

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

РЕШЕНИЕ

№38

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 21.12.2023 г., Прот. №5

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №86/08.12.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година” (приета с Решение №973/30.03.2023 г., Протокол №67 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ:**

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
80.	Поземлен имот с идентификатор 65766.13.85 (шест пет седем шест шест точка едно три точка осем пет), с начин на трайно ползване: Нива,	9495	490	2 021.00	-	2 021.00

	предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: 65766.13.1, номер по предходен план: 013085, при граници на имота: 65766.13.82, 65766.13.67, 65766.13.66, 65766.13.8, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност "Пирамидата" по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД 18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 27.09.2023 г.					
81.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.226 (шест пет седем шест шест точка едно пет точка две две шест), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: 65766.15.2, номер по предходен план: 015226, при граници: 65766.15.164, 65766.15.220, 65766.15.1, 65766.15.165, 65766.15.219, 65766.15.218, 65766.15.162, 65766.605.6, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение.	9527	1590	4 253.00	-	4 253.00
82.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.168 (шест пет седем шест шест точка едно пет точка едно шест осем), с начин на трайно ползване: Друг вид нива, с предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: 65766.15.2, номер по предходен план: 015168, при граници на имота: 65766.15.1, 65766.15.169, 65766.15.520, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на	9526	839	1 055.00	-	1 055.00

	Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение.					
--	---	--	--	--	--	--

II. Промяната да се публикува на информационния сайт на Общината, местен вестник и на информационното табло на Общината.

МОТИВИ: С инвестиционни намерения (рег. индекс №94-з-1602/21.08.2023 г., рег. индекс №94-З-1705/04.09.2023 г., рег. индекс №94-З-1209/05.07.2023 г.), е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година”.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения, е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година”, чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ**, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти: под №80 - ПИ 65766.13.85, местност „Пирамидата“, по КККР на гр. Свищов; под №81 – ПИ 65766.15.226, местност „Лозарски кладенец“, по КККР на гр. Свищов; обект №82 – ПИ 65766.15.168 , местност „Лозарски кладенец“, по КККР на гр. Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/