



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-477/10.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-11 от 3.8.2022г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 11 от 31.8.2022 г. в Общинска служба по земеделие – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. ЦАРЕВЕЦ**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРО ВАРДИМ" ЕООД, ЕИК 204154357 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 66, с обща площ 1.343 дка.(с правно основание: 1.343 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. "ЕВРОАГРОИМПЕКС" ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 86, с обща площ 1 285.590 дка.(с правно основание: 1 285.590 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. "ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД, ЕИК 203117209 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 21, 28, 32, 54, 63, 71, 85, 105, с обща площ 833.758 дка.(с правно основание: 833.758 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. „АГРИВА-МД“ ЕООД, ЕИК 204126308 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 83, с обща площ 25.101 дка.(с правно основание: 25.101 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. „АГРОЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 104680598 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 84, с обща площ 186.007 дка.(с правно основание: 176.687 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.320 дка).
6. „АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД, ЕИК 203668003 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 106, с обща площ 0.435 дка.(с правно основание: 0.435 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. АНАТОЛИЙ ПЕТРОВ ИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 26, с обща площ 75.155 дка.(с правно основание: 75.155 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. „БИЛЯНА“ ООД, ЕИК 104119056 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, с обща площ 74.125 дка.(с правно основание: 74.125 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. „ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 76, с обща площ 20.176 дка.(с правно основание: 20.176 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. ЕЛЕНА ТОШЕВА КОЧЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, 61, 69, 72, 104, с обща площ 409.316 дка.(с правно основание: 409.316 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ЕМИЛ ТРАЙЧЕВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, 40, 45, 58, с обща площ 133.815 дка.(с правно основание: 133.815 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ЕТ „ВИКИ-98-ЛЮДМИЛ ЛЕНКОВ“, ЕИК 104098103 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, 62, с обща площ 48.540 дка.(с правно основание: 48.540 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. „ЗЛАТИЯ АГРО“ ЕООД, ЕИК 111560777 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 108, с обща площ 0.380 дка.(с правно основание: 0.380 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. ИЛИЯ ТРАЙЧЕВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, 87, с обща площ 84.236 дка.(с правно основание: 84.236 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. ЙОРДАН ТОДОРОВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 110, с обща площ 0.404 дка.(с правно основание: 0.404 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. „КАПЕЛОВ“ ООД, ЕИК 104651707 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 91, с обща площ 135.398 дка.(с правно основание: 135.398 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. „КЕМАПУЛ“ ЕООД, ЕИК 104602877 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 67, с обща площ 0.546 дка.(с правно основание: 0.546 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ЛАТИНКА ИВАНОВА КАПЕЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 70, с обща площ 92.592 дка.(с правно основание: 92.592 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. „ЛЕНД АГРО ПРОДЪКШЪН“ ЕООД, ЕИК 206128860 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 90, с обща площ 0.946 дка.(с правно основание: 0.946 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. „МАРТЕКС“ ООД, ЕИК 104574513 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 109, с обща площ 0.342 дка.(с правно основание: 0.342 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. „ОВОЩЕН РАЗСАДНИК“ ЕООД, ЕИК 107512827 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, с обща площ 107.947 дка.(с правно основание: 107.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
22. ОГНЯН ЗЛАТЕВ БОЖИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 53, 60, 65, 75, с обща площ 144.489 дка.(с правно основание: 144.489 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. ПЕНЧО ИВАНОВ ПЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, с обща площ 63.474 дка.(с правно основание: 63.474 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
24. ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“, ЕИК 814162479 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 27, 29, 30, 35, 36, 39, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 64, 77, 79, 81, 82, 98, 99, 103, с обща площ 12 707.219 дка.(с правно основание: 12 677.498 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 29.721 дка).
25. ППОКЧС „ЗЕМЕДЕЛЕЦ-93“, ЕИК 814160827 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 56, 93, 97, 100, с обща площ 366.147 дка.(с правно основание: 366.147 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

26. „СОВАТА“ ЕАД, ЕИК 814166634 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 74, 88, 92, с обща площ 855.267 дка.(с правно основание: 855.267 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

27. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 73, с обща площ 0.720 дка.(с правно основание: 0.720 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

28. ТОДОР ДИМИТРОВ МАРИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 33, 68, 78, 80, 102, с обща площ 204.509 дка.(с правно основание: 204.509 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

29. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, с обща площ 0.336 дка.(с правно основание: 0.336 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

30. „ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД, ЕИК 814162432 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 94, 95, 96, с обща площ 961.423 дка.(с правно основание: 949.363 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12.060 дка).

31. „ФОДЪР КОМЕРС“ ООД, ЕИК 104095438 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 89, с обща площ 0.952 дка.(с правно основание: 0.952 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ имот /дка/	Кадастрален № на имот	Дължима рента /лева/
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	3.131	3.131	11.47	144.03
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	1.448	4.001	13.73	66.61
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	3.288	4.932	14.144	151.25
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	3.000	3.001	15.84	138.00
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	9.320	9.869	19.60	428.72
ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ	0.522	9.869	19.60	24.01
ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ	6.634	6.683	19.87	305.16
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	9.972	10.001	27.19	458.71
ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ	4.904	5.001	42.84	225.58
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	1.264	2.000	105.46	58.14
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	6.002	6.002	107.21	276.09
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	1.616	2.002	109.6	74.34
Общо за землището	51.101			2 350.64

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.2.2022 г. за землището на с. Царевец, ЕКАТТЕ 78121 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 46.00 лв./дка.

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:**

<b>Ползвател</b>	<b>Площ /дка/</b>	<b>Сума за внасяне /лева/</b>
„АГРОЕКСПРЕС“ ООД	9.320	428.72
ППОК „ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ“	29.721	1 367.17
„ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД	12.060	554.76

**IV. Имоти по чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:**

<b>Ползвател</b>	<b>Собственик</b>	<b>Ползвана площ /дка/</b>	<b>Площ на имота /дка/</b>	<b>Кадастрален №</b>
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	0.059	2.601	35.20

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Царевец и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ** /подпис/  
**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**