



ЗА П О В Е Д

№ 766... РД-01-03

гр. Свищов, 28.05.2024 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 3 от Решение №169/30.05.2024 г., Прот. № 14 на Общински съвет – Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години (2024/2025, 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029 и 2029/2030 г.) на свободни имоти от общинския поземлен фонд (ОПФ) в землищата на Община Свищов.

Предмет на публичния търг за наемане на земеделските земи от ОПФ в землищата на Община Свищов са имоти с начин на трайно ползване, начална цена и размер на депозита са посочени в *Таблица 1*, в съответствие с т. 1 на Раздел I от Решение 169/30.05.2024 г., Прот. № 14 на Общински съвет - Свищов., както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Начална цена лв./дка	Депозит
с. Александрово	00285.12.14	Нива	Над Совата	1.328	75.00 лв.	19.92 лв.
с. Александрово	00285.13.16	Нива	Белилките	3.401	75.00 лв.	51.02 лв.
с. Александрово	00285.14.24	Нива	Белилките	7.162	75.00 лв.	107.43 лв.
с. Александрово	00285.14.27	Нива	Белилките	7.945	75.00 лв.	119.18 лв.
с. Александрово	00285.15.1	Нива	Асърлъка	6.807	75.00 лв.	102.11 лв.
с. Александрово	00285.16.18	Нива	Асърлъка	2.699	75.00 лв.	40.49 лв.
с. Александрово	00285.16.6	Нива	Асърлъка	8.863	75.00 лв.	132.95 лв.
с. Александрово	00285.2.22	Нива	Копусчика	3.822	75.00 лв.	57.33 лв.
с. Александрово	00285.2.23	Нива	Копусчика	4.285	75.00 лв.	64.28 лв.
с. Александрово	00285.46.14	Нива	Усойнината	4.190	75.00 лв.	62.85 лв.
с. Александрово	00285.58.13	Нива	Студенски връх	3.298	75.00 лв.	49.47 лв.
с. Александрово	00285.58.14	Нива	Студенски връх	4.596	75.00 лв.	68.94 лв.
с. Александрово	00285.60.15	Нива	Беликин	3.498	75.00 лв.	52.47 лв.
с. Александрово	00285.64.111	Нива	Келемето	1.227	75.00 лв.	18.41 лв.
с. Александрово	00285.64.114	Нива	Келемето	1.387	75.00 лв.	20.81 лв.
с. Александрово	00285.64.117	Нива	Келемето	0.984	75.00 лв.	14.76 лв.
с. Александрово	00285.64.31	Нива	Келемето	1.016	75.00 лв.	15.24 лв.
с. Александрово	00285.64.32	Нива	Келемето	1.019	75.00 лв.	15.29 лв.
с. Александрово	00285.64.94	Нива	Келемето	1.208	75.00 лв.	18.12 лв.
с. Александрово	00285.70.6	Нива	Над селото	2.379	75.00 лв.	35.69 лв.
					Общо:	1066.76 лв.
с. Вардим	10118.122.24	Нива	Таш баир	3.507	75.00 лв.	52.61 лв.
с. Вардим	10118.148.2	Нива	Острите могили	4.123	75.00 лв.	61.85 лв.
с. Вардим	10118.255.31	Нива	Острите могили	1.105	75.00 лв.	16.58 лв.

