



ЗАПОВЕД

№ 1278 РД-01-03

гр. Свищов, ...02.11.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 878 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 56,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2022/2023 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Морава, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва:

Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Морава е в размер на 60.00 лв. (шестдесет лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Морава е съгласно Заповед № ПО-09-454/06.10.2022 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„АГРОМАРКЕТ – ДИМИТРОВИ“ ЕООД, ЕИК 104658388, със седалище и адрес на управление: обл. Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, п. код: 5800, ул. „Десети декември“ № 164, представлявано от Росен Д. [4] Димитров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
57.372	Полски път	4.944	2.925	95
71.390	Полски път	1.560	1.550	56
72.389	Полски път	1.070	0.172	56
73.203	Полски път	6.653	0.430	56
88.83	Полски път	0.865	0.170	182
118.365	Полски път	1.243	0.036	91
		Общо:	5.283	

Наемна цена **316.98 лв.** (триста и шестнадесет лева деветдесет и осем стотинки).

БИСЕР В. [4] ДИМИТРОВ, ЕГН [4], адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Алеко Константинов“ № [4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
43.110	Полски път	3.322	0.060	45
83.375	Полски път	4.199	0.647	98
		Общо:	0.707	

Наемна цена **42.42 лв.** (четиридесет и два лева четиридесет и две стотинки).

ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ – МОРАВА“, ЕИК 814160777, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“ №50, представявано от Невена В. [4] Стойчева.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
1.397	Полски път	5.954	0.988	1
3.285	Полски път	5.641	1.215	9
5.41	Полски път	2.613	2.562	175
7.295	Полски път	2.502	0.171	3
26.302	Полски път	2.040	0.545	78
29.292	Полски път	2.789	2.623	74
29.303	Полски път	3.955	1.046	74
34.359	Полски път	5.983	2.816	89
38.323	Полски път	3.701	0.144	130
38.323	Полски път	3.701	0.055	133
40.338	Полски път	3.066	1.022	35
40.338	Полски път	3.066	0.545	87
63.394	Полски път	4.533	0.217	48
64.391	Полски път	3.428	1.250	49
68.199	Полски път	4.671	1.018	49
68.199	Полски път	4.671	0.906	50
69.386	Полски път	3.034	0.129	52
73.203	Полски път	6.653	0.135	53
73.203	Полски път	6.653	0.567	185
75.229	Полски път	8.283	2.114	104
76.230	Полски път	5.426	0.038	104
77.384	Полски път	4.044	3.787	104
79.376	Полски път	6.982	2.392	101
82.377	Полски път	3.211	0.142	160
83.375	Полски път	4.199	0.662	99
84366	Полски път	3.653	2.678	40
85.267	Полски път	6.238	0.290	40
97.322	Полски път	5.372	1.521	19
100.155	Полски път	4.509	3.534	19
100.320	Полски път	2.324	2.018	19
101.155	Полски път	4.575	1.415	19
101.319	Полски път	2.246	2.246	19
102.274	Полски път	2.823	0.143	66
103.269	Полски път	1.284	1.277	66
104.314	Полски път	2.352	2.298	66
105.270	Полски път	1.251	1.237	66
106.315	Полски път	1.871	1.839	66
107.271	Полски път	1.369	1.321	66
108.317	Полски път	1.918	1.172	66
113.167	Полски път	4.259	0.671	28
114.350	Полски път	0.680	0.680	28
124.371	Полски път	7.748	0.802	94
203.251	Полски път	5.434	0.330	50
500.59	Полски път	50.739	0.401	66
		Общо:	52.962	

Наемна цена 3 177.72 (три хиляди сто седемдесет и седем лева седемдесет и две стотинки).

ЕЛКА С. [4] ХРИСТОВА, ЕГН [4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Плевен, гр. Плевен, п.код 5800, ул. „Г. С. Раковски“

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.285	Полски път	5.641	0.377	70

Наемна цена **22.62** лв. (двадесет и два лева шестдесет и две стотинки).

