



ЗАПОВЕД

№ 7.64... РД-01-03

гр. Свищов, 28.06.2024 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 2 от Решение №169/30.05.2024 г., Прот. № 14 на Общински съвет – Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти за възстановяване на трайни насаждения в землищата на Община Свищов, за срок не по-малък от 5 години, считано от стопанската 2024/2025 г., за имоти както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Начална цена лв./дка	Депозит
1	2	3	4	5	6	7
с. Българско Сливово	07363.53.1	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	5.717	50.00 лв.	40.02 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.21	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	3.565	50.00 лв.	24.96 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.22	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	3.958	50.00 лв.	27.71 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.38	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	2.686	50.00 лв.	18.80 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.39	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.200	50.00 лв.	1.40 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.41	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.801	50.00 лв.	5.61 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.42	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	1.301	50.00 лв.	9.11 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.43	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	4.358	50.00 лв.	30.51 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.44	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	4.338	50.00 лв.	30.37 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.45	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.804	50.00 лв.	5.63 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.47	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.771	50.00 лв.	5.40 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.49	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.192	50.00 лв.	1.34 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.50	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	2.623	50.00 лв.	18.36 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.9	Из. тр. насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.494	50.00 лв.	3.46 лв.
					Общо:	222.68 лв.
с. Деляновци	20630.68.1	Из. тр. насаждение		48.873	50.00 лв.	342.11 лв.
					Общо:	342.11 лв.
с. Морава	49028.115.1	Из. тр. насаждение	КЮКЛЮКА	4.325	50.00 лв.	30.28 лв.
с. Морава	49028.116.3	Из. тр. насаждение	КЮКЛЮКА	6.795	50.00 лв.	47.57 лв.
с. Морава	49028.57.10	Из. тр. насаждение	ШИРОКИЯ БАИР	6.935	50.00 лв.	48.55 лв.
					Общо:	126.40 лв.
с. Овча Могила	53196.128.4	Из. тр. насаждение	БАЛКАН БАИР	10.506	50.00 лв.	73.54 лв.
с. Овча Могила	53196.62.1	Из. тр. насаждение	СЮЛЕЙМАН БАИР	5.522	50.00 лв.	38.65 лв.
с. Овча Могила	53196.62.11	Из. тр. насаждение	СЮЛЕЙМАН БАИР	5.145	50.00 лв.	36.02 лв.
с. Овча Могила	53196.64.6	Из. тр. насаждение	СУСУР БАИР	9.440	50.00 лв.	66.08 лв.
					Общо:	214.29 лв.
с. Царевец	78121.106.29	Из. тр. насаждение	ВЪЛНАРЕВ ТРАП	10.322	50.00 лв.	72.25 лв.

с. Царевец	78121.34.11	Из. тр. насаждение	ДЯВОЛСКА ЧЕШМА	2.266	50.00 лв.	15.86 лв.
					Общо:	88.11 лв.
с. Червена	80457.55.4	Овощна градина	КОМИТИШКО	34.479	50.00 лв.	241.35 лв.
					Общо:	241.35 лв.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.6 от Решение №168/30.05.2024 г., Прот. № 14 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

№	Видове трайни насаждения	Гратисен период (години)	Период на плододаване (години)	Начален размер на арендното плащане (лв./дка)
1.	Лозови насаждения	3	4 до 7	50.00
			8 до 20	70.00
			за останалия период на плододаване	50.00
2.	Овощни насаждения	4	5 до 7	35.00
			за останалия период на плододаване	50.00
3.	Трайни насаждения (дървесина)	3	4 до 20	11.00
			за останалия период	50.00
4.	Ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	52.00
5.	Етеричномаслени култури	3	за периода на плододаване	37.00
6.	Култивирани билки (срок за предоставяне 5 години)	1	2 до 5	30.00

Депозитът за участие в търговете за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона б, /представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот/, определена съгласно т. 3 от Решение №1035/27.04.2023 г., Прот. №68 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел” или по банкова сметка: BG 07 UNCR 7000 33 24464745; BIC: UNCRBGSF, „Уникредит Булбанк“ АД.

Търговете да се проведат по следния график:

Землище	Първа дата	Втора дата	Час	Място
с. Българско Сливово	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	13:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Деляновци	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	13:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Морава	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	14:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Овча Могила	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	14:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Царевец	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	15:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Червена	02.08.2024 г.	09.08.2024 г.	15:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 75.00 лв. (седемдесет и пет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Център за административно обслужване“, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД“, ст.45.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /“актуално“; раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

.4

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЦОВ

