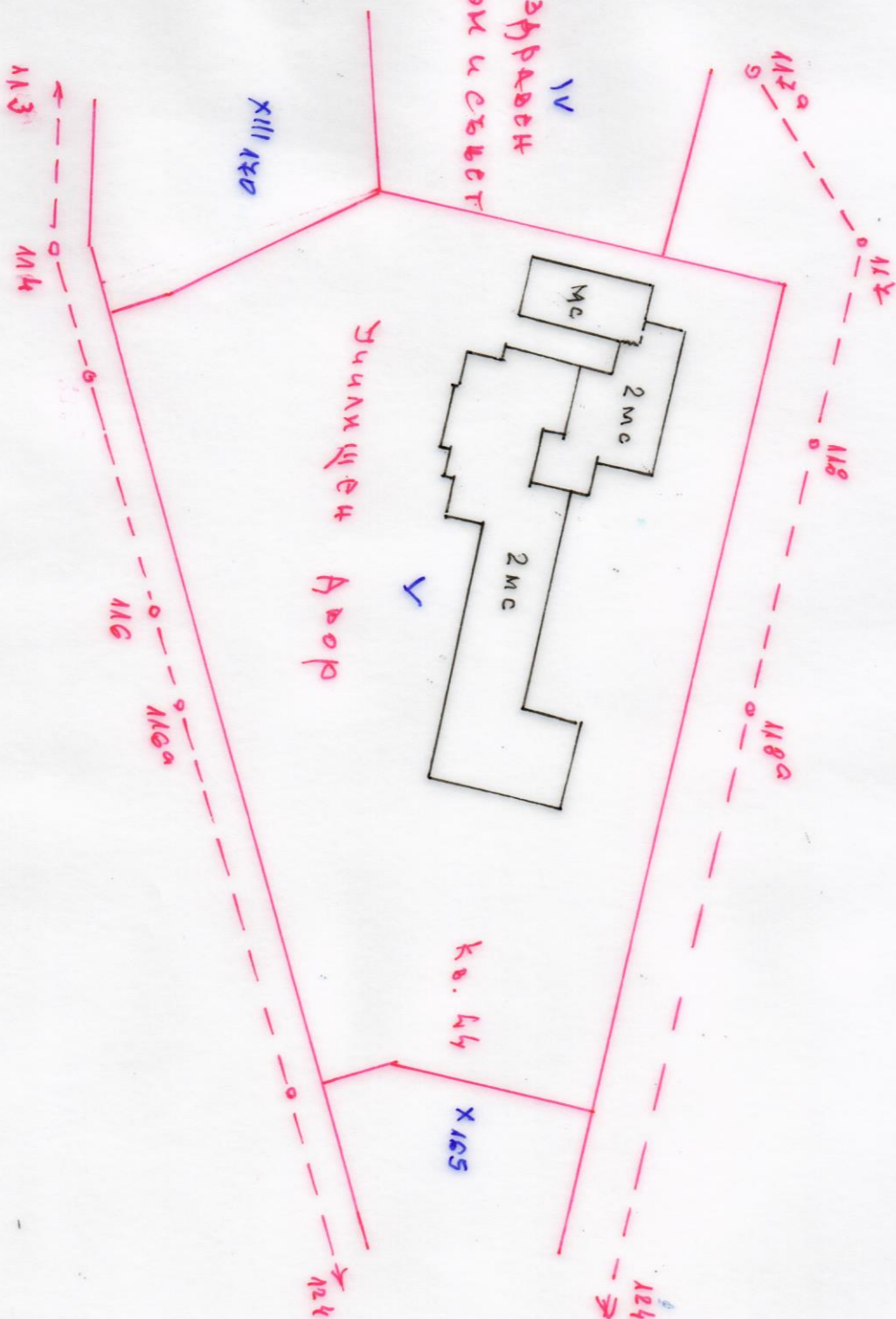
.....

.....

.....

.....

.....



чл.4

Съгласувал:

Площта на УТИ (ПИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За имота, има (има) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна общинска собственост.

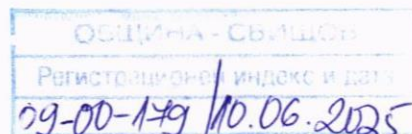


Кметство Вардим

с.Вардим, Община Свищов
ул. "Първа" №46, ПК5281
Тел.: 06324 / 22 35
06324 / 22 34
E-mail kmetstvo_vardim@abv.bg

Изм. №

38 / 10.06.2025 г.



ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЩОВ

ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

от Сенка^{чл.4} Добрева – Кмет на с. Вардим

Уважаеми господин д-р Генчев,

на територията на с. Вардим има следните свободни обекти
общинска собственост:

- 1.
2. Обезманганителна станция АОС №1334/2005 г
3. Сграда-училище – АОС №168/2005 г

чл.4

С уважение,

СЕНКА ДОБРЕВА

Кмет на Кметство с. Вардим



СЕЛО ГОРНА СТУДЕНА

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство село Горна Студена:

1. **Училище** (снимки 23 – 31) – стара сграда двуетажна масивна с дървен гредоред, построена 1930 г., I и II етаж с обща РП – 1311 кв. м., АОС № 897/21.01.2002 г.
2. **Работилница** (снимки 23, 28 и 29) – масивна, построена 1980 г., ЗП – 540 кв. м.
3. **Детска градина** (снимки 23, 30 и 31) – двуетажна, масивна, построена 1960 г., състояща се от:
 - I етаж – 280 кв. м. и кухня – 49 кв. м.
 - II етаж – 170 кв. м. и работилница – 159 кв. м.

И прилежаща земя от 9840 кв. м към трите сгради.

Имотът е публична общинска собственост. Основното училище „Братя Освободители“ е закрито с Решение № 685/16.09.1999 г., Протокол № 56 на Общински съвет – Свищов. Предоставени за управление на Кметство с. Горна Студена са сградата на бившето училище с Решение № 646/21.05.2002 г., Протокол № 41 на Общински съвет – Свищов и сградата на детската градина по точка 2 на ЦДГ с. Горна Студена от същото Решение за управление. Сграда-техническа работилница със ЗП- 456.26 кв.м. е частна общинска собственост съгласно АЧОС№ 5076/12.03.2012 г.и предоставена на Кметство с. Горна Студена с Решение № 646/21.05.2002 г., Протокол № 41 на Общински съвет – Свищов.

На основание чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование, ако няма обществена потребност за ползването му по дейностите по ал. 1 т.е. за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на условията по ал. 2 . Необходимо е Решение на Общински съвет за даване на съгласие от Министъра на образованието и науката за започване на процедура по чл. 305, ал. 2 от ЗПУО.

Имотът не се ползва по предназначение от дълги години. Имотът не се е ползвал по предназначение поради отпаднала необходимост или за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности на основание чл. 305, ал. 1 от ЗПУО към настоящия момент.

