

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№467

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 26.06.2025 г., Прот. №38

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) кабелна връзка за присъединяване на ФВЦ в поземлен имот с идентификатор (ПИ) 65766.923.39 по КК и КР на землището на гр. Свищов до съществуващ СРС 20кV №62 от ВЕЛ „Совата“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. №26-00-341/28.04.2025 г. до Община Свищов от “Совата“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ №9, представлявано от Д. Г. Балджиев, във връзка с Решение №284/31.10.2024 г., Прот. №24 на Общински съвет – Свищов, с мотивирано предписание за изработване на ПУП – ПП на техническата инфраструктура и Решение №2 от Протокол №6/17.06.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №893/25.06.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) кабелна връзка за присъединяване на ФВЦ в поземлен имот с идентификатор (ПИ) 65766.923.39 по КК и КР на землището на гр. Свищов до съществуващ СРС 20кV №62 от ВЕЛ „Совата“, с трасе, преминаващо през ПИ 78121.41.5 - пасище на Община Свищов; ПИ 78121.30.223 - пътища I клас на Държавата; ПИ 78121.30.37 - пасище на Община Свищов; ПИ 78121.10.203 - пътища I клас на Община Свищов; ПИ 78121.109.606, ПИ 78121.109.617, ПИ 78121.15.574, ПИ 78121.14.574, ПИ 78121.14.601 - за селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов, по КККР на землището на с. Царевец и ПИ 65766.231.10 - за селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов; ПИ 65766.232.8 и ПИ 65766.233.3 - за път от републиканската пътна мрежа на Министерството на транспорта; ПИ 65766.242.8, ПИ 65766.242.6, ПИ 65766.242.2 и ПИ 65766.241.3 - за селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов; ПИ 65766.923.1 - пасище на Община Свищов; ПИ 65766.923.3 и ПИ 65766.923.4 - за друг вид застрояване на „Совата“ ЕАД; ПИ 65766.923.40 и ПИ 65766.923.27 – местни пътища на Община Свищов и ПИ 65766.923.39 – други жилищни терени на „Совата“ ЕАД, по КККР на землището на гр. Свищов.

2. Дава съгласие прокарването на трасето да се извърши при условията на чл. 193, ал. 3 и ал. 4 и чл. 210 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

3. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. 1 и т. 2 съобразно с изискванията на ЗУТ.

Решението да се обнародва в 7-дневен срок в „Държавен вестник“.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд – гр. Велико Търново, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Свищов.

МОТИВИ: 1. Със Заявление с Вх. №26-00-6531/26.08.2024 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) до Кмета на община Свищов от „Совата“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ №9, представлявано от Д. Г. Балджиев, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ с идентификатор 65766.923.39 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по силата на Договор №01, гр. Велико Търново, от 03.04.2013 г. за покупко-продажба на недвижим имот държавна земя – частна държавна собственост по чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, са поискали разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП) за кабелна връзка за присъединяване на ФВЦ в поземлен имот с идентификатор (ПИ) 65766.923.39 по КК и КР на землището на гр. Свищов до съществуващ СРС 20кV №62 от ВЕЛ „Совата“.

2. Проектът за ПУП – ПП е изготвен въз основа на Решение №284/31.10.2024 г., Прот. №24 на Общински съвет – Свищов и одобрено техническо задание.

3. Проектът за ПУП – ПП е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. №26-00-341/28.04.2024 г. до Кмета на община Свищов от „Совата“ ЕАД, гр. Севлиево.

4. Проектът за ПУП – ПП е обявен на заинтересованите лица с обявление в неофициален раздел на ДВ, бр. 39 от 13.05.2025 г. По направеното обявление не са постъпили възражения.

5. За ПУП – ПП е представено Писмо с Изх. №1968(2)/25.07.2024 г. на РИОСВ – В. Търново.

6. За ПУП – ПП е представен Протокол за предварителен оглед на място от 30.04.2025 г. на ОПУ – Велико Търново и Становище с Рег. №66-Вт-283/20.06.2025 г. на ОПУ – В. Търново.

7. Представени са съгласувателни становища: с Изх. №ПВИ-3671#17/23.04.2025 г. на „ЕРП Север“ АД, гр. Варна; с Изх. №Р2025/142 от 04.03.2025 г. от „Зоната – Инвест“ ЕООД, гр. Свищов; с Рег. №95-С-25/03.02.2025 г. от „Виваком България“ ЕАД, гр. София.

8. ПУП – ПП е съгласуван с печат на чертежи от „ЕРП Север“ АД, гр. Варна, от „В и К Йовковци“ ООД, гр. В. Търново на 24.01.2025 г., ОПУ – В. Търново на 20.06.2025 г. и от „Виваком България“ ЕАД, гр. София.

9. ПУП е приет с Решение №2 от Протокол №6/17.06.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – 1 и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/