

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№217

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 25.07.2024 г., Прот. №16

ОТНОСНО: Даване на съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване за отдаване под наем на имот публична общинска собственост, язовир „Банкова воденица - 2“, с идентификатори 49028.202.24 и 49028.202.40, в землището на с. Морава

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-807/20.06.2024 г. и предложение с Вх. №416/04.07.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване за отдаване под наем на имот публична общинска собственост, а именно: язовир „Банкова воденица - 2“, с идентификатори 49028.202.24 и 49028.202.40, в землището на с. Морава, с площ 45,585 дка, с АОС №5401/03.04.2013 г., с предназначение за отглеждане на аквакултури и свързаните с тях дейности, напояване, спортен риболов и туристическа дейност, за срок от пет години или до безвъзмездното му прехвърляне в собственост на Държавата (съгл. Решение №961/25.10.2018 г. на Общински съвет – Свищов), с начална тръжна месечна цена в размер на 160,00 (сто и шестдесет лева, нула ст.) лв., без включен ДДС.

2. В изпълнение на решението по т. 1, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС за провеждане на търга.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-807/20.06.2024 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за следното:

Община Свищов е собственик на имот, публична общинска собственост, а именно язовир „Банкова воденица - 2“, с идентификатори 49028.202.24 и

49028.202.40, в землището на с. Морава, с площ 45,585 дка, с АОС №5401/03.04.2013 г.

След Решение №588/18.05.1999 г. на Общински съвет – Свищов и след проведен конкурс е сключен Договор за предоставяне на концесия за ползване на язовир „Банкова воденица - 2“. С писмо с рег. индекс №26-00-488/14.06.2024 г. концесионерът заявява, че желае да продължи ползването на язовира. Договорът за предоставяне на концесия на описания имот изтича на 31.10.2024 г.

Към настоящия момент на територията на същото землище няма съдебно регистрирани сдружения за напояване.

С цел стопанисване и съхранение на имота следва да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаването му под наем.

Съгласно чл. 12, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), Кметът на Общината или оправомощен от него заместник-кмет сключва договор за наем за срок от 5 години.

С Решение №961/25.10.2018 г., Прот. №61 Общински съвет – Свищов е дал съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на недвижими имоти публична общинска собственост, един от които е язовир „Банкова воденица - 2“. Съгласно Закона за водите общините имат възможност за прехвърляне на Държавата на язовири по своя преценка след мотивирано предложение до Министъра на икономиката, на основание взетото решение на Общинския съвет.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/