

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 848

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 29.09.2022 г., Прот. № 55

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор № 1002/2016 г., за наем на общинската част от съсобствен имот, сключен между Община Свищов и Мариета Тодорова

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс № 08-00-914/30.08.2022 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. № 1546/12.09.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от **01.11.2022 г.**, за срок от **4 (четири) години**, да бъде удължен срокът на Договор № 1002/2016 г. (изменен с допълнително споразумение от 01.11.2019 г.), сключен между Община Свищов и Мариета Ц. Тодорова, за наем на общинската част от съсобствен имот между Община Свищов и Наемателя, представляваща 110/395 ид. ч. от застроено дворно място, находящо се в УПИ V – 2299, кв. 30 по действащия ПУП на гр. Свищов. Имотът е с идентификатор 65766.701.2299 по кадастралната карта и кадастралните регистри на града, актуван е като частна общинска собственост с АОС № 8970/06.08.2020 г. и се намира в гр. Свищов, на ул. „Емануил Васкидович“ № 5.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на Договор № 1002/2016 г. по реда на НРПУРСОС.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс № 08-00-914/30.08.2022 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило Заявление с рег. индекс № 94-з-1460/16.08.2022 г. от Мариета Ц. Тодорова, с постоянен адрес: гр. В., ж. к. „****“ № *, вх. „*“, ет. *, ап. *, с което се желае срокът на договор за наем № 1002/2016 г. да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е ползването под наем на общинската част от съсобствен имот между Община Свищов и Наемателя, представляваща 110/395 ид. ч. от застроено дворно място, находящо се в УПИ V – 2299, кв. 30 по действащия ПУП на гр. Свищов. Имотът е с идентификатор 65766.701.2299 по кадастралната карта и

кадастралните регистри на града, актуван е като частна общинска собственост с АОС № 8970/06.08.2020 г. и се намира в гр. Свищов, на ул. „Емануил Васкидович“ № 5.

Договор № 1002/2016 г. е сключен между Община Свищов и Наемателя със срок три години за ползване на описания по-горе имот. С допълнително споразумение от 01.11.2019 г. към Договора за наем, договореният срок е продължен за още три години, считано от 01.11.2019 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 23 общински съветници.

Гласували “За” – 23, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/