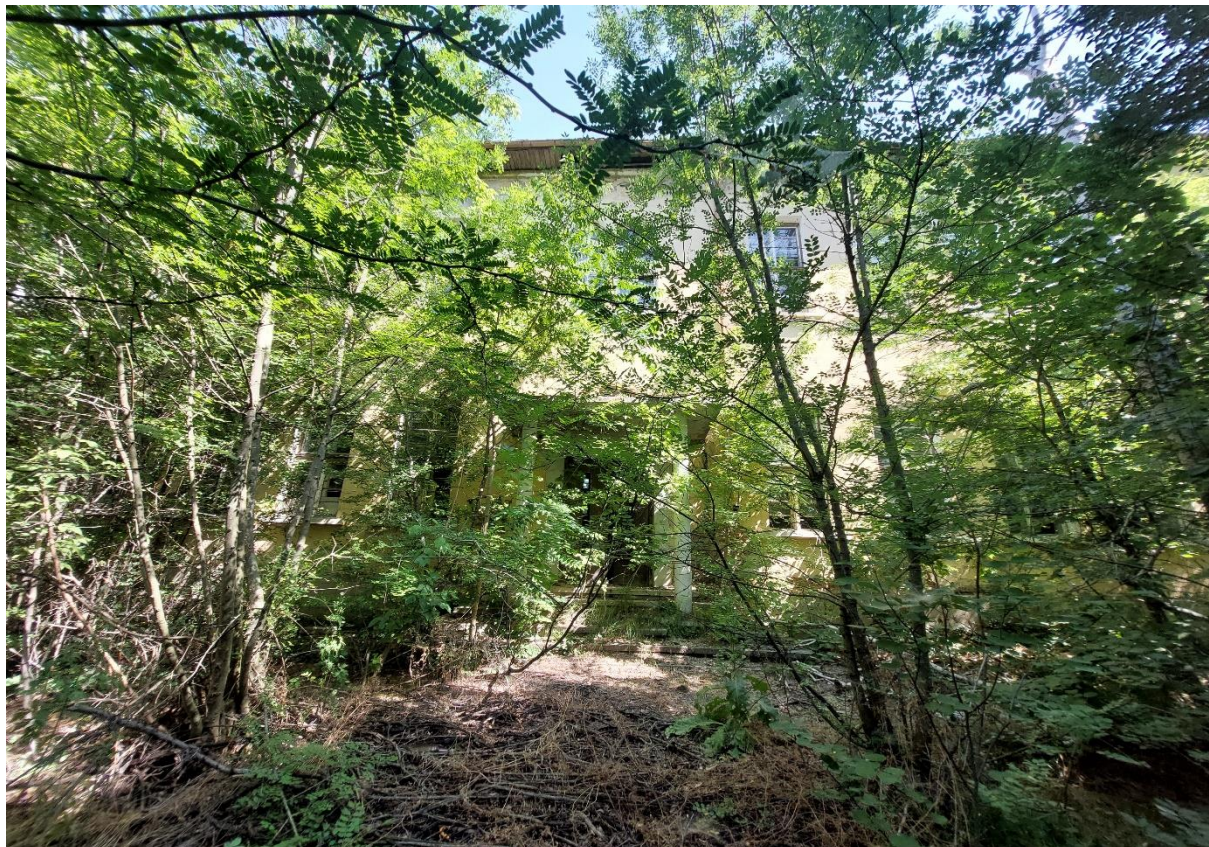
Приложения:

1. Снимки 23 – 31;
2. АОС № 897/21.01.2002 г.;
3. АОС № 5076/12.03.2012 г.;
4. Скица № 269/10.06.2025 г. за УПИ;
5. Инвестиционно намерение от кмета на Кметство Горна Студена за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 23. Основно училище „Братя Освободители“, детска градина и работилница, с. Горна Студена



Снимка 24. Основно училище „Братя Освободители“, с. Горна Студена



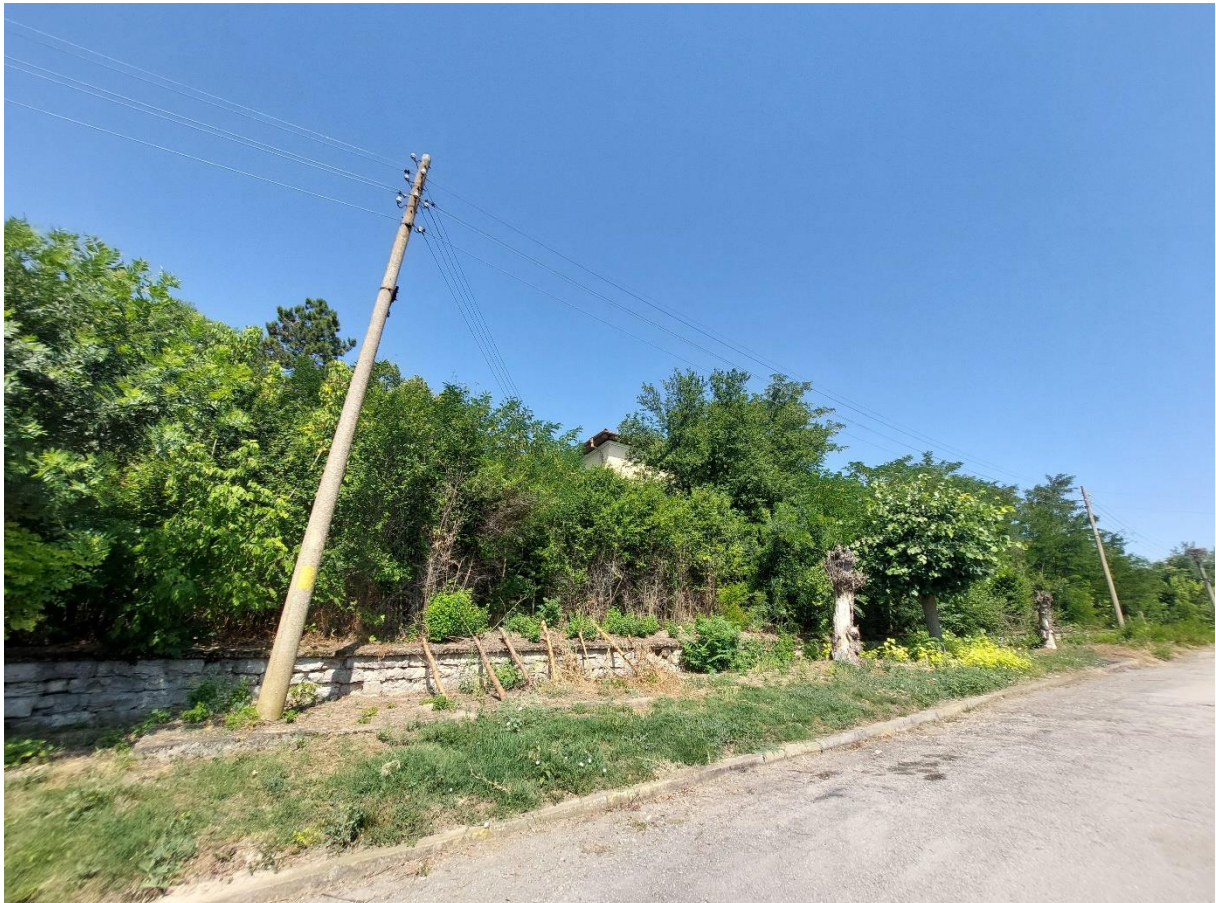
Снимка 25. Основно училище „Братя Освободители“, с. Горна Студена



Снимка 26. Основно училище „Братя Освободители“, с. Горна Студена



Снимка 27. Основно училище „Братя Освободители“, с. Горна Студена



Снимка 28. Работилница, с. Горна Студена



Снимка 29. Работилница, с. Горна Студена



Снимка 30. Детска градина, с. Горна Студена



Снимка 31. Детска градина, с. Горна Студена



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЩОЕ

ОДОБРЯВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ : Ст. Благов

(име, и фамилия)

регистър.....

картотека.....

досие(РЗ).....

