



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04

E-mail: obsavet@svishtov.bg

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

ПРОТОКОЛ

от заседание на ПК по “ТСУ и общински активи”, проведено на 19.03.2025 г.

Днес, 19 март 2025 година (сряда), от 15.30 ч., в Зала №1 на Общината, в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, се проведе заседание на ПК по “ТСУ и общински активи”.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 7 съветници.

В заседанието участват:

Председател: Валери Николов;

Зам.-председател: Емял Исмаилова;

Членове:

Любомир Митев;

Генади Иванов;

Венцислав Михайлов;

Светослав Тодоров;

Красимир Цолов.

Заседанието откри и води Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”. Той обяви, че има необходимия кворум да се проведе заседанието и може да започнат работа по Проекта за дневен ред.

Дневен ред:

1. Представяне на Отчет за управлението и разпореждането с общинската собственост за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 година.

2. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем, сключен между Община Свищов и Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ „БОЛГ“ за наем на имот, публична общинска собственост.

3. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

4. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на незастроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.1147, с адрес: гр. Свищов, ул. „53-ти Волински полк“ №2.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.33.83, с адрес: гр. Свищов, местност „Трите бряста“.

6. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.330, с адрес: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сгради.

7. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.327, с адрес на имота: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сграда.

8. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.51.72, с адрес: гр. Свищов, местност „Драчево бърдо 2“.

9. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, отреден за жилищно строителство, кв. 61А, с адрес: с. Царевец, ул. “Седемнадесета” №3, без търг или конкурс, на Гина Владимирова, Елена Георгиева и Мария Киманова, собственици на сгради.

10. Приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Свищов от общинска администрация за периода 01.07.2024 – 31.12.2024 г.

11. Други.

Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” обяви, че в деня на заседанието е постъпило предложение от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов за Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 65766.650.18 и 65766.650.19 по КККР на землището на гр. Свищов. Той предложи то да бъде добавено в Дневния ред като т. 11, а точка „Други“ да стане номер 12.

При кворум от 7 общински съветници предложението на Валери Николов за добавяне на нова т. 11 “Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 65766.650.18 и 65766.650.19 по КККР на землището на гр. Свищов“ и преномериране на т. 11 „Други“ се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 7 общински съветници Проектът за дневен ред с промените се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма и стана:

Дневен ред:

1. Представяне на Отчет за управлението и разпореждането с общинската собственост за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 година.

2. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем, сключен между Община Свищов и Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ „БОЛГ“ за наем на имот, публична общинска собственост.

3. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

4. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на незастроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.1147, с адрес: гр. Свищов, ул. „53-ти Волински полк“ №2.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.33.83, с адрес: гр. Свищов, местност „Трите бряста“.

6. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.330, с адрес: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сгради.

7. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.327, с адрес на имота: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сграда.

8. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.51.72, с адрес: гр. Свищов, местност „Драчево бърдо 2“.

9. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, отреден за жилищно строителство, кв. 61А, с адрес: с. Царевец, ул. “Седемнадесета” №3, без търг или конкурс, на Гина Владимирова, Елена Георгиева и Мария Киманова, собственици на сгради.

10. Приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Свищов от общинска администрация за периода 01.07.2024 – 31.12.2024 г.

11. Одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 65766.650.18 и 65766.650.19 по КККР на землището на гр. Свищов.

12. Други.

По т. 1 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разглежда Отчет за управлението и разпореждането с общинската собственост за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 година с Вх. №761/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно.

Нямаше коментари. Отчетът не се гласува, а само се представя.

По т. 2 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разглежда предложение с Вх. №754/05.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем, сключен между Община Свищов и Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ „БОЛГ“ за наем на имот, публична общинска собственост.

В дебатите участваха Светослав Тодоров, Валери Николов и Красимир Цолов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разглежда предложение с Вх. №764/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 4 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №762/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на незастроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.1147, с адрес: гр. Свищов, ул. „53-ти Волински полк“ №2.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 5 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №763/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.33.83, с адрес: гр. Свищов, местност „Трите бряста“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 6 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №765/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.330, с адрес: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сграда.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 7 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №766/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.327, с адрес: гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Джихан Зекиров и Нуршен Зекирова, собственици на сграда.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 8 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №767/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.51.72, с адрес: гр. Свищов, местност „Драчево бърдо 2“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 9 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №769/14.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, отреден за жилищно строителство, кв. 61А, с адрес: с. Царевец, ул. “Седемнадесета” №3, без търг или конкурс, на Гина Владимирова, Елена Георгиева и Мария Киманова, собственици на сгради.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 10 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №756/10.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Свищов от общинска администрация за периода 01.07.2024 – 31.12.2024 г.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 11 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №772/19.03.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно одобряване на Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 65766.650.18 и 65766.650.19 по КККР на землището на гр. Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 12 от Дневния ред

Няма.

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието бе закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ТСУОА:
/Валери Николов/

Водил протокола:
/Людмила Миронова/