„КЕМАПУЛ“ ЕООД, ЕИК 104602877, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Хемус“ № 10, ет. 1, представлявано от Христо Б. .4 Цветанов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
1.397	Полски път	5.954	3.132	109
3.285	Полски път	5.641	2.937	2
4.113	Полски път	6.745	1.004	2
13.287	Полски път	0.996	0.936	7
14.288	Полски път	1.859	1.859	7
15.283	Полски път	3.711	3.711	7
20.289	Полски път	1.571	1.571	7
21.299	Полски път	1.611	1.606	7
44.331	Полски път	0.964	0.956	44
115.167	Полски път	2.749	1.053	27
115.345	Полски път	1.852	1.148	27
117.342	Полски път	1.618	1.608	26
118.340	Полски път	1.771	1.244	26
119.341	Полски път	0.914	0.632	31
122.263	Полски път	2.537	0.148	60
122.307	Полски път	1.672	0.049	60
122.311	Полски път	0.752	0.302	60
123.347	Полски път	1.776	0.208	60
124.256	Полски път	1.325	0.073	173
127.313	Полски път	1.066	1.066	173
128.257	Полски път	1.300	1.300	173
129.310	Полски път	1.359	1.355	173
130.309	Полски път	1.467	1.454	173
142.371	Полски път	7.748	0.311	24
202.150	Полски път	6.911	0.265	44
202.153	Полски път	0.859	0.071	34
500.59	Полски път	50.739	0.933	24
45.333	Полски път	0.398	0.397	44
46.335	Полски път	1.330	0.448	44
47.362	Полски път	1.345	1.167	44
48.332	Полски път	0.592	0.468	44
49.332	Полски път	0.389	0.388	44
49.361	Полски път	1.265	1.264	44
50.363	Полски път	1.253	1.253	44
51.364	Полски път	1.217	1.217	44
52.332	Полски път	0.446	0.446	44
52.358	Полски път	1.353	1.353	44
53.332	Полски път	0.435	0.425	44
62.388	Полски път	2.124	0.784	107
89.316	Полски път	2.237	2.220	24
90.352	Полски път	2.288	2.278	24
91.354	Полски път	2.278	2.271	24
97.322	Полски път	5.372	0.204	17
97.322	Полски път	5.372	0.521	18
99.155	Полски път	4.487	0.374	18
99.321	Полски път	2.277	1.025	17
102.132	Полски път	1.038	0.074	14
102.274	Полски път	2.823	0.649	14
		Общо:	50.158	

Наемна цена **3 009.48** лв. (три хиляди и девет лева четиридесет и осем стотинки).

„КОБО” ЕООД, ЕИК 104606181, с адрес: с. Морава, общ. Свищов, обл. Велико Търново, ул. „Шипка“ № 10, представлявано от Колю Б[.4] Колев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
23.113	Полски път	2.608	0.451	12
43.110	Полски път	3.322	0.052	144
142.301	Полски път	4.629	0.076	12
		Общо:	0.579	

Наемна цена **34.74 лв.** (тридесет и четири лева седемдесет и четири стотинки).

КРАСИМИР И[.4] ГЕНКОВ, ЕГН [.4] с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава п.код 5291, ул. „А. Антонов – Малчика“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
34.359	Полски път	5.982	0.232	176
62.388	Полски път	2.124	0.963	106
		Общо:	1.195	

Наемна цена **71.70 лв.** (седемдесет и един лева седемдесет стотинки).

МИЛКО Н[.4] ВАСИЛЕВ, ЕГН [.4], адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Климент Охридски“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
21.298	Полски път	2.056	0.403	13
36.324	Полски път	0.941	0.409	84
36.324	Полски път	0.941	0.129	85
68.199	Полски път	4.671	0.106	150
85.267	Полски път	6.238	0.186	181
101.155	Полски път	4.575	0.899	16
102.132	Полски път	1.038	0.107	16
		Общо:	2.239	

Наемна цена **134.34 лв.** (сто тридесет и четири лева тридесет и четири стотинки).

„НОВЕ ГРИЙН” ЕООД, ЕИК 202927086, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п.код 5250, ул. „Цар Освободител“ №96, офис 11, представлявано от Биляна П[.4] Янкова

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
10.118	Полски път	0.556	0.090	8
27.113	Полски път	3.638	0.907	8
		Общо:	0.997	

Наемна цена **59.82 лв.** (петдесет и девет лева осемдесет и две стотинки).

„ПЕТЕВИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 205518792, с адрес: Област Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“ №64, представлявано от Пламен Г[.4] Петев

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
33.304	Полски път	2.288	0.429	178
34.330	Полски път	4.802	0.510	178
		Общо:	0.939	

Наемна цена **56.34 лв.** (петдесет и шест лева тридесет и четири стотинки).

ПЛАМЕН И [.4] **СИМЕОНОВ, ЕГН** [.4] , адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“ № [.4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
19.291	Полски път	1.731	1.731	73
20.298	Полски път	2.269	0.075	73
21.298	Полски път	2.056	0.191	73
		Общо:	1.997	

Наемна цена **119.82 лв. (сто и деветнадесет лева осемдесет и две стотинки)**.

ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Цветан Д. Цанков“, представлявано от Годор А [.4] Стойчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.67	Полски път	2.451	0.607	4
3.285	Полски път	5.641	0.749	4
4.113	Полски път	6.745	3.637	5
7.295	Полски път	2.502	2.289	5
8.297	Полски път	0.823	0.371	5
9.296	Полски път	0.988	0.988	5
16.19	Полски път	2.434	0.365	6
16.298	Полски път	2.619	0.126	6
17.37	Полски път	1.503	0.096	69
17.284	Полски път	3.422	3.420	69
18.290	Полски път	2.241	2.240	69
21.113	Полски път	1.972	0.782	11
27.113	Полски път	3.638	0.720	11
27.113	Полски път	3.638	0.379	179
31.268	Полски път	3.668	0.534	36
31.293	Полски път	0.741	0.740	36
31.305	Полски път	1.889	1.889	36
33.110	Полски път	0.879	0.163	36
33.304	Полски път	2.288	1.846	68
34.330	Полски път	4.802	0.326	90
34.359	Полски път	5.983	0.699	90
38.398	Полски път	0.476	0.465	110
40.338	Полски път	3.066	1.118	68
41.110	Полски път	2.891	0.206	36
43.337	Полски път	0.764	0.747	38
56.374	Полски път	3.127	1.582	88
57.372	Полски път	4.944	0.656	96
63.394	Полски път	4.533	0.303	148
64.391	Полски път	3.428	2.138	51
64.393	Полски път	3.337	1.044	47
65.197	Полски път	0.414	0.094	51
65.201	Полски път	9,296	0.087	51
68.199	Полски път	4.671	0.319	51
73.410	Полски път	0.736	0.031	112
73.411	Полски път	0.286	0.242	112
75.229	Полски път	8.283	1.380	57
77.384	Полски път	4.044	0.253	156
81.378	Полски път	1.599	1.147	63
82.377	Полски път	3.211	1.121	63
83.367	Полски път	4.277	1.506	41
83.375	Полски път	4.199	0.035	100
85.348	Полски път	1.111	0.916	64
88.83	Полски път	0.865	0.445	32
89.265	Полски път	3.001	2.993	21

93.355	Полски път	2.716	0.372	62
93.355	Полски път	2.716	0.188	86
94.357	Полски път	1.710	1.710	86
95.329	Полски път	0.766	0.756	86
97.322	Полски път	5.372	0.790	15
97.353	Полски път	4.895	0.336	61
97.353	Полски път	4.895	2.251	86
111.132	Полски път	1.599	0.129	15
112.132	Полски път	0.970	0.388	15
112.132	Полски път	0.970	0.063	21
112.266	Полски път	0.836	0.836	21
112.273	Полски път	2.525	0.316	21
113.167	Полски път	4.259	1.681	29
114.167	Полски път	3.232	0.816	30
114.349	Полски път	1.508	0.485	30
142.301	Полски път	4.629	1.995	69
142.371	Полски път	7.748	0.393	62
142.371	Полски път	7.748	2.177	86
203.251	Полски път	5.434	0.500	51
203.251	Полски път	5.434	1.320	59
500.3	Полски път	3.443	0.113	63
500.59	Полски път	50.739	0.282	21
500.59	Полски път	50.739	0.059	29
Общо:			59.750	

Наемна цена **3 585.00 лв.** (три хиляди петстотин осемдесет и пет лева).

СД „МАКАВЕЕВИ МИС И СИЕ”, ЕИК 104508124, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Пеньо Пенев“ № 1, представлявано от Анатоли С [4] Стоянов

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
38.323	Полски път	3.701	0.046	82
114.167	Полски път	3.232	0.630	25
115.345	Полски път	1.852	0.183	25
Общо:			0.859	

Наемна цена **51.54 лв.** (петдесет и един лева петдесет и четири стотинки).

„СОРТОВИ СЕМЕНА – ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Вардим, п.код 5281, представлявано от Светлозар И [4] Дичевски.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
1.397	Полски път	5.954	1.834	72

Наемна цена **110.04 лв.** (сто и десет лева четири стотинки).

ЮРИ В [4] ГЕОРГИЕВ, ЕГН [4] адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Морава, п.код 5291, ул. „Неофит Бозвели“ № [4]

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.285	Полски път	5.641	0.362	71
99.155	Полски път	4.487	0.329	20
100.320	Полски път	2.324	0.305	20
Общо:			0.996	

Наемна цена **59.76 лв.** (петдесет и девет лева седемдесет и шест стотинки).

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.5 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и съобщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Дейности“ → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

.4