АКТ № 897 / 5026

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Публична

недвижим имот, находящ се в с.Горна Студена

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.1.2002 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.6 от ЗОС, Заповед № 1176/17.06.1998 г.на Областен управител Ловеч
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот II кв.12,целият от 9840 м.кв. с построени:1.Училищна сграда А. Стара ,двуетажна,мас.дърв.гредоред,строена 1930 г:I ет.- 7 кл.стаи,2 коридора и вътр.стъл-ще за II ет.със ЗП-655.80 м.кв., 2 591.10 м.куб.:II ет.-10 кл.стаи,коридор и вътр.стълб-ще за тав.пом. ЗП-655.80 м.кв,2 951.10 м.куб,таван.пом-е с ПП-93.80 м.кв.,187.60 м.кум., изба с ПП-93.7 м.кв., 187.4 м.куб. Б.Пристройка,ниско тяло, едноетаж.коридор,мас.смб.к-я,стр.1980 г. ЗП-27.90 м.кв.,83.70 м.куб.и техн.
4.БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата
5.СЪСОБСТВЕНИЦИ ИМЕ, АДРЕС	
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО- РАНО АКТОВЕ	АДС № 414/01.02.1951 г.
7.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	застроен урегулиран поземлен имот II кв.12 по плана на с.Горна Студена
8.ГРАНИЦА НА ИМОТА	на север,юг,изток и запад - новопроектирана улица

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА :

С Решение 665, Протокол 56 от 16.09.1999г. училището е зхкрито.
Срещата на ЧДББ 21 с Решение 646, Протокол 14/21.05.2002г. на ЧДББ Горна Сремна за
управление.
Срещата на бившето ЧУ. Решение 649, Протокол 13/21.05.2002г. на Кметство. Горна Сремна чл.4

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА) :

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО :

(Акт, правно основание, дружество)

чл.4

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Стефанка чл.4 Цанкова - ст.експерт

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ : Към р.3:раб. , строена 1983 г., мас.стмб.к-я със ЗП-540 м.кв., 1620 м.куб. 2.Детска градина - сграда,двуетажна,мас.стмб.к-я,стр.1960 г.:I ет.- фойе с вход от изток и вътр.ст-ще за II ет.,сан.възел,кухня,коридор ЗП-280.30 м.кв., 897 м.куб.,II ет.- фойе,учит.стая,сан.възел,спалня-занивалня,коридор ЗП-170 м.кв.,544 м.куб.
Разположени са на:I ет.-раб-ца с ПП-49.40 м.к.,158.10 м.куб.,II ет.запад-работилница ЗП-159.70 м.кв.,544 м.куб.

Прекъсване с АРС 5076/18.03.2012г.

234166,3618.

Вписан на
 №
 Рег. №
 Том
 Стр.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

ОБЩИНА СВИЦОВ ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ
 /подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Станислав Благов
 /име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

 /име и фамилия/

А К Т № 5076

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
 Досие 5076

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2012 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 3, ал. 3 и чл. 60 от ЗОС, Решение № 63/26.01.2012 г., Прот. № 8 на Общински съвет - Свищов и скица № 373/09.12.2011 г. на Община Свищов
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда (техническа работилница), едноетажна, масивна със стоманенобетонна конструкция, строена 1983 г., състояща се от шест стаи, коридор, сервизни помещения и гараж със ЗП - 546,26 кв.м. (петстотин четиридесет и шест квадратни метра, двадесет и шест квадратни сантиметра).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, ЕКАТТЕ 16393, УПИ II кв. 12 по регулационния план, одобрен със Заповед № 1195/16.06.1976 г. на кмета на Община Свищов
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	улица и УПИ II кв. 12
6. ПАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	5 474,50 лв. (пет хиляди четиристотин седемдесет и четири лева, петдесет стотинки).

5 от

ис/
 ура -

14972

АНГЕЛ
 КО

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 897/21.01.2002 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кметство с. Горна Студена - Решение № 646, Протокол № 41/21.05.2002 г. на Общински съвет – Свищов.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ОГНЯН чл.4 НИКОЛАЕВ - СТ. СПЕЦИАЛИСТ „ОС“: чл.4	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Съгласувано с: Нач. отдел "Правен" чл.4 Дир. дирекция "УССДОП" чл.4	

М

У

К

Ре

До

1.

2.

3.

И

4.

Н

5.

6.

И

Н

А

-

ОБЩИНА СВИЦОВ

СКИЦА № 269 / 10.06.2025 г.

М 1: 1000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот
№..... в квартал.....
община Свицов, обл. В. Търново

Адрес: ул. №.....

по кадастралния план, одобрен със
заповед №..... г.

на кмета на Община Свицов (Изп. директор на АК).
По рег. план, одобрен със заповед № 1195 / 1925 г.
№ 1195 / 1926 г.

на кмета на Община Свицов.

Площ по кадастрален план: 3840 кв. м.
Площ по регулационен план: 3840 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. Частна. Е.Б.Ч.И.Н.С.К.А. Собств. документ
Документ за собственост № 5026 / 12.03.2016

2. Р.Е.Г. № 11416.Т. V / 03.04.2012 г.
Документ за собственост

3.
Документ за собственост

Документ за собственост

Съседи:

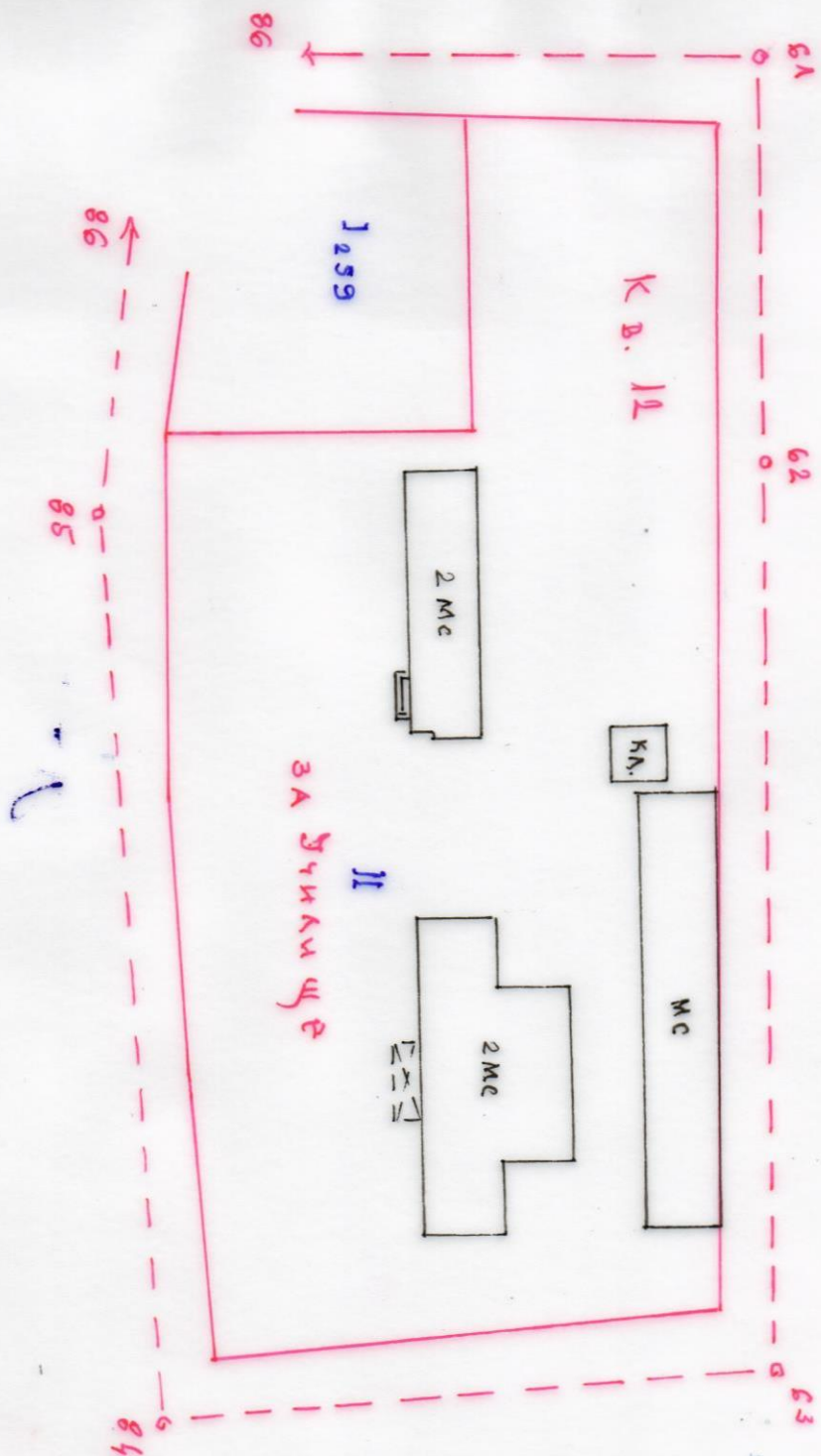
Важно за

Скицата е

Изработил

Съгласувал:

