



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-364/10.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена със Заповед № РД-07-20/04.08.2023 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. №9/31.08.2023 г. в ОСЗ – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Царевец, ЕКАТТЕ 78121**, общ. Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. АГРО ВАРДИМ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 136, с обща площ 0.321 дка.(с правно основание: 0.321 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 75, с обща площ 1 229.490 дка.(с правно основание: 1 229.490 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 21, 26, 29, 50, 58, 63, 70, 71, 74, 94, 95, 96, 107, 109, 116, 124, 125, 126, 127, 131, 132, с обща площ 1 198.746 дка.(с правно основание: 1 191.960 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.786 дка).
4. СВИЩОВ АГРО КЛААС ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 105, с обща площ 0.146 дка.(с правно основание: 0.146 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. АГРИВА-МД ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, с обща площ 25.101 дка.(с правно основание: 25.101 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. АГРОЕКСПРЕС ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 73, с обща площ 202.149 дка.(с правно основание: 202.149 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. АНАТОЛИЙ ПЕТРОВ ИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, с обща площ 75.385 дка.(с правно основание: 75.385 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. БИЛЯНА ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, с обща площ 74.125 дка.(с правно основание: 74.125 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. ВАРДМЕКС ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 66, 99, с обща площ 20.176 дка.(с правно основание: 20.176 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ЕЛЕНА ТОШЕВА КОЧЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, 62, 89, с обща площ 423.562 дка.(с правно основание: 423.562 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. ЕМИЛ ТРАЙЧЕВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 41, 54, с обща площ 133.947 дка.(с правно основание: 133.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ЕТ ВИКИ-98-ЛЮДМИЛ ЛЕНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 57, с обща площ 48.539 дка.(с правно основание: 48.539 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. ИЛИЯ ТРАЙЧЕВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 53, 76, с обща площ 84.316 дка.(с правно основание: 84.316 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. ЙОРДАН ТОДОРОВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 92, с обща площ 0.404 дка.(с правно основание: 0.404 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. КАПЕЛОВ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, с обща площ 196.975 дка.(с правно основание: 196.975 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. КЕМАПУЛ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 135, с обща площ 0.439 дка.(с правно основание: 0.439 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ЛЕНД АГРО ПРОДЪКШЪН, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, с обща площ 0.946 дка.(с правно основание: 0.946 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. МАРТЕКС ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, с обща площ 0.342 дка.(с правно основание: 0.342 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. НЕВЕНА ЛАМБЕВА ДЕНКИНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 84, 93, с обща площ 232.912 дка.(с правно основание: 228.008 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.904 дка).
20. ОВОЩЕН РАЗСАДНИК ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, с обща площ 107.947 дка.(с правно основание: 107.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. ОГНЯН ЗЛАТЕВ БОЖИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 49, 56, 60, с обща площ 148.386 дка.(с правно основание: 144.659 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.727 дка).
22. ПЕНЧО ИВАНОВ ПЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, с обща площ 11.310 дка.(с правно основание: 11.310 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. ПЛАМЕН СИМЕОНОВ КИЧКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 103, с обща площ 4.903 дка.(с правно основание: 4.903 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
24. ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 25, 27, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 59, 67, 69, 85, 88, 100, 102, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 120, 122, 123, 128, 129, 130, 133, 134, с обща площ 12 542.181 дка.(с правно основание: 12 486.238 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 55.943 дка).
25. ППОКЧС ЗЕМЕДЕЛЕЦ-93, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 51, 52, 81, 86, с обща площ 477.871 дка.(с правно основание: 477.871 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
26. СОВАТА ЕАД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, 65, 77, 80, с обща площ 855.266 дка.(с правно основание: 855.266 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

27. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 64, с обща площ 0.720 дка.(с правно основание: 0.720 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

28. СТОЙКО ПЕТРОВ СТОЙКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 106, с обща площ 0.128 дка.(с правно основание: 0.128 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

29. ТОДОР ДИМИТРОВ МАРИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 30, 61, 68, 87, 97, 121, с обща площ 265.082 дка.(с правно основание: 265.082 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

30. ТРОЯ-АВТО ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 90, с обща площ 0.390 дка.(с правно основание: 0.390 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

31. ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 82, 83, 98, 101, с обща площ 1 062.347 дка.(с правно основание: 1 059.216 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.131 дка).

32. ФОДЪР КОМЕРС ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 78, с обща площ 0.952 дка.(с правно основание: 0.952 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Царевец, ЕКАТТЕ 78121:**

Ползвател	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимо рентно плащане /лева/
ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ	78121.11.47	3.131	3.131	219.17
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.13.73	4.001	1.448	101.36
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.14.144	4.932	3.288	230.16
ОГНЯН ЗЛАТЕВ БОЖИНОВ	78121.27.75	3.760	3.727	260.89
НЕВЕНА ЛАМБЕВА ДЕНКИНОВА	78121.42.84	5.001	4.904	343.28
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.41	2.228	1.551	108.57
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.133	1.285	1.285	89.95
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.137	2.024	1.521	106.47
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.150	1.549	0.482	33.74
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.237	1.000	0.831	58.17
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.238	1.226	0.678	47.46
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.253	0.750	0.332	23.24
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.283	4.001	1.744	122.08
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.289	0.300	0.286	20.02
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.307	0.567	0.500	35.00
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.309	0.650	0.337	23.59

ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.313	0.650	0.115	8.05
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.318	2.001	1.584	110.88
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.320	0.707	0.707	49.49
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.505	1.009	0.362	25.34
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.511	1.945	0.147	10.29
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.511	1.945	1.666	116.62
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.533	1.350	0.052	3.64
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.565	1.610	1.454	101.78
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.585	1.249	0.195	13.65
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.590	1.600	0.550	38.50
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.600	1.539	0.587	41.09
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.669	1.500	1.467	102.69
"ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД	78121.101.671	1.500	1.437	100.59
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.101.683	1.068	0.838	58.66
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.105.46	2.000	1.264	88.48
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.105.186	18.463	18.463	1 292.41
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.105.187	9.940	9.940	695.80
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.107.21	6.002	6.002	420.14
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	78121.109.6	2.002	1.616	113.12
Общо за землището			74.491	5 214.37

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ ЕООД	6.786	475.02
НЕВЕНА ЛАМБЕВА ДЕНКИНОВА	4.904	343.28
ОГНЯН ЗЛАТЕВ БОЖИНОВ	3.727	260.89
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	55.943	3 916.01
ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ	3.131	219.17

Средното рентно плащане за землищата на Община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.01.2023 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 19.04.2023 г. за землището на **с. Царевец, ЕКАТТЕ 78121** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **70,00** лв./дка.

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ**, попадащи в масиви за ползване в землището на **с. Царевец, ЕКАТТЕ 78121**, са както следва:

Ползвател	Собственик	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	№ на имот
ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ ЕООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	2.601	0.059	78121.35.20
ППОК ИЗГРЕВ-93-ГАНЧО ЛАМБЕВ	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.139	0.503	78121.101.196

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Царевец и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страниците на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ** /п/  
**ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**