

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 851

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 29.09.2022 г., Прот. № 55

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2022 година”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс № 08-00-912/30.08.2022 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. № 1567/16.09.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2022 година” (приета с Решение № 686/31.03.2022 г., Протокол № 46 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ**, както следва:

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
60.	Поземлен имот с идентификатор 65766.53.60 (шест пет седем шест шест точка пет три точка шест нула), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, с предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.53.1, номер по предходен план:	9333	955	2 178.00	-	2 178.00

	053057, с адрес: гр. Свищов, местност ФАРА, при граници: 65766.53.59, 65766.53.2, 65766.53.61, 65766.53.101, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.					
61.	Поземлен имот с идентификатор 65766.414.105 (шест пет седем шест шест точка четири едно четири точка едно нула пет), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, с предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 414105, с адрес: гр. Свищов, местност ГАРГАЛЪКА, при граници: 65766.414.79, 65766.414.106, 65766.508.1, 65766.414.104 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.	9337	1352	1 991.00	-	1 991.00
62.	Поземлен имот с идентификатор 65766.704.96 (шест пет седем шест шест точка седем нула четири точка девет шест), с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, при граници: 65766.704.97, 65766.704.99, 65766.704.91, 65766.704.95, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. "Седемнадесета" по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.	9316	704	13 650.00	-	13 650.00
63.	Поземлен имот с идентификатор 65766.704.112 (шест пет седем шест шест	9336	669	10 000.00	-	10 000.00

<p>точка седем нула четири точка едно едно две), с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, при граници: 65766.704.113, 65766.311.5, 65766.311.8, 65766.311.4, 65766.704.87, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. “Седемнадесета“ по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.</p>					
---	--	--	--	--	--

II. Промените, съгласно Решението по т. I, да се публикуват в местния печат и на интернет страницата на Общината, както и да се поставят на видно и общодостъпно място в сградата на Общината.

МОТИВИ: С Докладна записка с рег. индекс № 08-00-912/30.08.2022 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е постъпила информация, че със заявление, молба и инвестиционни намерения (рег. индекс № 94-3-2744/26.11.2021 г., рег. индекс № 94-М-448/22.08.2022 г., рег. индекс № 94-3-1410/08.08.2022 г., рег. индекс № 94-3-1413/08.08.2022 г.) е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2022 година“.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения, е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2022 година“, чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка А. Имоти, върху които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с обекти: под № 60 - ПИ 65766.53.60, местност „Фара“ по КККР на землище гр. Свищов; под № 61 - ПИ 65766.414.105, местност „Гаргалъка“ по КККР на землище гр. Свищов; под № 62 - ПИ 65766.704.96, местност „Стъклен“ по КККР на землище гр. Свищов; под № 63 - ПИ 65766.704.112, местност „Стъклен“ по КККР на землище гр. Свищов.**

В заседанието участват 23 общински съветници.

Гласували “За” – 23, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/