чл.4



Площта на УТИ (ПИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

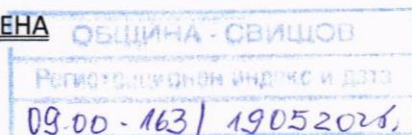
За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За имота няма (има) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.


ГРОВО -ОБЩ. СВИЩОВ -КМЕТСТВО ГОРНА СТУДЕНА

г.



ДО

Г-Н КМЕТА

ОБЩИНА Свищов

Д-р Генчо Генчев

Г-н Генчев искам да ви информирам че при проявен интерес от инвеститор към община Свищов , във село Горна Студена има свободни сгради на :

1. Училище -стара сграда двуетажна масивна с дървен гредоред построена 1930 г. I и II етаж със обща РП -1311м кв.
2. Работилница -масивна построена 1980 г. ЗП -540 м кв.
3. Детска градина -двуетажна масивна построена 1960 г. състояща се от :

I - етаж 280 м кв. и кухня 49 м кв.

II -етаж 170 м кв. и работилница 159 м кв.

И прилежаща земя от 9840 м кв. към трите сгради .

Дата: 14.05.2025 г.

с уважение.....

Кмет/Пламен Иванов/



СЕЛО ДЕЛЯНОВЦИ

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметско наместничество с. Деляновци:

1. **Сграда-автоспирка** (снимки 32 – 36), разположена в площадно пространство, едноетажна, масивна, построена 1976 г., ЗП – 98,50 кв. м., състояща се от чакалня с козирка и две помещения.

Имотът е публична общинска собственост, актуван с АОС № 1372/31.03.2006 г. и предоставен на Кметско наместничество с. Деляновци за управление с Решение № 58/31.01.2008 г., Протокол № 6 на Общински съвет – Свищов

Имотът е в задоволително състояние.

На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост е необходимо Решение за обявяване от публична в частна общинска собственост.

Приложения:

1. Снимки 32 – 36;
2. АОС № 1372/31.03.2006 г.;
3. Скица № 267/09.06.2025 г. за УПИ;
4. Инвестиционно намерение от кметския наместник на Кметско наместничество Деляновци за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 32. Сграда-автоспирка, с. Деляновци.



Снимка 33. Сграда-автоспирка, с. Деляновци.



Снимка 34. Сграда-автоспирка, с. Деляновци.



Снимка 35. Сграда-автоспирка, с. Деляновци.



Снимка 36. Сграда-автоспирка, с. Деляновци.



1452
Внос 195 гр. оп. в 1096
06-04-2006 197 г.

11282

ПЕРТНА

СВАН
Приложение № 1
към чл. 21, ал. 1, т. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

чл.4

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Станислав чл.4 Благоев

(име, презиме и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

(име, презиме и фамилия)

А К Т № 1372

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър :2

Картотека :

Досие (РЗ) :1372

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.03.2006 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОС (§ 7 ал. 1, т. 6 от ЗМСМА)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда - автоспирка, разположена в площадно пространство, едноетажна, масивна, стмб. ел. строена 1976 (хиляда деветстотин седемдесет и шеста) год., ЗП - 98.50 (деветдесет и осем и петдесет) м. кв., състояща се от чакалня с козерка и две помещения със ЗП - 78.40 (седемдесет и осем и четиридесет) м. кв., склад с ПП - 12 (дванадесет) м. кв. и склад ПП - 8.10 (осем и десет) м. кв.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Деляновци, ЕКАТТЕ 20630, площад по ПУП одобрен със Заповеди № 235/20.06.1934 г. и № 2567/05.07.1934 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на северозапад - улица с ОК 64-43-39; на север - УПИ Х, кв. 18; на изток - УПИ II-73 кв. 19; на юг - кв. 28 и улица;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДА - ВАНЕ НА АКТА:	1 139.00 (хиляда сто тридесет и девет) лева
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма

Занад

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кметство с. Деляновци - Реш. 58/31.01.2008г. пр. 6 ОДС	
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	чл.4
Стефанка]чл.4	Цанкова - ст. експерт "ООС":
/Подпис/	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	чл.4
Съгласувано: Юрист: Нач. отдел:]чл.4 Зам. Кмет:	

Върно с оригинала

чл.4

01

На
админис
собстве
разпоре
с Вх. №
Свищон

06

I.

1.

земя -
общинс

2.

стопанс

II

1.

на пче.
АОС М

2.

"Обще
1375/04

3.

"Лоджс
4.

строен
дворнс
АОС М

СКМЦА № 262 / 09.06.2025 г.

За уредулиран (неуредулиран) поземлен имот

община Свищов, обл. В. Търново

по кадастральный план, одобрен със

на кмста на Община Свищов (Изп. директор на АК).

№ 2562 / 1939 г.

Плоти по кадастрали план.....КВ. М.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Собственници:

Документ за собственост

Документ за собственост. АКТ № 1372/31.03.2006

Документ за собственост

.....

.....

Важки за 05

отношения с ГИ

Прочита на УТИ (ТИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

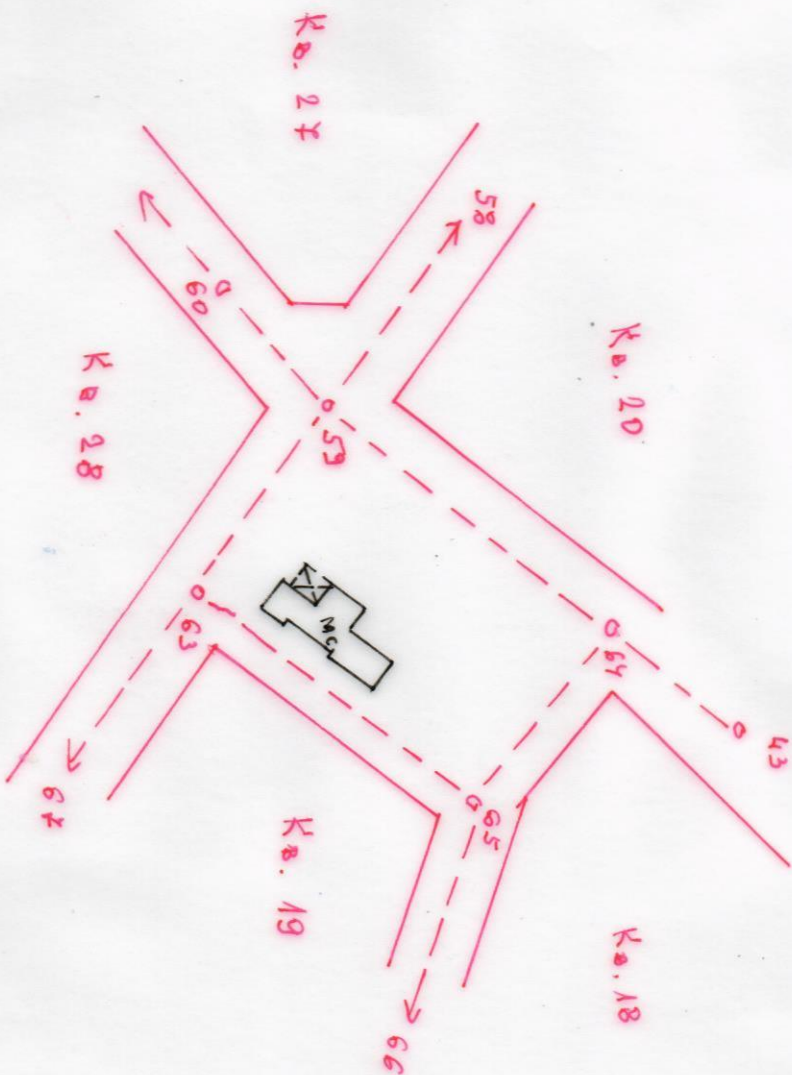
За посмртен имот (са уредени: не са уредени: в процес на уреждане) делукационните отношения с ПИ

