

ПРАВИЛНИК

за организацията и управление на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” – гр. СВИЩОВ

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. /1/. С този правилник се урежда дейността, структурата, численият състав, управлението и предоставеното за стопанисване имущество на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов.

(2) Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов не е юридическо лице и осъществява дейност от името на Община Свищов в рамките на предоставените правомощия.

(3) Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов се създава, преобразува и закрива с решение на Общински съвет – Свищов.

(4) Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов осъществява дейността си въз основа на настоящия Правилник, Закона за общинската собственост, Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Свищов върху общинската част от капитала на търговските дружества и стопанската дейност, осъществявана чрез общински предприятия, други законови и подзаконовни нормативни актове и решенията на Общински съвет – Свищов.

(5) Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов е със седалище и адрес на управление гр. Свищов, ул. "Алеко Константинов" № 28.

(6) Общински съвет – Свищов, като едноличен собственик на активите, предоставени на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов взема решенията относно:

1. Преобразуване и закриване на предприятието;
2. Изменение на Правилника за дейността му;
3. Други решения, свързани със статута и дейността на общинското предприятие, като второстепенен разпоредител с бюджетни средства.

(7) Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов осъществява дейността си чрез предоставените му активи, съгласно Приложение № 1 към настоящия Правилник.

Чл.2. На територията на град Свищов са обособени следните пазари:

1. Постоянен пазар на площад "Велешана";
2. Временни пазари или панаири, определени със заповед на Кмета на Общината.

Чл.3. (1) Общинските пазари са обособени търговски средища за продажба на:

1. Селскостопанска продукция в прясно и преработено състояние;
2. Цветя, семена и посадъчен материал;
3. Хранителни и пакетирани стоки;

4. Месо, месни и млечни произведения, пилета, субпродукти и риба;
5. Диворастващи плодове, гъби и билки;
6. Промислени стоки, включително употребявани, но годни за ползване;
7. Живи птици и дребни животни.
8. Други съпътстващи стоки и услуги.

(2) Посочените в ал. 1 дейности с предмет продажба на хранителни стоки се извършват при спазване на изискванията на Закона за храните и свързаните с него нормативни актове.

ГЛАВА ВТОРА ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов е специализирано звено на Общината, което е обособено на самостоятелна бюджетна сметка и отделен баланс.

Чл. 5. Предмет на дейността на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов е:

1. Стопанисване и поддържане на общинските пазари.
2. Отдаване под наем на застроени и незастроени площи.
3. Отдаване под наем на съоръжения и инвентар.
4. Събиране на такси, съгласно ЗМДТ гл. 3, раздел II **Такси за ползване на пазари, тържища, тротоари, площи, улични платна, панаири и терени с друго предназначение**
5. Създаване на условия за осъществяване дейността на физически и юридически лица, които извършват търговия на пазарите.
6. Други съпътстващи услуги, свързани с дейността на пазарите.
7. Упражняване контрол съвместно със специалисти от Община гр. Свищов, РЗИ, РДВР, Агенция по безопасност на храните, Стандартизация и метрология и други контролни органи върху търговската дейност на физически и юридически лица, извършвана на пазарите.
8. Дейности в изпълнение на Наредба за преместваеми обекти на Община – Свищов.

ГЛАВА ТРЕТА ЧИСЛЕН СЪСТАВ, СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ

Чл.6. Общинският съвет гр. Свищов утвърждава числен състав на персонала – 12 служители.

Чл.7. Структурата на длъжностите е съгласно Приложение № 2 към Правилника.

Чл.8. Кметът на Община – Свищов назначава Директор на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов.

Чл.9. Кметът на Общината по предложение на Директора на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов, утвърждава:

1. Броя и местонахожденията на постоянните пазари, влизащи в структурата на Общинското предприятие.

2. Правилника за вътрешния ред на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов.

3. Щатното разписание в рамките на утвърдената от Общински съвет численост на персонала във вид и форма в съответствие с действащата нормативна уредба.

4. Поименен списък на обектите за строителство през текущата година, съгласно одобрен от Общината бюджет.

5. Други актове, свързани с прилагането на този Правилник, за който Кмета на Общината или упълномощено от него лице издава заповед, инструкция или указание.

