

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 998

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 27.04.2023 г., Прот. № 68

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. № 1890/13.04.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година” (приета с Решение № 973/30.03.2023 г., Протокол № 67 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ**, както следва:

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
46.	<p>Поземлен имот, с идентификатор 65766.16.81, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор: 65766.16.1, номер по предходен план: 016081, при граници: 65766.16.116, 65766.16.6, 65766.623.12, 65766.16.5, с адрес: гр. Свищов, местност „Шатрата 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение.</p>	9390	719	889.00	-	889.00
47.	<p>Поземлен имот с идентификатор 65766.15.206, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: 65766.15.2, номер по предходен план: 015206, при граници: 65766.15.131, 65766.15.130, 65766.16.105, 65766.15.516, 65766.15.205, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Лозарски кладенец“ по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 07.02.2023 г.</p>	9378	370	2 520.00	-	2 520.00
48.	<p>Поземлен имот с</p>	9382	1 043	964.00	-	964.00

	идентификатор 65766.414.17, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 414017, при граници: 65766.414.10, 65766.414.18, 65766.414.37, с адрес: гр. Свищов, местност „Гаргалъка“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 07.02.2023 г.					
49.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.221, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: 65766.15.2, номер по предходен план: 015221, с адрес: гр. Свищов, местност „Лозарски кладенец“ по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-2050-17.02.2023 г. на Началник на СГКК - Велико Търново.	9397	222	1 150.00	-	1 150.00

II. Промените, съгласно Решението по т. I, да се публикуват в местния печат и на интернет страницата на Общината, както и да се поставят на видно и общодостъпно място в сградата на Общината.

МОТИВИ: С инвестиционни намерения (рег. индекс № 94-3-236/16.02.2023 г., рег. индекс № 94-3-49/12.01.2023 г., рег. индекс № 94-3-16/04.01.2023 г., рег. индекс № 94-3-2381/11.11.2022 г.), е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна

общинска собственост), които не са включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година”.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения, е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2023 година”, **чрез допълване на РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти: под № 46 - ПИ 65766.16.81, местност „Шатрата 1“ по КККР на землище гр. Свищов; под № 47 - ПИ 65766.15.206, местност „Лозарски кладенец“ по КККР на землище гр. Свищов; под № 48 - ПИ 65766.414.17, местност „Гаргалъка“, под № 49 - ПИ 65766.15.221, местност „Лозарски кладенец“ по КККР на землище гр. Свищов.**

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/