за поземлен имот (са уделени: не са уделени в процес на уредяване) детализационните отношения с ПИ

на поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уредяване) детализационните отношения с ПП.....

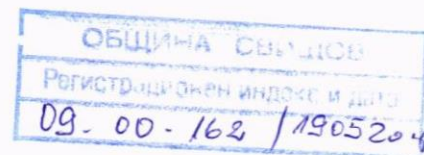
За нмота има (нама) открити процелудви за измненне на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.



чл.4

Първа", №20, тел:063204/220, email: kmet.delianovci@abv.bg



КМЕТА НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

ОТ МАРИЯ ГЕОРГИЕВА, Кметски наместник на Кметско наместничество
с.Деляновци, общ.Свищов

Предлагам за продажба общинска собственост сграда-автоспирка,
разположена в площадно пространство, едноетажна, масивна, построена
1976 год.,ЗП – 98,50 м.кв., състояща се от чакалня с козерка и две
помещения.

Км.наместник.....



/М.Георгиева/

СЕЛО ДРАГОМИРОВО

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство село Драгомирово:

1. **ОУ „Алеко Константинов“** (снимки 37 – 42) и прилежаща земя с АОС № 109/03.06.1998 г., целият – 9000 кв. м.

Имотът е публична общинска собственост. Основното училище „Алеко Константинов“ е закрито с Решение № 209/21.07.2000 г., Протокол № 17 на Общински съвет – Свищов и Заповед № РД-18-184/08.09.2001 г. на МОН. Предоставено е за управление на Кметство с. Драгомирово с Решение № 433/29.09.1998 г., Протокол № 40 на Общински съвет – Свищов.

На основание чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование, ако няма обществена потребност за ползването му по дейностите по ал. 1 т.е. за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на условията по ал. 2. Необходимо е Решение на Общински съвет и даване на съгласие от Министъра на образованието и науката за започване на процедура по чл. 305, ал. 2 от ЗПУО.

Имотът не се ползва по предназначение от дълги години. Имотът не се е ползвал по предназначение поради отпаднала необходимост или за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности на основание чл. 305, ал. 1 от ЗПУО към настоящия момент.

Приложения:

1. Снимки 37 – 42;
2. АОС № 109/03.06.1998 г.;
3. Скица № 266/09.06.2025 г. за УПИ;
4. Инвестиционно намерение от кмета на Кметство Драгомирово за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 37. Основно училище „Алеко Константинов“, с. Драгомирово



Снимка 38. Основно училище „Алеко Константинов“, с. Драгомирово



Снимка 39. Основно училище „Алеко Константинов“, с. Драгомирово



Снимка 40. Сграда (работилница), ОУ „Ал. Константинов“ с. Драгомирово



Снимка 41. Основно училище „Алеко Константинов“ и сграда (работилница), с. Драгомирово



Снимка 42. Основно училище „Алеко Константинов“, с. Драгомирово



3450
1X от 16-2 от 2112

11292

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Общинска администрация С В И Щ О В

чл.4

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ: НИКОЛАЙ КУЗНЕЦОВ

(име и фамилия)

регистър:

АКТ № 109

картомека

За общинска собственост

госие (РЗ)

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в село Драгомирово, Община Свищов
област Ловешка

1. Дата на съставяне	03.06.1998 година
2. Правно основание	чл. 78, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 6 от ЗОС и Заповед № 180/14.01.1998 година на Областен управител Ловеч
3. Вид и описание на имота	СТРАДА/училище/ - масивна, двуетажна със застроена площ 425 кв.метра, построена преди 1951 година. СТРАДА/салон със сцена/ - масивна, едноетажна със застроена площ 325 кв.метра. СТРАДА/работилница/ - масивна, едноетажна със застроена площ 162 кв.метра СТРАДА/склад за дърва/ - полумасивна, едноетажна със застроена площ 40 кв.метра ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ I, квартал 76, целият от 9000 кв.метра
4. Бивш собственик на имота	Държавна собственост
5. Съсобственици - име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по-рано актове	№ 451/21.01.1951 година
7. Местонахождение на имота	с. Драгомирово, Община Свищов, обл. Ловешка парцел I, квартал 76
8. Граница на имота	север - парц. X, кв. 76/Анастас Марков/ парц. II, кв. 76/Йорданка Димитрова и Рашко Василчин/ изток - улица юг - улица запад - улица

чл.4

9. Предоставени права върху имота:

Кметство село Драгомирово

Решение № 433 на Общеселски съвет, протокол № 40/29.09.
1998 година

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актобсъставител (трите имена и длъжност):

Настя чл.4

Данаилова - Специалист "ОС" чл.4

(подпис)

13. Забележки:

С Реш. 209/21.07.2008 г. Пр. 17 на ОбС утвърди вж. акт
Със Заповед № 22-18-184/08.09.2008 г. на МОН чл.4
Закрито ОУ "Ал. Костининов".

ОБЩИНА СВИЦОВ

СКИЦА № 266 / 09.06.2025 г.

М 1: 1000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот

№..... I..... в квартал..... 76 гр. (с.) Градски пров.

община Свицов, обл. В. Търново

Адрес: ул. №.....

по кадастралния план, одобрен със

заповед №..... /..... г.

на кмета на Община Свицов (Изп. директор на АК).

По рег. план, одобрен със заповед № 89 / 1997 г.

№ 169 / 1997 г.

на кмета на Община Свицов.

Площ по кадастрален план: кв. м.

Площ по регулационен план: 9000 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. ИТБ КУЧЕНА ОБЩИНА СВИЦОВ

Документ за собственост Акт № 109/03.06.1998 г.

2. Рег. № 3750, т. IX, акт № 7 / 2005 г.

Документ за собственост:

3.

Документ за собственост:

Съседи:

.....

.....

.....

.....

Важни за ОС

Скицата е платена с квитанция С-Н-А за лв.