Чл.10. Директорът на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов:

1. Организира, ръководи и контролира цялостната дейност на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов и го представлява пред съда и други държавни органи и обществени организации.

2. Насочва и координира дейността на специализираните служби по чл. 5, точка 7 от настоящия Правилник.

3. Предлага за утвърждаване от Кмета на Общината щатното разписание в рамките на утвърдените от Общинския съвет численост на персонала във вид и форма в съответствие с действащата нормативна уредба.

4. Утвърждава длъжностни характеристики за правата и задълженията на служителите и работниците от предприятието.

5. Назначава и освобождава от длъжност работниците и служителите. Налага предвидените от Кодекса на труда дисциплинарни наказания.

6. Открива процедури по провеждането на търгове за отдаване под наем на недвижимо имущество със заповед, определяща състава на комисията, условията и срока на провеждането.

7. Сключва договори за наем за използване на недвижимо имущество, площи, съоръжения, инвентар, както и за предоставени услуги свързани с дейността на ОП, чийто срок не може да бъде по-дълъг от 3 години и които се прекратяват по реда на ЗЗД.

8. Сключва индивидуалните трудови договори със служителите и работниците от предприятието.

9. Извършва структурирането на пазарните площи и определя места за временни пазари и тържища.

10. Разработва проекти за вътрешно - нормативни документи и предложения за дейността на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов и ги представя за утвърждаване от Общинския съвет или Кмета на Общината.

11. Ежемесечно представя отчет за дейността на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов за предходния месец пред Кмета на Община Свищов и веднъж годишно пред Общински съвет – Свищов.

12. Санкционира нарушителите на Правилника за вътрешния ред на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов.

13. Директорът и гл. счетоводител отговарят за имуществото и финансовата дейност на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСИ

Чл.11. Община СВИЩОВ предоставя за стопанисване на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов дълготрайни материални активи и стоково - материални ценности по инвентаризационен опис към 31.12.2015 г., съгласно приложение № 1, което е неразделна част от настоящия Правилник.

Чл.12. Източниците на парични средства за издръжка на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов са субсидии от Общината, определени с приемане на бюджета за календарната година с решение на Общинския съвет.

Чл.13. Приходи (в брой или по банков път) от дейността на Общинско предприятие “Пазари - Свищов” гр. Свищов са:

1. Приходи от предоставяне за ползване на застроени и незастроени недвижими имоти.
2. Приходи от наеми от предоставени съоръжения и инвентар.
3. Такси при ползване на общински места.
4. Други приходи /в това число: дарения, лихви, неустойки и други/.
5. Приходи от такси, съгласно ЗМДТ гл. 3, раздел II /Такси за ползване на пазари, тържища, тротоари, площи, улични платна, панаири и терени с друго предназначение/
6. Субсидии от Общината.

Чл.14. Приходите, придобити по чл. 13 т. 1, 2, 3, 4 и 5 се внасят по набирателна сметка в Община Свищов.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящият Правилник е изготвен на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

§2. Настоящият Правилник отменя всички други предишни Правилници.

§3. На нарушителите на този Правилник се търси отговорност по Закона за административните нарушения и наказания и други нормативни актове.

§4. Контролът по прилагането на настоящият Правилник се осъществява от Кмета на Община Свищов или от упълномощените от него длъжностни лица.

Настоящият правилник е приет с Решение № 67/28.01.2016 г., Протокол № 9 на Общинският съвет – Свищов.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Д-р Кристиан Кирилов



Приложение № 1

**ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ “ПАЗАРИ - СВИЩОВ” ГР. СВИЩОВ
ИНВЕНТАРИЗАЦИОНЕН ОПИС НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ
АКТИВИ**

КЪМ 31.12.2015 г.

1. Масивна 2-етажна сграда – 1 бр.
2. Сграда полумасивна – 1 бр.
3. Тоалетна – 1 бр.
4. Покрит пазар – 1 бр.
5. Тоалетна пазар „Велешана” – 1 бр.
6. Тоалетна „Свобода” – 1 бр.
7. Тоалетна зад кино „Алеко” – 1 бр.
8. Павилион метален до ДСК – 2 бр.
9. Павилион преместваем – 2 бр.

Структура и числен състав на персонала в ОП „Пазари – Свищов“ към 01.02.2016 г.

