



ЗАПОВЕД

№ 424 РД-01-03

Гр. Свищов, 23.04.....2025 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 371/27.02.2025 г., Протокол 32 на Общински съвет - Свищов, във връзка с чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 74 изр. 2 от Закона за собствеността (ЗС), чл. 77 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в съответствие с Протокол от 23.04.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 411-РД-01-03/23.04.2025 г. на Кмета на общината,

О П Р Е Д Е Л Я М :

М М А , ЕГН , от гр. Свищов, ул. „д-р Г. Атанасович“ за спечелил участник в публичен търг с тайно наддаване, съгласно Заповед № 326-РД-01-03/25.03.2025 г. на Кмета на общината, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.56.80 (шест пет седем шест шест точка пет шест точка осем нула), с площ 562 кв.м. (петстотин шестдесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), трайно предназначение на територията: Земеделска, предишен идентификатор: 65766.56.43, номер по предходен план: 056080, при граници: 65766.56.17, 65766.508.18, 65766.56.81, 65766.56.79, 65766.56.78, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Калището“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP.

Имотът е актуван с АОС № 9605/27.01.2025 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на – 2 820.00 лв. (две хиляди осемстотин и двадесет лева), без ДДС, от които:

Стойност на земя – 746.00 лв. (седемстотин четиридесет и шест лева);

Стойност на насаждения и подобрения – 2 074.00 лв. (две хиляди седемдесет и четири лева).

Данъчната оценка на имота е 86.70 лв. (осемдесет и шест лева, седемдесет стотинки).

Достигната продажна цена възлиза на 2 820.00 лв. (две хиляди осемстотин и двадесет лева), без ДДС, от които:

д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕ
КМЕТ НА ОБЩИН