Изработил:

Съгласувал:

чл.4

Площта на УТИ (ПИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

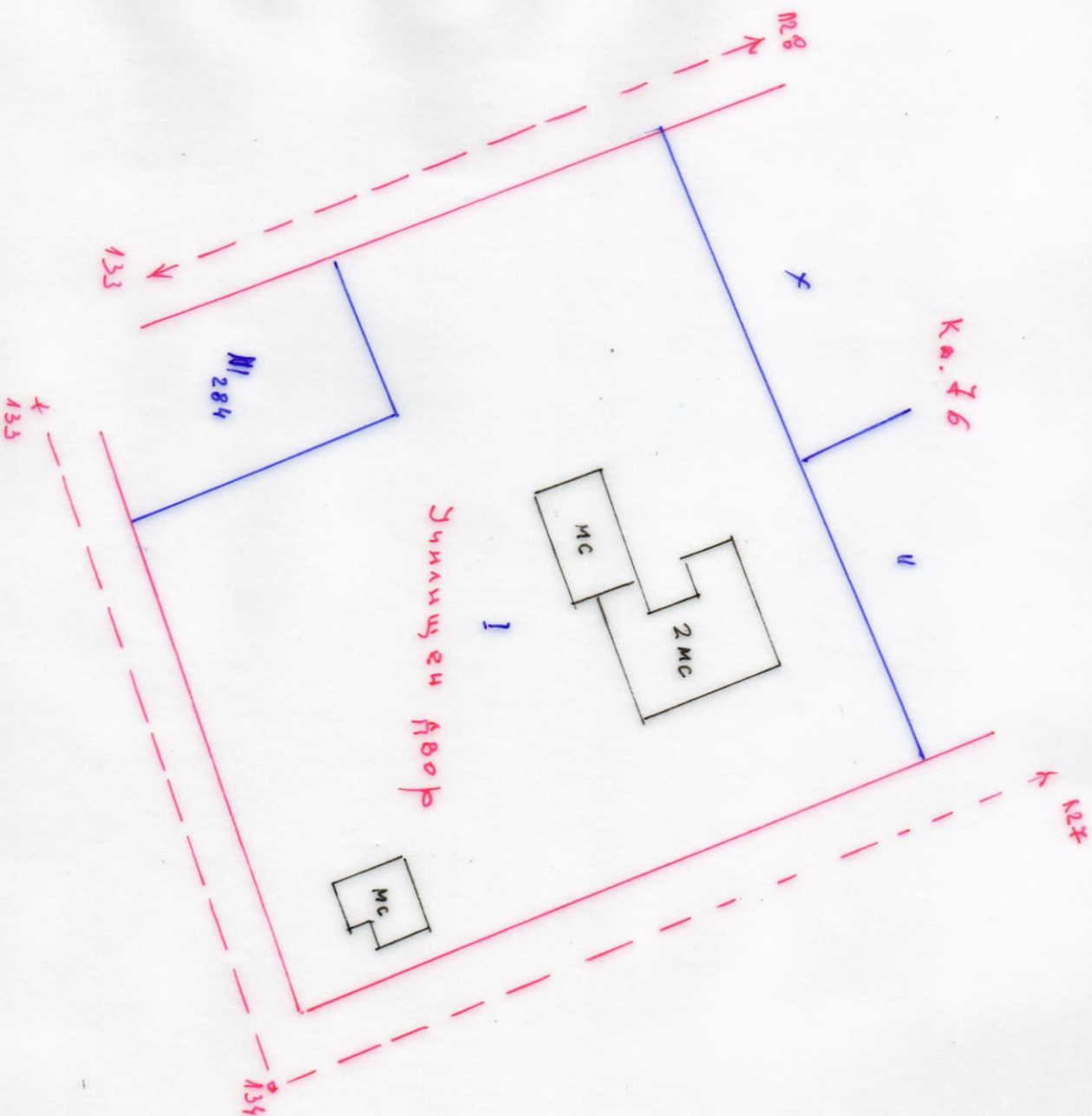
За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За поземлен имот..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.





чл.4

Кметство с. Драгомирово, община Свищов

с. Драгомирово 5285, обл. В. Търново
Тел. Кмет 063202 650, Секр. 063202 617;
Кмет моб. 0889 231 814



5.2025

Община - Свищов
Регистрационен индекс и дата
09.00 - 152 / 12.05.2025

вестиционно намерение на Кметство Драгомирово

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство с. Драгомирово:

1. ОУ „Алеко Константинов“ и прилежаща земя с АОС № 109/03.06.1998 г., целият от 9000 кв. м.;

чл.4

С уважение:

Марин Крачунов

Кмет на Кметство Драгомирово

СЕЛО КОЗЛОВЕЦ

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство село Козловец:

1. Застроен парцел определен за „Училище“ (снимки 43-47 и 51)

III кв. 71 – целият от 10300 кв. м., със застроена площ 666,92 кв. м., актуван с АОС № 137/15.06.1998 г.;

Имотът е публична общинска собственост, актуван с АОС № 137/15.06.1998 г.;

Основното училище „Петко Р. Славейков“ е закрито с Решение № 149/29.03.2012 г., точка III на Общински съвет – Свищов и Заповед № РД-14-83/18.06.2012 г. на МОН. Предоставени за управление на Кметство с. Козловец с Решение № 433/29.09.1998 г., Протокол № 40 на Общински съвет – Свищов.

На основание чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование, ако няма обществена потребност за ползването му по дейностите по ал. 1 т.е. за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на условията по ал. 2. Необходимо е Решение на Общински съвет за даване на съгласие от Министъра на образованието и науката за започване на процедура по чл. 305, ал. 2 от ЗПУО.

Имотът не се ползва по предназначение от дълги години поради отпаднала необходимост или за образователни, социални, здравни и хуманитарни дейности на основание чл. 305, ал. 1 от ЗПУО към настоящия момент.

2. Застроен парцел отреден за „Баня“ (снимка 48-51) II кв. 72, представляващ дворно място от 1990 кв.м. и сграда-баня, ЗП – 666.92 кв.м., актуван с АОС № 700/25.01.2001 г.

Застроен парцел II кв. 72 – от 1990 кв. м., отреден за „Баня“, частна общинска собственост е актуван с АОС № 700/25.01.2001 г. Помещение № 1 от 30 кв.м. от сградата на бившата баня е предоставено на ОУ „П.Р.Славейков“ за парното с Решение № 646//21.05.2002 г., Протокол № 41 на Общински съвет – Свищов.

Обществената баня не се ползва по предназначение от 1990 г., а помещението за парно отопление на училището и детската градина след закриване на училището.

Приложения:

1. Снимки 43 – 51;
2. АОС № 137/15.06.1998 г.;
3. Скица № 289/18.06.2025 г. за УПИ;
4. АОС № 700/25.01.2001 г.;
5. Скица № 287/18.06.2025 г. за УПИ;
6. Инвестиционно намерение от кмета на Кметство Козловец за свободните обекти (общинска собственост) на територията на селото.