с. Вардим	10118.440.62	Нива	Зад старите лозя	4.325	75.00 лв.	64.88 лв.
с. Вардим	10118.501.293	Нива	Чехларски геран	8.897	75.00 лв.	133.46 лв.
с. Вардим	10118.52.9	Нива	Кобилицата	3.431	75.00 лв.	51.47 лв.
с. Вардим	10118.60.37	Нива	Кобилицата	10.756	75.00 лв.	161.34 лв.
с. Вардим	10118.229.103	Нива	Поста	1.938	75.00 лв.	29.07 лв.
с. Вардим	10118.229.108	Нива	Поста	0.946	75.00 лв.	14.19 лв.
с. Вардим	10118.229.112	Нива	Поста	1.001	75.00 лв.	15.02 лв.
с. Вардим	10118.229.113	Нива	Поста	1.000	75.00 лв.	15.00 лв.
с. Вардим	10118.229.33	Нива	Поста	1.000	75.00 лв.	15.00 лв.
с. Вардим	10118.229.48	Нива	Поста	1.000	75.00 лв.	15.00 лв.
с. Вардим	10118.229.49	Нива	Поста	0.999	75.00 лв.	14.99 лв.
с. Вардим	10118.229.51	Нива	Поста	3.489	75.00 лв.	52.34 лв.
с. Вардим	10118.229.57	Нива	Поста	0.994	75.00 лв.	14.91 лв.
с. Вардим	10118.229.58	Нива	Поста	0.993	75.00 лв.	14.90 лв.
с. Вардим	10118.229.59	Нива	Поста	0.995	75.00 лв.	14.93 лв.
с. Вардим	10118.229.63	Нива	Поста	0.993	75.00 лв.	14.90 лв.
с. Вардим	10118.229.64	Нива	Поста	1.017	75.00 лв.	15.26 лв.
с. Вардим	10118.229.68	Нива	Поста	0.957	75.00 лв.	14.36 лв.
с. Вардим	10118.229.69	Нива	Поста	0.325	75.00 лв.	4.88 лв.
с. Вардим	10118.229.75	Нива	Поста	1.088	75.00 лв.	16.32 лв.
с. Вардим	10118.229.87	Нива	Поста	0.682	75.00 лв.	10.23 лв.
с. Вардим	10118.261.18	Нива	Острите могили	1.197	75.00 лв.	17.96 лв.
с. Вардим	10118.261.31	Нива	Острите могили	0.861	75.00 лв.	12.92 лв.
с. Вардим	10118.261.35	Нива	Острите могили	1.297	75.00 лв.	19.46 лв.
с. Вардим	10118.261.61	Нива	Острите могили	0.833	75.00 лв.	12.50 лв.
с. Вардим	10118.265.64	Нива	Новите лозя	0.930	75.00 лв.	13.95 лв.
с. Вардим	10118.304.15	Нива	Табите	1.000	75.00 лв.	15.00 лв.
с. Вардим	10118.305.2	Нива	Черничките	0.924	75.00 лв.	13.86 лв.
с. Вардим	10118.305.5	Нива	Черничките	0.877	75.00 лв.	13.16 лв.
с. Вардим	10118.309.4	Нива	Черничките	0.932	75.00 лв.	13.98 лв.
с. Вардим	10118.310.12	Нива	Черничките	1.071	75.00 лв.	16.07 лв.
с. Вардим	10118.312.2	Нива	Черничките	1.004	75.00 лв.	15.06 лв.
с. Вардим	10118.312.3	Нива	Черничките	0.672	75.00 лв.	10.08 лв.
с. Вардим	10118.312.4	Нива	Черничките	1.322	75.00 лв.	19.83 лв.
с. Вардим	10118.312.5	Нива	Черничките	1.204	75.00 лв.	18.06 лв.
с. Вардим	10118.323.6	Нива	Срещу Г. Агев	1.396	75.00 лв.	20.94 лв.
с. Вардим	10118.324.6	Нива	Срещу Г. Агев	1.005	75.00 лв.	15.08 лв.
с. Вардим	10118.328.18	Нива	Бурча	1.463	75.00 лв.	21.95 лв.
с. Вардим	10118.328.19	Нива	Бурча	1.854	75.00 лв.	27.81 лв.
с. Вардим	10118.328.20	Нива	Бурча	0.875	75.00 лв.	13.13 лв.
с. Вардим	10118.328.21	Нива	Бурча	3.631	75.00 лв.	54.47 лв.
с. Вардим	10118.328.24	Нива	Бурча	0.143	75.00 лв.	2.15 лв.
с. Вардим	10118.328.26	Нива	Бурча	0.187	75.00 лв.	2.81 лв.
с. Вардим	10118.339.33	Нива	Под корията	1.504	75.00 лв.	22.56 лв.
с. Вардим	10118.339.41	Нива	Под корията	1.075	75.00 лв.	16.13 лв.
с. Вардим	10118.339.65	Нива	Под корията	1.444	75.00 лв.	21.66 лв.
с. Вардим	10118.342.4	Нива	Дживизлъка	3.849	75.00 лв.	57.74 лв.

