

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 743

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 28.04.2022 г., Прот. № 47

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Агро – Бел 2001“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), Докладна записка (рег. индекс № 08-00-412/12.04.2022 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. № 1364/15.04.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2022 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2022/2023 г., 2023/2024 г., 2024/2025 г., 2025/2026 г.) да бъде удължен срокът на:

1. Договор № 94-Д-794/08.08.2016 г., за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2372, Акт № 237, том III от 09.08.2016 г.;

2. Договор № 94-Д-795/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2373, Акт № 238, том III от 09.08.2016 г.;

3. Договор № 94-Д-796/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2374, Акт № 239, том III от 09.08.2016 г.;

4. Договор № 94-Д-797/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2375, Акт № 240, том III от 09.08.2016 г.,

сключени между Община Свищов и „Агро – Бел 2001“ ЕООД.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост

(ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс № 08-00-412/12.04.2022 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс № 26-00-232/17.03.2022 г.) от „Агро – Бел 2001“ ЕООД за удължаване срока – с още 4 (четири) стопански години, считано от 01.10.2022 г. на Договори:

1. Договор № 94-Д-794/08.08.2016 г., за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2372, Акт № 237, том III от 09.08.2016 г.;

2. Договор № 94-Д-795/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2373, Акт № 238, том III от 09.08.2016 г.;

3. Договор № 94-Д-796/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2374, Акт № 239, том III от 09.08.2016 г.;

4. Договор № 94-Д-797/08.08.2016 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 2375, Акт № 240, том III от 09.08.2016 г.,

сключени между Община Свищов и „Агро – Бел 2001“ ЕООД.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2016/2017 г., 2017/2018 г., 2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – 2.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Л. Миронова/