Снимка 43. Основно училище „Петко Р. Славейков“, с. Козловец



Снимка 44. Основно училище „Петко Р. Славейков“, с. Козловец



Снимка 45. Основно училище „Петко Р. Славейков“, с. Козловец



Снимка 46. Спортно игрище – ОУ „Петко Р. Славейков“, с. Козловец



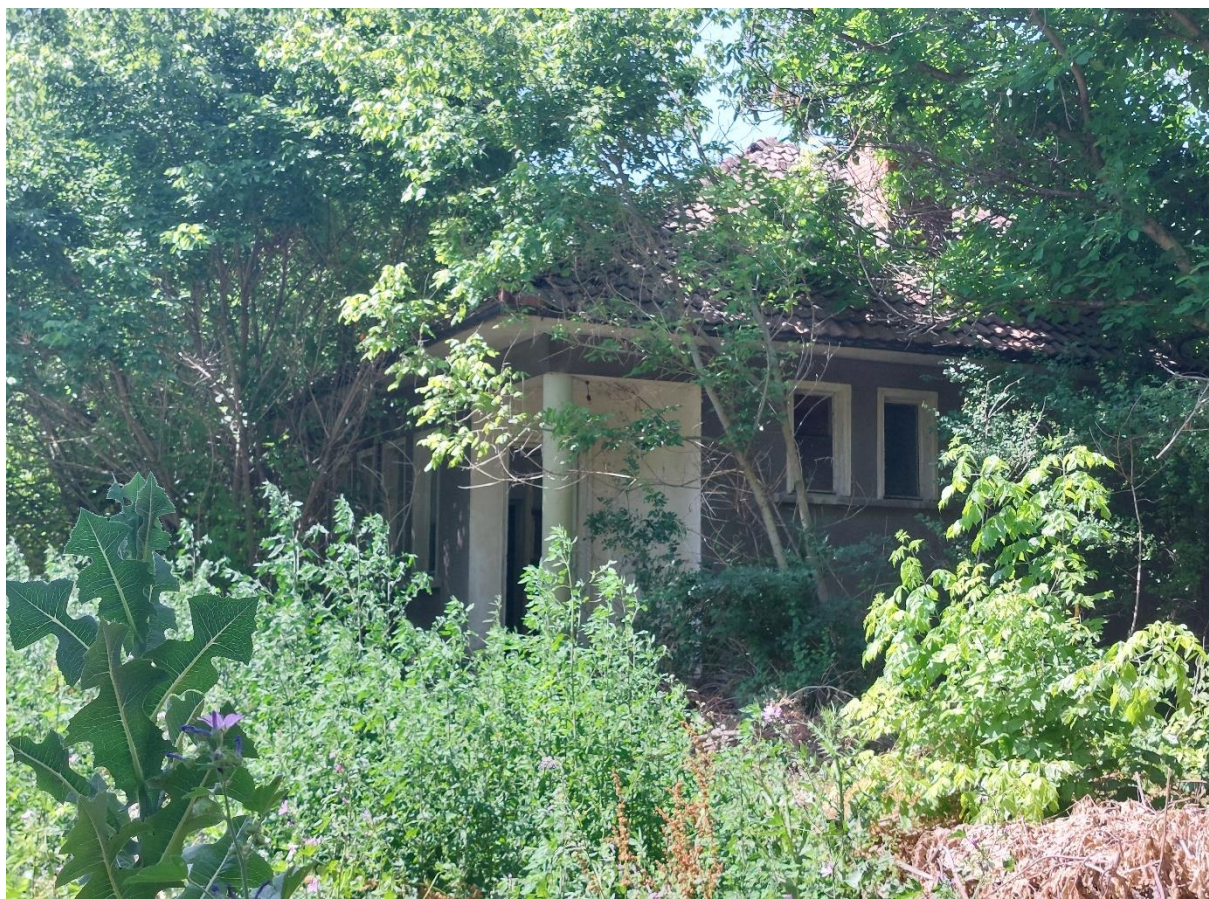
Снимка 47. Спортно игрище – ОУ „Петко Р. Славейков“, с. Козловец



Снимка 48. Обществена баня, с. Козловец



Снимка 49. Обществена баня, с. Козловец



Снимка 50. Обществена баня, с. Козловец



Снимка 51. Основното училище „Петко Р. Славейков“ и обществена баня, с. Козловец



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Общинска администрация
чл.4ОДОБРЯВАМ:
(подпис и печат)КМЕТ: НИКОЛАЙ КУЗЕВЦОВ
(име и фамилия)

регистър:

АКТ №137

картоотека
госие (РЗ)

За общинска собственост

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в село Козловец, Община Свищов
Област Ловешка

1. Дата на съставяне	15.06.1998 година
2. Правно основание	Чл.78, ал.1 от ЗДС; чл.2, ал.1, т.6 от ЗОС и чл.156, ал.3 от ШЗДС
3. Вид и описание на имота	СТРАДА /Училище/ -- масивна, двуетажна страда със застроена площ 666.92 кв.метра, построена преди 1951 година ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ III, квартал 71, целият от 10300 кв.метра /Заповед № 2518/14.08. 1962 година/
4. Бивш собственик на имота	Държавна собственост
5. Съсобственици - име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по-рано актове	АДС № 881/22.11.1951 година
7. Местонахождение на имота	с. Козловец, Община Свищов парц. III, квартал 71
8. Граница на имота	север -- улица изток -- улица юг -- парц. VIII/общински -- здравен дом/ парц. IX/кооперативен/ запад -- улица

9. Предоставени права върху имота:

Имотът е село Козловец - Решение Б 633 от протокол 54/
27.07.1999 год. на Общински съвет Свищев
ОУ "П.Р.Славейков" с. Козловец - Решение №646 от Протокол 41/21.05.2002г.
на Общ. съвет Свищев.

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност):

.....Настя..... чл.4

.....Данаилова..... Специалист "ОС".....

чл.4

.....
(подпис)

13. Забележки: ОУ "Петко Р. Славейков" е закрито със Заповед №РД-14-83
от 18.06.2012г. на Министъра на образованието.

ОБЩИНА СВИЩОВ

СКИЦА № 289 / 18.06.2025 г.

М 1: 1000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот № III в квартал 71 гр.(с.) КОЗЛОБАЧ

община Свищов, обл. В. Търново

Адрес: ул. №

по кадастралния план, одобрен със заповед №...../.....г.

на кмета на Община Свищов (Изп. директор на АК) № 165 / 19.03.г.

По рет. план, одобрен със заповед № 16 / 19.08.г.

на кмета на Община Свищов.

Площ по кадастрален план: 10300 кв. м.

Площ по регулационен план: 10300 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. Община Свищов

Документ за собственост: ДПОС № 137 от 15.06.1998г.

2. 15.06.1998г.

Документ за собственост:

3.

Документ за собственост:

Документ за собственост:

Съседи:

.....

.....

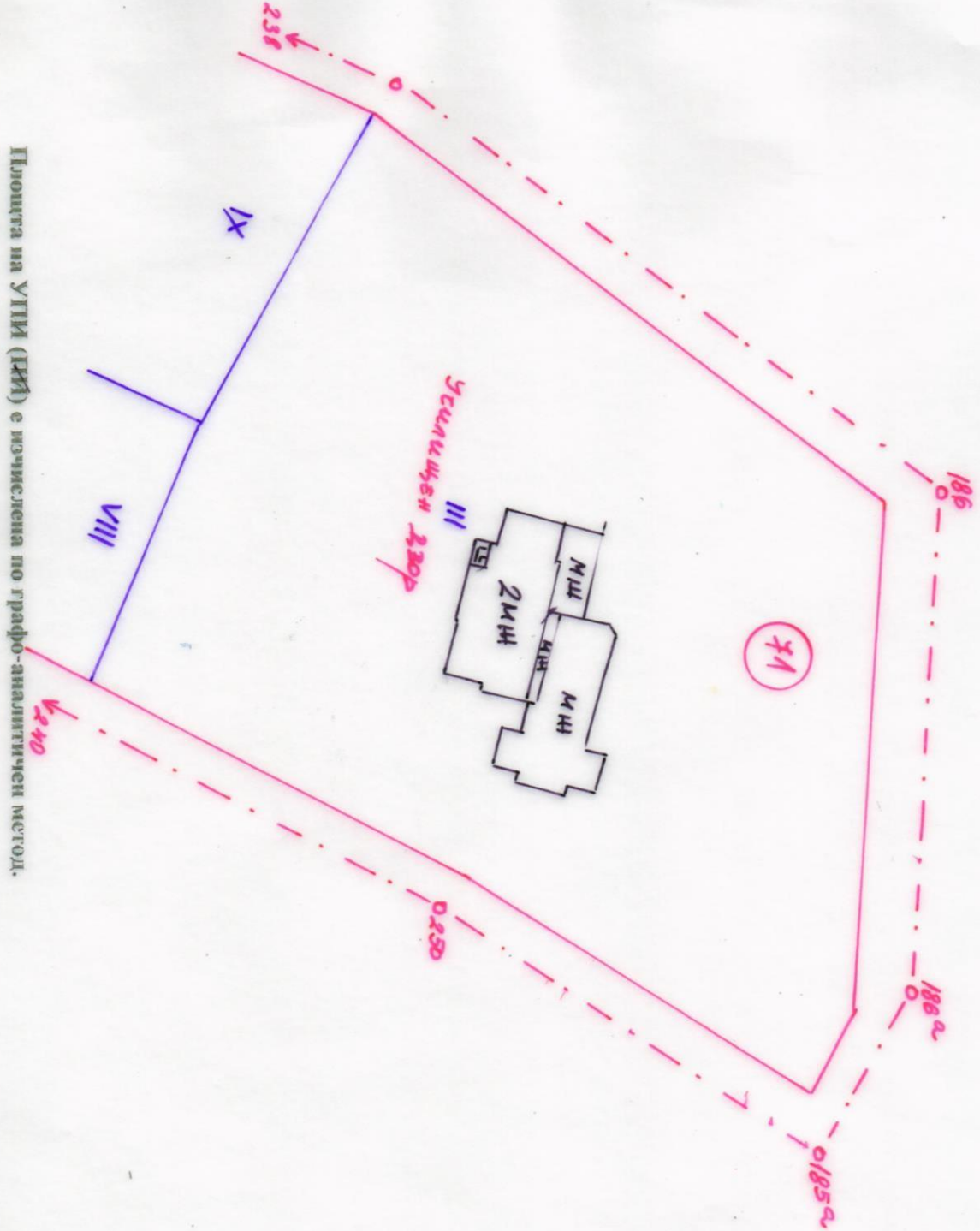
.....