с. Вардим	10118.440.55	Нива	Зад старите лозя	2.000	75.00 лв.	30.00 лв.
с. Вардим	10118.440.63	Нива	Зад старите лозя	2.441	75.00 лв.	36.62 лв.
с. Вардим	10118.440.66	Нива	Зад старите лозя	2.219	75.00 лв.	33.29 лв.
с. Вардим	10118.480.2	Нива	Старите лозя	1.055	75.00 лв.	15.82 лв.
с. Вардим	10118.480.23	Нива	Старите лозя	3.451	75.00 лв.	51.77 лв.
с. Вардим	10118.480.24	Нива	Старите лозя	4.021	75.00 лв.	60.32 лв.
с. Вардим	10118.480.5	Нива	Старите лозя	3.707	75.00 лв.	55.61 лв.
с. Вардим	10118.82.82	Нива	Новите лозя	11.345	75.00 лв.	170.18 лв.
с. Вардим	10118.92.40	Нива	Комасацията	0.047	75.00 лв.	0.76 лв.
					Общо:	1776.18 лв.
с. Драгомирово	23431.123.10	Нива	В село	1.291	75.00 лв.	19.37 лв.
с. Драгомирово	23431.123.3	Нива	В село	2.696	75.00 лв.	40.44 лв.
с. Драгомирово	23431.123.4	Нива	В село	1.998	75.00 лв.	29.97 лв.
с. Драгомирово	23431.124.2	Нива	В село	2.913	75.00 лв.	43.70 лв.
с. Драгомирово	23431.124.3	Нива	В село	2.832	75.00 лв.	42.48 лв.
с. Драгомирово	23431.125.2	Нива	В село	2.669	75.00 лв.	40.04 лв.
с. Драгомирово	23431.125.3	Нива	В село	2.642	75.00 лв.	39.63 лв.
с. Драгомирово	23431.125.7	Нива	В село	2.185	75.00 лв.	32.78 лв.
с. Драгомирово	23431.30.2	Нива	В село	4.121	75.00 лв.	61.82 лв.
с. Драгомирово	23431.66.2	Изоставена орна земя	До село	3.272	75.00 лв.	49.08 лв.
с. Драгомирово	23431.68.2	Нива	В село	2.023	75.00 лв.	30.35 лв.
с. Драгомирово	23431.68.3	Нива	В село	2.049	75.00 лв.	30.74 лв.
с. Драгомирово	23431.69.10	Нива	В село	0.875	75.00 лв.	13.13 лв.
с. Драгомирово	23431.69.5	Нива	В село	2.557	75.00 лв.	38.36 лв.
					Общо:	511.89 лв.
с. Козловец	37784.19.1	Нива	Абушев трап	45.253	75.00 лв.	678.80 лв.
с. Козловец	37784.144.6	Нива	Бахчалъка	45.934	75.00 лв.	689.01 лв.
с. Козловец	37784.164.4	Нива	Курдене	202.317	75.00 лв.	3034.76 лв.
с. Козловец	37784.46.1	Нива	Ялията	2.000	75.00 лв.	30.00 лв.
					Общо:	4432.57 лв.
с. Морава	49028.31.1	Нива	Зад баира	6.905	75.00 лв.	103.58 лв.
с. Морава	49028.58.1	Изоставена орна земя	До село	1.140	75.00 лв.	17.10 лв.
с. Морава	49028.58.2	Изоставена орна земя	До село	1.271	75.00 лв.	19.07 лв.
с. Морава	49028.58.3	Изоставена орна земя	До село	1.190	75.00 лв.	17.85 лв.
с. Морава	49028.58.4	Изоставена орна земя	До село	1.192	75.00 лв.	17.88 лв.
с. Морава	49028.58.5	Изоставена орна земя	До село	1.243	75.00 лв.	18.65 лв.
с. Морава	49028.58.6	Изоставена орна земя	До село	1.188	75.00 лв.	17.82 лв.
с. Морава	49028.58.7	Изоставена орна земя	До село	1.168	75.00 лв.	17.52 лв.
с. Морава	49028.39.15	Нива	Ливадите	4.377	75.00 лв.	65.66 лв.
с. Морава	49028.44.2	Нива	Комлука	1.344	75.00 лв.	20.16 лв.
с. Морава	49028.44.5	Нива	Комлука	0.993	75.00 лв.	14.00 лв.
с. Морава	49028.44.6	Нива	Комлука	1.027	75.00 лв.	15.41 лв.
с. Морава	49028.45.3	Нива	Комлука	1.043	75.00 лв.	15.65 лв.
с. Морава	49028.47.30	Нива	Комлука	1.040	75.00 лв.	15.60 лв.
с. Морава	49028.48.5	Нива	Комлука	0.984	75.00 лв.	14.76 лв.
с. Морава	49028.48.6	Нива	Комлука	0.984	75.00 лв.	14.76 лв.
с. Морава	49028.48.9	Нива	Комлука	0.939	75.00 лв.	14.09 лв.
с. Морава	49028.48.10	Нива	Комлука	0.921	75.00 лв.	13.82 лв.
					Общо:	433.38 лв.

