

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№14

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 30.11.2023 г., Прот. №4

ОТНОСНО: Даване на съгласие за одобряване на Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) за площадно пространство, затворено с ОК144 – ОК146 – ОК148 – ОК149 – ОК150а – ОК150 по действащия план на с. Вардим, общ. Свищов и План – схеми в част „Електро“ и „В и К“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №08-00-671/29.03.2023 г. до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, Заявление с Вх. №08-00-671/26.09.2023 г. до Кмета на община Свищов от Д. К. Добрева, с. Вардим, за процедиране и одобрение на Подробен устройствен план (ПУП), във връзка със Заповед №1595-РД-01-03/20.12.2022 г. на Кмета на община Свищов, одобрено техническо задание, с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПР, Решение №2 от Протокол №9/07.11. 2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №27/16.11.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) за площадно пространство, затворено от улица с ОК144 – ОК146 – ОК148 – ОК149 – ОК150а – ОК150 по действащия план на с. Вардим, като се образува нов квартал 57а в площадното пространство от два урегулирани поземлени имота: УПИ I, отреден “за обществено обслужващи дейности“ и УПИ II, отреден „за трафопост“ и План – схеми в част „Електро“ и „В и К“ по чл. 108 от ЗУТ.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. I, съобразно с изискванията на ЗУТ.

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №94-З-2008/14.10.2022 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов от Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) за площадно пространство, затворено с ОК144 – ОК146 – ОК148 – ОК149 – ОК150а – ОК150 по действащия план на с. Вардим, общ. Свищов, като се образува нов квартал 57а в площадното пространство и се образуват два урегулирани поземлени имота (УПИ) I „за обществено обслужващи дейности“ и II „за графопост“.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед №1595-РД-01-03/20.12.2022 г. на Кмета на община Свищов и одобрено техническо задание.

3. Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуриране и одобрение със Заявление с Вх. №08-00-671/29.03.2023 г. до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов и Заявление с Вх. №08-00-671/26.09.2023 г. до Кмета на община Свищов от Д. К. Добрева, с. Вардим, в качеството си на собственик на сграда в площадното пространство, по силата на Постановление за възлагане на недвижим имот от 09.08.2022 г. на ТД на НАП – В. Търново.

4. За ПУП – ПР е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

5. За изменението на ПУП – ПР е представен съгласувателен Протокол от 22.03.2023 г. на ОПУ – В. Търново.

6. ПУП – ПР е приет с Решение №2 от Протокол №9/07.11.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/