Важи за: 02

Скицата е платена в китанция 20-25 за. лв.

Изработил: чл.4

Съгласувал:



Планицата на УТИ (ИП) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ:

За имота има (нама) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройство
Общинска администрация СВИЩОВ чл.4

ОДОБРЯВАМ: ...
(подпис и печат)

КМЕТ: Станислав Благов
(име и фамилия)

регистър:
картотека
досие (РЗ)

АКТ № 700
За общинска собственост
частна

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в село Козловец, община Свищов, област В. Търново

1. Дата на съставяне	25.01.2001 г.
2. Правно основание	чл. 2, ал. 1, т. 4 и чл. 3, ал. 3 от ЗОС, чл. 156, ал. 3 от ППЗДС
3. Вид и описание на имота	Застроен парцел II кв. 72 от 1990 м. кв. отреден за "Баня" със Заповед № 1259/28.04.1963 г. на ОНС В. Търново с построена: 1. сграда /баня/ едноетажна, масивна с чстбел., строена 1972 г. със средства от самооблагането, състояща се от: А. изба от: помещение № 1 с полезна площ от 30 м. кв. /котелно на парното отопление на осн. училище и детска градина/ и помещение № 2 с полезна площ 25.8 м. кв. виж. р. 13
4. Бивш собственик на имота	Държавата
5. Съсобственици – име, адрес	Няма
6. № и дата на съставени по – рано актове	АДС № 2504/19.11.1970 г.
7. Местонахождение на имота	Парцел II "За Баня" от квартал 72 по регулационния план на село Козловец
8. Граница на имота	на север – парцел I "Парк" /общинска собственост/ на юг – улица на изток – парцел III "Поща" на запад – улица

9. Предоставени права върху имот: ДУ "П.Р.Славейков" с К-злову помещение №1 с ППЗМ $2\frac{1}{2}$ м.
с Решение СЧС, Пр: 41/21.05.2002г. на Общ. съвет.

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност): чл.4

Стефанка чл.4 Цанкова – ст. експерт "ОСКТО":.....
(подпис)

13. Забележки:

Към раздел 3:

2. етаж от три помещения и коридор със самостоятелен вход от запад със ЗП – 150.40 м. кв.

ОБЩИНА СВИЦОВ

СКИЦА № 287 / 18.06.2025 г.

М 1: 1000

За урегулиран (неурегулиран) поземлен имот № 11 в квартал 18 гр. (с.) Козлобед

община Свищов, обл. В. Търново

Адрес: ул. №

по кадастралния план, одобрен със

заповед № г.

на кмета на Община Свищов (Изп. директор на АК).

По рег. план, одобрен със заповед № 195 / 1923 г.

№ 1259 / 1923 г.

на кмета на Община Свищов.

Площ по кадастрален план: 1990 кв. м.

Площ по регулационен план: 1990 кв. м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:

Собственици:

1. община Свищов

Документ за собственост № 100 № 100/25.01.2025

2.

Документ за собственост

3.

Документ за собственост

Съседи:

.....

.....

.....

Важи за: 08

Скицата е платена от кметството 24-25 за.....лв.

Изработил: Съгласувал: 4

чл.4



Съгласувал:

Площта на УПИ (ИИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

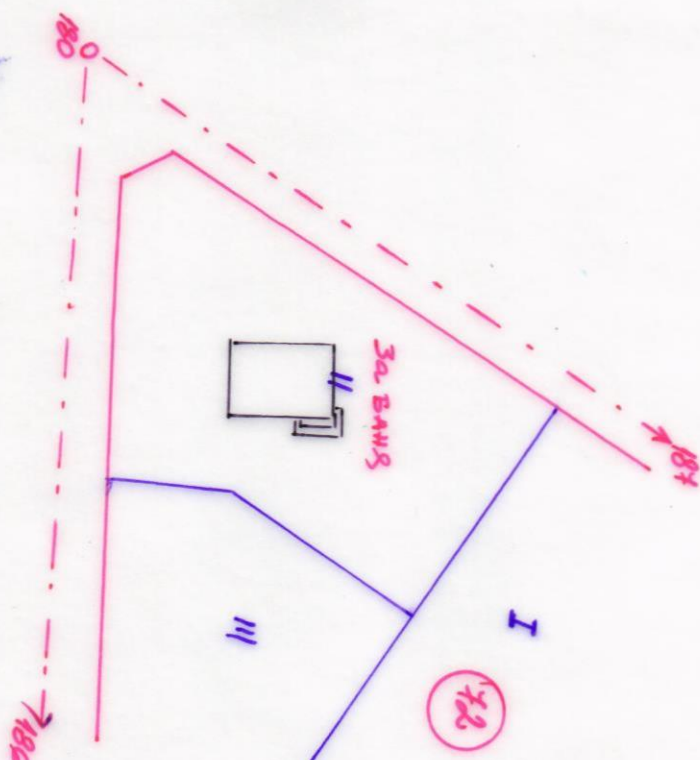
За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За имота има (има) открити процедури за изменение на ПУП.

Имотът е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.



Заличени данни на основание чл.4 и
следващите от ОРЗД

О С. КОЗЛОВЕЦ ОБЩ. СВИЩОВ

№ 30; тел: 06325 2418; e-mail: kmetstvo.kozlovec@abv.bg



Инвестиционно намерение на Кметство с. Козловец

Свободни обекти общинска собственост на територията на Кметство с.
Козловец:

1. Застроен парцел III кв. 71, целият от 10300 кв. м. със застроена площ 666,92 кв. м. отреден за „УЧИЛИЩЕ“ актуван с АОС № 137/15.06.1998 г.,
2. Застроен парцел II кв. 72 от 1990 кв. м. отреден за „БАНЯ“ актуван с АОС № 700/25.01.2001 г.

Заличени данни на основание
чл.4 и следващите от ОРЗД

Борис Велев

Кмет на с. Козловец