с. Овча Могила	53196.106.1	Нива	Ирима	5.234	75.00 лв.	78.51 лв.
	53196.111.1	Нива	Кюнта	7.397	75.00 лв.	110.96 лв.
с. Овча Могила						
с. Овча Могила	53196.20.14	Нива	Елията	5.024	75.00 лв.	75.36 лв.
					Общо:	264.83 лв.
с. Ореш	53672.159.35	Друг вид нива	Синьо орманче	4.174	75.00 лв.	62.61 лв.
с. Ореш	53672.2.44	Друг вид нива	Братушков дол	2.189	75.00 лв.	32.84 лв.
с. Ореш	53672.2.48	Друг вид нива	Братушков дол	0.781	75.00 лв.	11.72 лв.
с. Ореш	53672.2.69	Друг вид нива	Братушков дол	0.985	75.00 лв.	14.78 лв.
с. Ореш	53672.210.1	Друг вид нива	Смрадликата	1.272	75.00 лв.	19.08 лв.
с. Ореш	53672.210.10	Друг вид нива	Смрадликата	7.591	75.00 лв.	113.87 лв.
с. Ореш	53672.210.12	Друг вид нива	Смрадликата	7.499	75.00 лв.	112.49 лв.
с. Ореш	53672.210.13	Друг вид нива	Смрадликата	4.252	75.00 лв.	63.78 лв.
с. Ореш	53672.210.2	Друг вид нива	Смрадликата	5.715	75.00 лв.	85.73 лв.
с. Ореш	53672.210.6	Друг вид нива	Смрадликата	1.259	75.00 лв.	26.44 лв.
с. Ореш	53672.210.7	Друг вид нива	Смрадликата	1.043	75.00 лв.	15.65 лв.
с. Ореш	53672.223.9	Друг вид нива	Смрадликата	1.475	75.00 лв.	22.13 лв.
с. Ореш	53672.234.15	Нива	Делисюле	1.039	75.00 лв.	15.59 лв.
с. Ореш	53672.26.1	Друг вид нива	Друма	1.251	75.00 лв.	18.77 лв.
с. Ореш	53672.261.10	Друг вид нива	Смрадликата	3.291	75.00 лв.	49.37 лв.
с. Ореш	53672.261.15	Друг вид нива	Смрадликата	1.661	75.00 лв.	24.92 лв.
с. Ореш	53672.262.12	Нива	Калилата	0.444	75.00 лв.	6.66 лв.
с. Ореш	53672.338.5	Изоставена орна земя	Средока	6.681	75.00 лв.	100.22 лв.
с. Ореш	53672.338.6	Изоставена орна земя	Средока	15.329	75.00 лв.	229.94 лв.
с. Ореш	53672.5.63	Друг вид нива	Мочура	5.152	75.00 лв.	77.28 лв.
с. Ореш	53672.57.6	Друг вид нива	Калилата	1.924	75.00 лв.	28.86 лв.
с. Ореш	53672.6.288	Друг вид нива	Киркювец	1.043	75.00 лв.	15.65 лв.
					Общо:	1148.38 лв.
с. Хаджидимитрово	77013.109.21	Нива	Вехти лозя	2.042	75.00 лв.	30.63 лв.
с. Хаджидимитрово	77013.77.5	Нива		0.999	75.00 лв.	14.99 лв.
					Общо:	45.62 лв.
с. Царевец	78121.101.391	Лозе	Рахлето	0.985	75.00 лв.	14.78 лв.
с. Царевец	78121.101.584	Лозе	Рахлето	1.528	75.00 лв.	22.92 лв.
с. Царевец	78121.101.591	Лозе	Рахлето	0.991	75.00 лв.	14.87 лв.
с. Царевец	78121.101.592	Лозе	Рахлето	1.124	75.00 лв.	16.86 лв.
с. Царевец	78121.101.593	Лозе	Рахлето	0.916	75.00 лв.	13.74 лв.
					Общо:	83.17 лв.
с. Червена	80457.106.154	Нива	Под селото	1.806	75.00 лв.	27.09 лв.
с. Червена	80457.106.155	Нива	Под селото	1.185	75.00 лв.	17.78 лв.
с. Червена	80457.106.42	Изоставена нива		3.276	75.00 лв.	49.14 лв.
с. Червена	80457.106.45	Нива	Крайния ялак	7.607	75.00 лв.	114.11 лв.
