

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 933**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 22.12.2022 г., Прот. № 61

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за удължаване срока на Договор № 01/10.01.2017 г., за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост – помещение (лекарски кабинет), сключен между Кметско наместничество Деляновци и ЕТ „ДОКТОР ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс № 08-00-1333/06.12.2022 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. № 1697/07.12.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие, считано от **16.01.2023 г.**, за срок от **4 (четири) години**, да бъде удължен срокът на Договор № 01/10.01.2017 г., сключен между Кметско наместничество Деляновци и ЕТ „ДОКТОР ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“, гр. Левски, ЕИК 114515627 за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост – помещение (лекарски кабинет) - 13,40 кв. м., на първи етаж, с южно изложение, в сграда „Здравен дом“, заедно с припадащите се части от общо ползваните такива, намиращи се на първи етаж в сграда „Здравен дом“, в с. Деляновци, кв. 28, УПИ I, с АОС № 1813/08.12.2009 г.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на Договор № 01/10.01.2017 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс № 08-00-1333/06.12.2022 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило писмо (становище) с рег. индекс № 09-00-267/28.11.2022 г. от Валентина И. Тодорова – кметски наместник на с. Деляновци, с което уведомява за постъпило в деловодството на Кметското наместничество заявление от ЕТ „ДОКТОР ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“, с което се желае Договор за наем № 01/10.01.2017 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е

нежилищен имот, частна общинска собственост – помещение (лекарски кабинет) - 13,40 кв. м., на първи етаж, с южно изложение, в сграда „Здравен дом“, заедно с припадащите се части от общо ползваните такива, намиращи се на първи етаж в сграда „Здравен дом“, в с. Деляновци, кв. 28, УПИ I, с АОС № 1813/08.12.2009 г.

Договор № 01/10.01.2017 г. за наем на имот, общинска собственост е сключен между Кметско наместничество Деляновци и ЕТ „ДОКТОР ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“ със срок три години за ползване на описания по-горе имот с предназначение за осъществяване на медицинска дейност от дипломиран специалист, сключил договор с Националната здравноосигурителна каса. Договореният срок е продължен за още три години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и изтича на 15.01.2023 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 29 общински съветници.

Гласували “За” – 29, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Л. Миронова/