

**ЗАПОВЕД**

№ 155 РД-01-03.....

Гр. Свищов, 22.02.2023..... година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 930/24.01.2023 г., Протокол 61 на Общински съвет - Свищов, във връзка с чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 77 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в съответствие с Протокол от 21.02.2023 г. на комисията, назначена със Заповед № 146-РД-01-03/21.02.2023 г. на Кмета на общината,

О П Р Е Д Е Л Я М :

А . 4 М . 4 С . 4 , ЕГН . 4 от гр. Свищов, ул. „Георги Матев” . 4 за спечелил участник в публичен търг с тайно наддаване, съгласно Заповед № 68-РД-01-03/24.01.2023 г. на Кмета на общината, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.312.58 (шест пет седем шест шест точка три едно две точка пет осем), с площ 290 кв. м. (двеста и деветдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: 65766.312.152, номер по предходен план: 312152, при граници: 65766.312.126, 65766.312.125, 65766.312.43, 65766.312.57, гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност “Стъклен”, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение.

Имотът е актуван с АОС № 9363/16.11.2022 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 391.00 лв. (триста деветдесет и един лева), без ДДС, от които:

Стойност на земя – 295.00 лв. (двеста деветдесет и пет лева);

Стойност на насаждения и подобрения – 96.00 лв. (деветдесет и шест лева).

Данъчната оценка на имота е 55.40 лв. (петдесет и пет лева, четиридесет стотинки).

Достигната продажна цена възлиза на 392.00 лв. (триста деветдесет и два лева), без ДДС, от които:

Стойност на земя – 296.00 лв. (двеста деветдесет и шест лева);

Стойност на насаждения и подобрения – 96.00 лв. (деветдесет и шест лева).

На основание чл. 74 от ЗС от сумата в размер на 392.00 лв. (триста деветдесет и два лева) се приспада стойността на насажденията в размер на 96.00 лв. (деветдесет и шест лева).