с. Червена	80457.106.56	Нива	Под гората	12.747	75.00 лв.	191.21 лв.
с. Червена	80457.66.55	изоставена орна земя	Енчова локва	10.463	75.00 лв.	156.95 лв.
					Общо:	556.28 лв.

Участниците в търговете могат да участват с ценово предложение за имотите.

Допускат се до участие физически или юридически лица.

Депозитът за участие за всеки имот или общо за всички имоти е в размер, посочен в колона 7 на Таблица 1, който се плаща на касата във „Финансов отдел“ или по банкова сметка: BG 07 UNCR 7000 33 24464745; BIC: UNCRBGSF, „Уникредит Булбанк“ АД.

Търговете да се проведат по следния график

Землище	Първа дата	Втора дата	Час	Място
с. Александрово	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	09:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Вардим	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	10:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Драгомирово	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	10:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Козловец	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	11:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Морава	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	11:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Овча Могила	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	13:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Ореш	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	13:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Хаджидимитрово	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	14.00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Царевец	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	14:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Червена	30.07.2024 г.	06.08.2024 г.	15:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжните документи за всяко землище е в размер на 75.00 лв. (седемдесет и пет лева), без ДДС, плащане на касата в “Център за административно обслужване”.

Информация за имотите обект на търга и получаване на тръжните документи от Дирекция „УССД“, стая 45 при Община Свищов.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота/имотите.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17.00 ч. на предхождания търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит. Предложението за тръжната цена да се представи в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg / „актуално“; раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

.4

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

